



# AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 9/21 del 15/01/2021

Oggetto: ACCORDO TRA AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO E COMUNE DI SIENA PER LA CONCESSIONE IN COMODATO DI PORZIONE DI AREA COMPLESSO S.MINIATO, SIENA, DA DESTINARE A CICLOSTAZIONE BIKE SHARING.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

Presidente: Marco Moretti

Segretario: Francesco Piarulli

Presenti: Giovanni Maria Avena, Guido Badalamenti, Anna Maria Beligni,  
Simone Consani, Vincenzo Zampi

Assenti: Lorenzo Ciaccio, Umberto Lamia, Gabriele Minelli

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n. 26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 205, del 26 novembre 2015 con cui viene nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Preso atto che l'Azienda è proprietaria degli immobili posti a Siena, Via Enrico De Nicola 2, costituenti il Complesso "San Miniato", destinato a residenza e mensa per studenti universitari, realizzato sull'area censita al Catasto Terreni del Comune di Siena al Foglio 14 con la Particella 97;
- Preso atto che il Comune di Siena, al fine di implementare il proprio servizio di mobilità in bike sharing denominato "SI PEDALA" nell'ambito del "Progetto MOSAICO Siena – Mobilità Sostenibile nell'Area Integrata nei Comuni della Provincia di Siena", ha individuato per l'installazione di una ciclostazione una porzione dell'area di cui sopra di proprietà dell'Azienda, per una superficie di 14,77 mq.;
- Vista a tal riguardo la nota pervenuta in data 15/12/2020 (prot. 34688/20), con cui l'Amministrazione comunale di Siena avanza all'Azienda formale richiesta di concessione della porzione del bene immobile di cui sopra;
- Rilevato che l'Azienda riconosce la valenza del progetto di mobilità in questione promosso dal Comune di Siena, in quanto particolarmente indicato per la specifica tipologia di utenza – studenti che frequentano le proprie strutture residenziali e ristorative –, che rappresenta una delle categorie che maggiormente usufruiscono del servizio di bike sharing disponibile sul territorio comunale;
- Considerato che il progetto di cui trattasi costituisce inoltre una misura idonea al perseguimento da parte dell'Azienda dell'obiettivo volto ad una sempre maggiore diffusione tra la comunità studentesca di forme di mobilità sostenibile, inserendosi a pieno titolo nel contesto di altre misure assunte a livello regionale dall'Azienda stessa;
- Rilevata pertanto l'opportunità di accogliere la richiesta formulata dall'Amministrazione Comunale;
- Ritenuto, a seguito delle preliminari verifiche intercorse con l'Ateneo, che lo strumento giuridico più idoneo a regolare il rapporto giuridico in ordine all'utilizzo dei beni in parola, stante anche la natura pubblica che accomuna le parti del negozio, sia il contratto di comodato;
- Ritenuto di stabilire in dieci anni la durata del comodato di cui trattasi;
- Visto lo schema di contratto di comodato che, in numero di 8 (otto) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

A voti unanimi

## DELIBERA

1. Di accogliere, per le motivazioni esposte in narrativa, la richiesta del Comune di Siena formulata con nota PEC pervenuta in data 15/12/2020 (prot. 34688/20) e con cui si richiede all'Azienda la concessione di una porzione dell'area su cui sorge il Complesso "San Miniato", posto a Siena, Via Enrico De Nicola 2 e destinato a residenza e mensa per studenti universitari, censita al Catasto Terreni del Comune di Siena al Foglio 14 con la Particella 97.
2. Di approvare di conseguenza lo schema di contratto di comodato che, in numero di 8 (otto) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
3. Di dare atto che la porzione di area oggetto di comodato è destinata esclusivamente all'installazione e successiva gestione di una ciclostazione del servizio di mobilità in bike sharing denominato "SI PEDALA" del Comune di Siena nell'ambito del "Progetto MOSAICO Siena - Mobilità Sostenibile nell'Area Integrata nei Comuni della Provincia di Siena";
4. Di stabilire in dieci anni la durata del comodato di cui trattasi;
5. Di autorizzare il Presidente del C.d.A. a sottoscrivere il contratto di cui trattasi, apportando in sede di stipula eventuali modifiche non sostanziali che dovessero rendersi necessarie;
6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Deliberazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

IL SEGRETARIO  
Francesco Piarulli

Firmato digitalmente\*

IL PRESIDENTE  
Marco Moretti

Firmato digitalmente\*