



## Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

Sede Legale: V.le Gramsci, 36 50132 Firenze - tel. 055 22611 - fax 055 2261258

www.dsu.toscana.it – contratti@dsu.toscana.it

### **AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE INFORMALE DI MERCATO PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA – START, PER L'APPALTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI E COMPLEMENTI DI ARREDO, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI, PER LA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA DI VARLUNGO, 8 - FIRENZE (CUP C37C18000530002- CIG 8950083224)**

Al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto della fornitura e posa in opera al piano di impiego, di arredi in conglomerato ligneo, complementi di arredo ed elettrodomestici (frigoriferi) destinati agli ambienti soggiorno della Residenza Universitaria posta in Via di Varlungo, 8 – Firenze, viene pubblicato il presente avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici.

La procedura è indetta in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.

Il successivo invito sarà inoltrato **ad un numero massimo di 10 (dieci) operatori economici, che saranno selezionati tramite sorteggio pubblico fra coloro che avranno manifestato interesse a partecipare e che risultino in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al successivo punto 2**, qualora il numero di questi sia superiore a 10 (dieci).

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati alla procedura in oggetto ed in nessun modo potrà essere considerato vincolante per l'Azienda.

L'Azienda si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento in oggetto.

Ai fini del rispetto del principio di rotazione sancito dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che la stazione appaltante per gli appalti dell'ultimo triennio riconducibili al medesimo settore merceologico, ha fatto ricorso unicamente alle procedure ordinarie previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **1. Informazioni generali**

Si forniscono, a tale proposito, le seguenti informazioni su alcuni elementi che conterrà l'invito a partecipare alla presente procedura che verrà inoltrato dall'Amministrazione, precisando che sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, all'indirizzo <http://start.toscana.it/> e sul Profilo di Committente dell'Azienda, all'indirizzo <https://www.dsu.toscana.it/ente/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/> è disponibile la documentazione nella quale sono specificate le condizioni tecniche e contrattuali dell'incarico:

#### **a) Oggetto della fornitura**

L'appalto ha per oggetto la fornitura e posa in opera al piano di impiego, di arredi in conglomerato ligneo, complementi di arredo ed elettrodomestici (frigoriferi) destinati agli ambienti soggiorno della Residenza Universitaria DSU "Varlungo" posta in Firenze, Via di Varlungo n. 8.

Nell'appalto è compreso lo smontaggio, il carico, il trasporto, lo scarico e lo smaltimento presso discarica autorizzata e qualsiasi altra lavorazione correlata, degli arredi e allestimenti attualmente posizionati nei locali soggiorno degli appartamenti ad uso privato degli studenti posti al piano terra, piano primo e piano secondo della Residenza Universitaria in oggetto, come dettagliato nel "Capitolato Speciale d'Appalto" allegato al presente avviso.

**b) Importo complessivo stimato della fornitura**

**Euro 142.772,81 (centoquarantaduemilasettecentosettantadue/81), di cui € 92,81 (novantaduemila/81)** per oneri sicurezza previsti dal DUVRI non soggetti a ribasso, al netto di IVA.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 14.022,00 (euro quattordicimilaventidue/00)**, calcolati sulla base degli elementi contenuti negli elaborati di progetto.

**c) Criterio di aggiudicazione**

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto trattasi di fornitura le cui caratteristiche, standard tecnici e condizioni di esecuzione sono state definite a seguito di appropriata analisi del mercato di riferimento e risultano compiutamente individuate in maniera vincolante e inderogabile dal progetto esecutivo, oltre a prevedere una contenuta incidenza dei costi di manodopera (cd. fornitura standardizzata).

Si procederà alla verifica delle offerte anomale con le modalità previste dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2-bis e 2 -ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 1, comma 3 della L. 11 settembre 2020, n. 120.**

**2. Soggetti che possono partecipare e requisiti di partecipazione**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati Membri dell'Unione Europea, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., purché in possesso dei requisiti prescritti ai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata di applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in possesso dei requisiti di seguito indicati:

**a) Requisiti di ordine generale:**

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**b) Requisiti di idoneità professionale:**

I soggetti partecipanti devono essere in possesso di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività adeguata all'oggetto della gara. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti il requisito deve essere posseduto, pena l'esclusione dalla gara, da ciascuno dei componenti del raggruppamento.

**c) Requisiti di capacità tecnico-professionale:**

**Esecuzione conclusa o in corso negli ultimi 5 (cinque) anni di contratti di appalto aventi per oggetto la fornitura di arredi riconducibili in via prevalente al codice CPV 39140000-5 Mobili per la casa**, a favore di uno o più committenti, pubblici o privati, **d'importo complessivamente non inferiore all'importo dell'appalto** di cui al presente avviso (**Euro 142.772,81** oltre Iva)

I contratti valutabili ai fini della qualificazione sono quelli iniziati, ultimati e approvati dalla Committenza nei cinque anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente gara sul portale START, ovvero la quota parte di essi ultimata e approvata dalla Committenza nello stesso periodo nel caso di contratti iniziati in epoca precedente.

In caso di Raggruppamenti temporanei al mandatario è richiesto il possesso del requisito in misura percentuale maggioritaria rispetto agli altri componenti, fermo restando che la somma dei requisiti posseduti dai membri del raggruppamento deve essere almeno pari ai limiti predetti e che ciascun membro apporti una parte del requisito.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il requisito dovrà essere posseduto direttamente dal consorzio medesimo. Per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, il requisito deve essere posseduto dal

consorzio, che può utilizzare, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

**d) Avvalimento:**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di cui di cui alla lett. c), avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento di cui fa parte l'operatore economico che ricorre all'avvalimento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

**e) Ulteriori prescrizioni:**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in forma raggruppata o di consorzio stabile. Inoltre, il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria, delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporterà l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti coinvolti.

**f) Subappalto:**

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come integrato dal D.L. 77/2021 convertito con modifiche nella Legge n. 10/2021, con i limiti indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

### **3. Manifestazione d'interesse: termini e modalità di presentazione**

La manifestazione d'interesse da parte dell'operatore economico interessato, deve pervenire, **entro il termine perentorio delle ore \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, solo ed esclusivamente in modalità telematica** attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START - utilizzando le apposite funzionalità disponibili al seguente indirizzo internet: <http://start.toscana.it/>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare gli operatori economici:

**SE GIA' REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale di START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto;

**SE NON ANCORA REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale di START, dovranno compilare la form telematica presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Dopo l'identificazione, l'operatore economico per presentare la propria manifestazione di interesse dovrà inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio sopra indicato** la seguente documentazione:

**A) MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara "**MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**" compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente dal soggetto economico partecipante.

L'operatore economico dopo aver manifestato interesse riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione. Nel caso in cui l'operatore non abbia completato la procedura di iscrizione sulla piattaforma START, la comunicazione potrà essere inviata alla mail indicata nell'istanza di manifestazione di interesse.

Si fa presente che l'operatore economico **che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse come operatore economico singolo** a seguito del presente avviso, ove invitato alla fase di gara, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori economici riuniti** secondo le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito.

In tal caso gli operatori economici mandanti non dovranno aver presentato manifestazione d'interesse per la presente procedura.

**In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti la manifestazione di interesse dovrà quindi essere presentata dal solo mandatario.**

**Non saranno ammesse alla presente procedura le manifestazioni di interesse:**

- a) pervenute dopo la scadenza;
- b) prive dell'istanza di manifestazione di interesse;
- c) presentate da operatori economici per i quali ricorra anche solo una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una qualunque altra causa di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) presentate da operatori economici privi di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività adeguata all'oggetto della gara ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza;
- f) presentate da operatori economici privi del requisito di capacità tecnico-professionale di cui al **punto 2, lett. c)** del presente avviso;
- g) incomplete di tutte le dichiarazioni richieste e/o non firmate digitalmente.

#### **4. Soggetti invitati alla procedura negoziata**

A seguito della ricezione delle manifestazioni d'interesse entro i termini di cui al precedente punto 3, l'Azienda procederà alla trasmissione, attraverso il sistema START, della lettera d'invito a presentare offerta a ciascun soggetto in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 2 e 3.

**Qualora le manifestazioni di interesse ammesse siano superiori a 10 (dieci), l'Azienda procederà con sorteggio pubblico ad individuare i 10 (dieci) operatori da invitare alla procedura negoziata.**

**Il sorteggio avverrà tramite il predetto sistema START**, garantendo l'anonimato dei soggetti estratti, **in data \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_**, in una sala della sede dell'Azienda, Viale Gramsci n. 36, Firenze. Ai partecipanti perverrà un messaggio dallo stesso sistema telematico circa l'esito del sorteggio.

Al sorteggio potrà assistere il legale rappresentante dell'impresa/professionista o altro soggetto munito di apposita delega, in possesso di Green Pass e dei necessari dispositivi di protezione e con le limitazioni stabilite dalle disposizioni normative in vigore e **dal "Protocollo di sicurezza per il contenimento del contagio da COVID - 19 all'interno dell'azienda DSU Toscana", reperibile all'indirizzo:**

<https://www.dsu.toscana.it/web/ardsu/-/procedure-covid-19>

Nel caso in cui gli operatori economici che hanno presentato manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a 5 (cinque), l'Azienda si riserva di integrare l'elenco degli invitati, in possesso dei prescritti requisiti di cui al punto 2, fino ad almeno cinque invitati, con le modalità indicate al punto 3.

La presente procedura si svolgerà in modalità telematica: le manifestazioni d'interesse e le offerte presentate a seguito della ricezione della lettera d'invito da parte dell'Amministrazione, dovranno essere formulate ed inviate esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START - accessibile all'indirizzo internet: <http://start.toscana.it/>.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica certificata indicata dal concorrente in sede di

manifestazione di interesse e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

#### **Richiesta di chiarimenti:**

Le eventuali **richieste di chiarimenti** relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione "**chiarimenti**", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <http://start.toscana.it/>.

Attraverso lo stesso mezzo la Stazione Appaltante provvederà a fornire le risposte.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:30, tel. **0810084010** e/o scrivere all'indirizzo mail [Start.OE@PA.i-faber.com](mailto:Start.OE@PA.i-faber.com).

#### **Attenzione:**

Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana nella sezione Enti Regionali - DSU Toscana di cui l'Azienda si avvale per l'effettuazione della presente procedura utilizza la casella denominata **noreply@start.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

### **5. Trattamento dei dati personali**

Per la presentazione della manifestazione di interesse alla presente procedura e, per i concorrenti che saranno ammessi alla procedura negoziata, per la regolare presentazione delle offerte è richiesto di fornire dati, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i e del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali). Ai sensi e per gli effetti della citata normativa, si precisa che i dati conferiti saranno trattati dall'Azienda nel rispetto di quanto previsto dalla normativa stessa in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento del procedimento in oggetto.

Sono riconosciuti ai concorrenti, in qualità di interessati, i diritti di cui Regolamento UE 2016/679. Titolare del trattamento è l'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - Viale Gramsci, 36 - Firenze nella persona del rappresentante legale dell'Ente, all'indirizzo di posta elettronica [presidente@dsu.toscana.it](mailto:presidente@dsu.toscana.it).

### **6. Responsabile del procedimento**

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge del 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Dr. Giuseppe Cioffi, Coordinatore del Servizio Residenze dell'Azienda (Tel. 055.2261320, cell. 3666051653, e-mail [gcioffi@dsu.toscana.it](mailto:gcioffi@dsu.toscana.it)); Responsabile delle procedure di gara è il Dr. Claudio Papini, Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti (tel. 055 2261217-214, 3351200904, e-mail [cpapini@dsu.toscana.it](mailto:cpapini@dsu.toscana.it)).

Il presente avviso viene pubblicato, oltreché sulla piattaforma telematica START, sul Profilo di Committente dell'Azienda e sul SITAT Regione Toscana.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci