



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 214/21 del 15/04/2021

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA DON BOSCO IN PISA (CIG 72794708AC - CUP C54H15001270002): PRESA D'ATTO PERIZIA DI APPROVAZIONE E ASSESTAMENTO CON MODIFICA IN AUMENTO DEL CONTRATTO CON IL R.T.I. CON CAPOGRUPPO LA SOCIETA' CRIAN SRL PER L'IMPRTO DI € 43.506,99 AL NETTO DI IVA.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 175 del 18 maggio 2018, con il quale a seguito dello svolgimento di una procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lett. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., preceduta da un'indagine di mercato, sul sistema START, si affidavano in appalto al Raggruppamento temporaneo di imprese CRIAN Srl (capogruppo)/Alfra Vetri Srl di Caserta i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della residenza universitaria di Via Don Bosco in Pisa, per un importo di € 383.346,21 al netto di Iva, di cui € 12.662,73 quali oneri per la sicurezza previsti dal PSC;
- Visto il contratto stipulato con il suddetto RTI aggiudicatario il 13 settembre 2018, n. 1325 di Raccolta, per l'affidamento in appalto dei lavori sopracitati;
- Preso atto che l'esecuzione dei lavori di cui sopra ha avuto inizio con sottoscrizione in data 20 novembre 2018 del verbale di consegna;
- Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 320 del 9 luglio 2019 l'Azienda prendeva atto dell'avvenuta approvazione della 1^ perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa da parte del RUP, comportante un aumento delle lavorazioni previste per un corrispettivo di € 38.508,90, sì da rideterminare l'importo contrattuale in € 421.855,11 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza definiti in € 12.662,73, con un'incidenza in aumento del 10,05%;
- Dato atto che con propria Determinazione n. 281 del 13 maggio 2020 l'Azienda prendeva atto dell'avvenuta approvazione della 2^ perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa da parte del RUP, comportante un aumento delle lavorazioni previste per un corrispettivo di € 37.785,69, sì da rideterminare l'importo contrattuale in € 459.640,77 oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza definiti in € 12.662,73, con un'incidenza in aumento del 9,86%;
- Preso e dato atto che, a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19, si è reso necessario procedere all'adeguamento e integrazione del Piano di sicurezza e ordinamento (PSC) dell'appalto in parola alle specifiche disposizioni emanate a seguito della predetta emergenza sanitaria, a partire dal decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18,

convertito con modifiche nella Legge 27/2020, in applicazione di quanto disposto dall' art. 8, co. 4, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;

- Rilevato altresì che, in considerazione dell'approssimarsi della data di fine lavori fissata per il 20/07/2021, la Direzione lavori ha ritenuto di procedere ad una verifica dello stato di avanzamento dei lavori, al fine operare l'assestamento in aumento o in diminuzione tra le lavorazioni residue previste dal computo dell'appalto;
- Vista, a tale proposito, la documentazione predisposta dal Geom. Fabio Silvi dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Direttore dei Lavori e dal P.I. Pasqualino D'Aniello, professionista esterno incaricato del Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui trattasi, trasmessa in data 13 aprile 2021 con nota prot. n. 3558 dal medesimo Geom. Fabio Silvi, Responsabile Unico del Procedimento dell'opera e costituita da n. 1 archivio compresso composto dai seguenti n. 3 files che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 1):
  - Relazione di variazione e assestamento;
  - Quadro comparativo;
  - Protocollo di Sicurezza cantiere anticontagio COVID-19 Aggiornamento al DPCM del 14/07/2020 - Integrazione al piano di sicurezza;
- Rilevato come, dalla documentazione sopracitata, emerge la necessità di una ulteriore variazione in aumento del contratto con il Raggruppamento temporaneo di imprese CRIAN Srl (capogruppo)/Alfra Vetri Srl, per l'importo di € 43.056,99 al netto di Iva, a titolo di maggiori costi conseguenti all'adeguamento ed integrazione del PSC, come computati nel "Protocollo di Sicurezza cantiere anticontagio COVID-19 Aggiornamento al DPCM del 14/07/2020 - Integrazione al piano di sicurezza" predisposto dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, P.I. D'Aniello;
- Rilevato invece che, a seguito della verifica di assestamento compiuta dal Direttore dei lavori, non si determina alcuna variazione dell'importo contrattuale in quanto l'importo delle lavorazioni in aumento corrisponde a quello delle lavorazioni in diminuzione;
- Accertata da parte del Responsabile del procedimento nella Relazione di accompagnamento di cui sopra la sussistenza delle condizioni previste, ai fini dell'ammissibilità della variazione contrattuale in questione, dall'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto:
  - gli oneri aggiuntivi, in quanto conseguenti all'emergenza sanitaria da Covid-19, sono imputabili ad un evento imprevisto ed imprevedibile, la cui determinazione è stata oltretutto imposta alle Stazioni Appaltanti da una sopravvenuta disposizione legislativa (art. 8, co. 4, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020);
  - la modifica non altera la natura generale del contratto, posto che restano confermati importi e tipologia delle lavorazioni oggetto di appalto;
  - l'importo delle ulteriori oneri in parola è contenuto entro il limite del 50% del valore del contratto iniziale sancito dal comma 7 del predetto articolo 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Accertato che per effetto della variazione determinata dalla perizia in questione si rende altresì necessario provvedere all'integrazione del Quadro economico generale dell'intervento, approvato in sede di aggiudicazione della gara di appalto con il sopra menzionato provvedimento del Direttore n. 175 del 18 maggio 2018 e adeguato in occasione delle precedenti perizie suppletive (determinazioni n. 320/2109 e n. 281/2020;
- Visto, pertanto, il Quadro Economico dell'intervento, rideterminato a seguito della variazione contrattuale di cui al presente atto che, in numero 1 (una) pagina, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 2);



7. Di dare atto altresì che ai sensi della normativa vigente (art. 106, co. 14 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) la variazione ratificata con il presente atto è soggetta a comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio dei contratti pubblici, sezione regionale, entro trenta giorni dall'approvazione;
8. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti,  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*