

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: **RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione esecutiva e l'assistenza alla D.L. dei lavori di spostamento della centrale antincendio e dell'installazione del relativo deposito idrico, compreso calcolo del volume utile (ai sensi del punto 9.3 delle norme UNI 12845), nell'ambito dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RU Don Bosco di Pisa**

Il sottoscritto geom. Fabio Silvi, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premessi che:

- ai fini del completamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e della presentazione della SCIA per l'ottenimento del titolo autorizzativo della residenza universitaria Don Bosco posta nel comune di Pisa, occorre apportare un'adeguamento e un'integrazione al progetto esecutivo dell'impianto fisso di estinzione, relativa all'installazione della centrale antincendio e del relativo deposito idrico, in quanto:
 - il posizionamento del deposito idrico originariamente previsto dal progetto esecutivo sotto il porticato, costituisce una soluzione non adeguata in quanto rischia di compromettere la regolare esecuzione delle operazioni di manutenzione dello stesso in ragione dell'altezza del manufatto, né tale deposito può essere installato a fianco della centrale antincendio a causa del parere contrario del Comune di Pisa a tale posizionamento espresso successivamente all'approvazione del progetto esecutivo;
 - in conseguenza delle problematiche sopra esposte occorre pertanto prevedere una diversa collocazione del suddetto deposito idrico e, per evidenti motivi di opportunità di natura gestione della stessa centrale antincendio (già installata), modificando anche i collegamenti con le tubazioni di alimentazione esistenti;
 - al fine del rispetto delle caratteristiche indicate nel progetto di prevenzione incendi approvato dal comando VV.FF., occorre fare il calcolo del volume utile del deposito idrico nella situazione di nuova collocazione degli impianti in questione;
- la progettazione esecutiva degli interventi sopra descritti, nonché l'assistenza alla D.L., richiedono adeguata e consolidata competenza ed esperienza professionale nel settore oggetto della prestazione, che inducono a rivolgersi all'esterno dell'Azienda e, nello specifico, all'ing. Giuliano Galzigni in quanto, oltre a possedere i requisiti di cui sopra, è il tecnico incaricato, giusta Determinazione dirigenziale n. 522/19 del 05/11/2019, di asseverare la rispondenza di tutta la struttura alle norme di prevenzione incendi ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività;

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
CNI

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste in servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria descritti in oggetto, per l'importo stimato di Euro **6.864,92** oltre oneri previdenziali ove dovuti e IVA, come risultante dal calcolo del corrispettivo allegato alla presente relazione;
- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si ritiene opportuno fare ricorso alla procedura dell'affidamento di cui al comma precedente;
- il sottoscritto ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo all'ing. Giuliano Galzigni di Firenze;
- l'ing. Giuliano Galzigni in data 2 agosto 2021 ha presentato il proprio preventivo ammontante a **€ 2.700,00** oltre oneri previdenziali e IVA;
- il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo rimesso in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda;
- il professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali aventi ad oggetto la fornitura/il servizio di cui trattasi;
- la copertura economica delle prestazioni professionali di cui si richiede l'affidamento è prevista nel Piano degli Investimenti 2021-2023 approvato in prima variazione con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n° 25 del 30 aprile 2021 (**Commessa DSU-01-015 Sub4 Progettazione Lavori CPI**)

Tutto ciò premesso

- il sottoscritto RUP propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, dell'appalto dei "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione esecutiva e



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
CNI

assistenza alla D.L. dei lavori di spostamento della centrale antincendio e dell'installazione del relativo deposito idrico, compreso calcolo del volume utile (ai sensi del punto 9.3 delle norme UNI 12845), nell'ambito dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RU Don Bosco di Pisa", a favore dell'ing. Giuliano Galzigni di Firenze, le cui prestazioni e condizioni sono illustrate nel computo del corrispettivo allegato;

- l'importo di affidamento ammonta a **€ 2.700,00**, oltre a oneri previdenziali e IVA, come da preventivo dell'ing. Giuliano Galzigni allegato, con un ribasso d'asta del 60,66% rispetto all'importo stimato per l'appalto di € 6.864,92, risultante dal calcolo del corrispettivo allegato;
- l'appalto sarà regolato dalle prescrizioni e norme vigenti in materia, nonché da quelle applicate per l'appalto in argomento.

Firenze, 25 agosto 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Fabio Silvi*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.