

- **Al Dirigente Area Servizi alle Residenze e Patrimonio**
- **Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI PORZIONE DI COPERTURA P. CALAMANDREI

La sottoscritta Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- l’acquisizione di cui si propone l’affidamento consiste nel rifacimento della impermeabilizzazione, senza rimozione dello strato di guaina preesistente, di porzione di copertura piana in corrispondenza della sala polivalente della residenza universitaria P. Calamandrei, mediante un sistema impermeabilizzante di tipo continuo basato su una membrana poliuretanica ad indurimento istantaneo applicata a spruzzo;
- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principini cui all’art. 30 (lettera così sostituita dall’art.51, co.1, lett. a) su. 2.1) D.L. n. 77 del 2021) del D.lgs. 50/2016*
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi, per un preventivo di spesa, alla ditta Tecnoresina Vernici S.r.l con sede in Cupramontana (AN), che risulta iscritta nell’Elenco fornitori dell’Azienda istituito con provvedimento del Direttore n. 488/17 del 16/10/2017 per la categoria merceologica di riferimento;
- la ditta Tecnoresina Vernici S.r.l ha rimesso in data 31/05/2021 un preventivo di spesa con cui richiede per l’esecuzione della prestazione in esame l’importo di € 39.960,00 oltre IVA di legge e compreso installazione di trabattello per salita in quota e generatore di corrente 50 kw;
- a seguito dell’analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione e alle esigenze attese dall’Azienda;
- la ditta a cui si propone l’affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- la presente acquisizione non è prevista nel Programma annuale di attività contrattuale dell’Azienda, approvato con Deliberazione del CdA n. 58/20 del 29/12/2020 e variato con Deliberazione del CDA n. 26/21 del 30/04/2021 ma si ritiene di poter comunque procedere, trattandosi di contratto necessario per fronteggiare eventi urgenti ed imprevedibili, in conformità con quanto dispone al riguardo l’art. 29, comma 4 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i.;

- la copertura economica della presente acquisizione è assicurata dalla commessa SIFIPI-00-020 del Piano Triennale degli Investimenti 2021 - 2023 dell'Azienda, approvato Deliberazione del CdA n. 58/20 del 29/12/2020 e variato con Deliberazione del CDA n. 26/21 del 30/04/2021.

Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii, dell'appalto di rifacimento dell'impermeabilizzazione della porzione di copertura presso la residenza universitaria P. Calamandrei, a favore della società Tecnoresina Vernici s.r.l., alle condizioni economiche di cui al preventivo del 31/5/2021 allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 39.960,00 IVA esclusa**.

Il tempo stimato per l'esecuzione dei lavori è di 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi e gli stessi saranno eseguiti nel mese di settembre 2021.

Firenze, 18 giugno 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Barbara Innocenti