



**Oggetto: Procedura aperta, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l’affidamento in appalto del servizio di lavaggio e asciugatura di biancheria mediante l’installazione in comodato gratuito di lavatrici ed asciugatrici e della fornitura dei relativi gettoni presso le residenze studentesche dell’Azienda DSU Toscana - GARA N. 7919554 - CIG N. 8483566C1F.**

### **Verifica di congruità dell’offerta della SQ ITALIA S.r.l..**

A seguito dell’esito della seduta pubblica di gara del 15 giugno 2021 come comunicato dall’Ufficiale Rogante aziendale, si è rilevata la necessità di attivare la procedura di verifica di congruità dell’offerta presentata dall’operatore economico SQ ITALIA S.r.l., collocato al primo posto della graduatoria provvisoria della procedura, in considerazione dell’entità del ribasso offerto (22 %) rispetto all’importo posto a base d’asta, avvalendosi della facoltà al riguardo prevista dall’art. 97, co. 6 del D. Lgs. 50/2016 ed espressamente richiamata dal Disciplinare di gara.

Con nota PEC prot. n. 7849/21 del 17 giugno 2021 il sottoscritto provvedeva a richiedere alla ditta in parola l’invio delle spiegazioni di cui all’art. 97, commi 4 e segg. del D. Lgs. 50/2016 in merito al prezzo offerto, comprese quelle relative al costo del personale necessarie ai fini della verifica prescritta dall’art. 95, co. 10 del D. Lgs. 50/2016.

L’operatore economico dava seguito alla richiesta di cui sopra con PEC pervenuta in Azienda in data 29 giugno 2021, quindi entro il termine di adempimento assegnato in sede di richiesta.

A seguito dell’esame dei giustificativi trasmessi dalla SQ ITALIA S.r.l., poiché gli stessi non risultavano sufficienti a completare la verifica di congruità a cui erano sottesi, il sottoscritto con nota PEC prot. n. 8896/21 del 23 luglio 2021 richiedeva all’operatore economico in questione l’invio di integrazioni ai giustificativi trasmessi.

L’operatore economico dava seguito a tale ulteriore richiesta con PEC pervenuta in Azienda in data 28 luglio 2021, quindi entro il termine di adempimento assegnato in sede di richiesta.

Si dà atto che nell’espletamento della verifica di cui al presente documento ci si è attenuti ai principi elaborati in materia dalla giurisprudenza consolidata che afferma che il procedimento di verifica dell’anomalia non ha carattere sanzionatorio e non ha per oggetto la ricerca di

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

**sede legale**

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO



specifiche e singole inesattezze dell'offerta, mirando piuttosto ad accertare se in concreto l'offerta, nel suo complesso, sia attendibile ed affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto; essa mira infatti in generale a garantire e tutelare l'interesse pubblico concretamente perseguito dall'amministrazione attraverso la procedura di gara per l'effettiva scelta del miglior contraente possibile ai fini dell'esecuzione dell'appalto, così che l'esclusione dalla gara dell'offerta per anomalia è l'effetto della valutazione di complessiva inadeguatezza della stessa rispetto al fine da raggiungere.

Dall'esame della documentazione presentata dalla SQ ITALIA S.r.l. nell'ambito del procedimento di verifica di cui trattasi emerge:

- a) la congruità dei costi della manodopera inclusi nell'offerta dell'operatore economico, in quanto il costo orario indicato (€ 25,00) risulta del tutto coerente rispetto ai minimi tabellari sanciti dal CCNL applicato al personale che si intende impiegare nell'esecuzione dell'appalto (operaio qualificato livello A3 e apprendista livello A3 CCNL Comparto Lavanderia Industria); risultano inoltre adeguate, in relazione all'oggetto dell'appalto, la forza lavoro che la ditta intende impiegare (n. 2 unità a cui si aggiungono i due soci/amministratori che sono retribuiti attraverso le spese generali e l'utile di impresa, per un totale, quindi, di n. 4 unità) e le ore di lavoro complessivamente stimate, che determinano un importo complessivo, per tale voce e per l'intera durata dell'appalto, di € 64.819,20;
- b) la congruità della voce di costo costituita dal costo stimato per l'acquisto dei macchinari da installare nelle sedi interessate dal servizio (€ 341,60 per la lavatrice e € 235,60 per l'asciugatrice, attestata attraverso la presentazione di preventivo pro-forma rilasciato da un fornitore di fiducia), per un importo complessivo di € 36.799,20;
- c) la congruità del costo stimato per l'acquisto del detersivo da utilizzare da parte degli studenti (€ 5.000,00), attestato attraverso la presentazione di fatture per l'acquisto presso altri presidi analoghi a quelli interessati dall'appalto;
- d) la congruità degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa indicati in offerta in € 1.800,00;
- e) la congruità dell'incidenza delle spese generali, indicata nel 15 % dell'offerta, che appare idonea ad assicurare la copertura delle altre voci di costo che intervengono nell'ambito di esecuzione del contratto e la conseguente determinazione dell'utile di impresa.

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

**sede legale**

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO



Per quanto sopra esposto si ritiene che l'offerta presentata da SQ ITALIA Srl sia congrua in quanto attendibile, sostenibile e realizzabile in ragione delle risorse che intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che risulta regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia e di una corretta correlazione tra prestazioni da effettuare e oneri da sostenere.

Firenze, 25 agosto 2021

Il R.U.P.  
Dott. Enrico Carpitelli

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

**sede legale**

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
[www.dsu.toscana.it](http://www.dsu.toscana.it)  
[info@dsu.toscana.it](mailto:info@dsu.toscana.it)  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO