

- **Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA CON
MESSA IN SERVIZIO DI SISTEMA CENTRALIZZATO DI TELECONTROLLO IMPIANTI
TERMICI PER RESIDENZE UNIVERSITARIE IN SIENA.**

Il sottoscritto Ing. Andrea Franci, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- si rende necessario l'upgrade del sistema di telegestione degli impianti termici della RU La Tognazza che a seguito di un guasto sono ad oggi regolabili solo manualmente in modalità on/off senza poter sfruttare le altre modularità dell'impianto;
- il sistema di telegestione attuale è obsoleto nella sua parte hardware e si ritiene proficuo acquistare un upgrade dello stesso produttore in modo da avere sicurezza della interoperabilità degli interfacci con i dispositivi di regolazione esistenti;
- il sistema ad oggi disponibile sul mercato consente la termoregolazione con un unico software di più edifici e, in vista della sostituzione delle CT della residenza Sperandie e San Marco già presenti nel Pdi 2021-2023, la spesa potrà trovare utilità anche per altri edifici;
- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, il sottoscritto ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo alla società SAUTER Italia SpA di Cinisello Balsamo (MI), iscritta sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (S.T.A.R.T.) per la categoria merceologica di riferimento;
- la società SAUTER Italia SpA ha presentato un proprio preventivo pari ad € 17.350,00 oltre IVA per la fornitura dei seguenti materiali ed attività:
 - o fornitura del sistema
 - o licenza per installazione su macchina generale
 - o licenza base per 500 indirizzi
 - o ampliamento licenza per ulteriori 100 punti
 - o progettazione e generazione sistema, assistenza installazione, sturt-up, messa in servizio, formazione del personale;
- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia dei lavori da eseguire e alle esigenze attese dall’Azienda;
- la ditta a cui si propone l’affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;

- si quantifica un tempo utile per dare ultimate tutte le forniture ed opere in 30 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna da parte del sottoscritto RUP;
- la presente acquisizione è prevista nel Programma annuale di attività contrattuale dell'Azienda, approvato con Deliberazione del CdA n. 72 del 20 dicembre 2019;
- la copertura economica dei lavori di cui si richiede l'affidamento è prevista nel Piano triennale degli investimenti 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018 alla commessa SI-04-018

Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'appalto della fornitura con messa in servizio di sistema centralizzato di telecontrollo impianti termici per residenze universitarie in Siena, a favore della società SAUTER Italia Srl di Cinisello Balsamo (MI) alle condizioni economiche di cui al preventivo allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 17.350,00 IVA esclusa**.

Siena, 24 maggio 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing.Andrea Franci