



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 624/21 del 05/11/2021

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 63 COMMA 2 LETT. B) PUNTO 2) DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PRESSO I BAR SITUATI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DI SAN FRANCESCO E DI SAN NICCOLO' DI SIENA DURATA 12 (DODICI) MESI, IN FAVORE DELLA DITTA LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA PER L'IMPORTO DI EURO 480.060,00 OLTRE IVA (GARA N. 8333273 - CIG 89603391A9)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 202, n. 120;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 1 ottobre 2020 recante *"Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi"*, con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. n. 76/2020;
- Preso atto della RDA n. 356/R del 29/10/21, inserita dal Servizio Ristorazione sul sistema workflow;
- Preso atto che per l'acquisizione di cui al presente atto Il Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Dr. Enrico Carpitelli, Dirigente dell'Area Ristorazione e Residenze dell'Azienda;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa prot. az. n. 33497/21 del 2/11/2021 trasmessa a corredo della predetta richiesta dal Responsabile unico del procedimento che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 2 (due) pagine, con cui si propone l'affidamento ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett. b) punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di

San Niccolò, via Roma, 56 – Siena, per la durata di 12 (dodici) mesi e per un importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA (All. 1);

- Preso atto della Deliberazione del CDA dell'Ateneo senese n. 276_2021, con la quale è stata confermata la volontà di procedere con l'ipotesi di accordo tra Azienda e Università degli Studi di Siena per la convenzione tra le parti volta all'erogazione del servizio di ristorazione agli studenti universitari presso i locali bar/caffetteria presenti negli edifici dell'Università di Siena;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 63/21 del 19/10/2021 con la quale viene approvato lo schema di contratto e si autorizza la stipula di tale accordo tra l'Università degli Studi di Siena (UNISI) e l'Azienda con il quale UNISI mette a disposizione dell'Azienda i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 a Siena al fine di poter svolgere a favore della comunità studentesca il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena per la durata di 12 (dodici) mesi e per un importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA;
- Dato atto che è prossima la formale stipula tra le parti del contratto richiamato al punto precedente;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica regionale START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione del servizio di cui trattasi come da dichiarazione del RUP avanti citata;
- Dato atto che l'operatore economico LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA, con sede legale in Via Francesco Antolisei, n. 25 – 00173 – Roma (RM) C.F. 03320580586 - P.IVA 01183421005, risulta essere la società concessionaria del Servizio di ristorazione, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e facoltà di rinnovo fino al 26.12.2024 e, quindi, l'operatore economico individuato alla stregua di tale atto a svolgere il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena per la durata di 12 (dodici) mesi in favore della comunità studentesca universitaria della sede territoriale di Siena;
- Considerato che, come evidenziato dal RUP nella relazione sopra richiamata, non configurandosi la presenza di altro operatore economico che possa erogare per ragioni tecniche il servizio di cui vi è necessità per la Stazione appaltante, trova applicazione l'ipotesi descritta dall'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, pertanto, si ritiene necessario procedere a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, invitando a presentare offerta la sopracitata società LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA;
- Preso atto della seguente documentazione di gara allegata:
 - Lettera di invito- Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato speciale di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)
 - Schema scrittura privata (All. 8);

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Rilevato che la Relazione del RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Ritenuto pertanto di procedere con procedura negoziata ai sensi dell' art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta mediante il Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per lo svolgimento del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena la ditta LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA, con sede legale in Via Francesco Antolisei, n. 25 – 00173 – Roma (RM) C.F. 03320580586 - P.IVA 01183421005 per l'importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA e per la durata di 12 (dodici) mesi;
- Considerato che l'importo previsto per l'appalto in oggetto, come risultante dal Quadro economico, riportato nella nota del RUP, è pari complessivamente ad € 509.088,60;
- Dato atto che risulta altresì necessario, per l'indizione della suddetta procedura, procedere con il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) che, per l'importo a base di gara, risulta pari ad Euro 225,00;
- Richiamato, inoltre, l'art. 113 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che i compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di stesura per la successiva approvazione dal parte del C.d.A.;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di € 9.601,20 quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 9.601,20 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non trova applicazione alla presente procedura il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 31/12/2021 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzata, in caso di forniture e servizi, l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 89603391A9;

- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente Determinazione, per l'importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) è previsto nel *Programma Attività contrattuale 2021* approvato in terza variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 64/21 del 19/10/2021;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione tecnica illustrativa trasmessa dal Responsabile Unico del procedimento (RUP) Dr. Enrico Carpitelli, Dirigente dell'Area Ristorazione e Residenze dell'Azienda, prot. az n. 33497/21 del 2/11/2021 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione in numero di complessive n. 2 (due) pagine (All. 1).
2. Di prendere atto della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 63/21 del 19/10/2021, con la quale viene approvato lo schema di contratto e si autorizza la stipula di tale accordo tra l'Università degli Studi di Siena (UNISI) e l'Azienda, in forza del quale UNISI mette a disposizione dell'Azienda i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 a Siena al fine di poter svolgere a favore della comunità studentesca il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena per la durata di 12 (dodici) mesi e per un importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA.
3. Di prendere atto che la società LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA, Via Francesco Antolisei, n. 25 - 00173 - Roma (RM) C.F. 03320580586 - P.IVA 01183421005 risulta essere la società concessionaria del Servizio di ristorazione, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e facoltà di rinnovo fino al 26.12.2024 e quindi l'operatore economico chiamato alla stregua di tale atto a svolgere il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena per la durata di 12 (dodici) mesi in favore della comunità studentesca universitaria della sede territoriale di Siena.
4. Di disporre l'avvio di una procedura ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, la predetta società LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA, per lo svolgimento del Servizio di ristorazione presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 - Siena per la durata di 12 (dodici) mesi per un importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA.
5. Di approvare la seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione:
 - Relazione RUP (All. 1)
 - Lettera di invito - Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)

- Schema scrittura privata (All. 8)
- 6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non trova applicazione alla presente procedura il termine dilatorio per la stipula del contratto.
- 7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 8. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 89603391A9.
- 9. Di autorizzare il pagamento del contributo all'A.N.AC. per l'importo di Euro 225,00.
- 10. Di dare atto che la spesa presunta di cui alla presente Determinazione per l'appalto di cui trattasi, per complessivi € 509.088,60 risultante dal Quadro economico sarà imputata nei bilanci degli anni 2021, 2022.
- 11. Di accantonare, sulla base di quanto nel merito espresso in premessa, l'importo di € 9.601,20 pari al 2% dell'importo stimato del servizio di cui trattasi come determinato dal Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 12. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa.
- 13. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di € 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) al netto di IVA, è previsto nel *Programma Attività contrattuale 2021* approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 58 del 29/12/2020 e successive variazioni, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: 706660 "Servizio Ristorazione"
 - Centro di costo: SI6013 Ristorazione Centro Comune Siena
- 14. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e contratti,
Servizi tecnici ed informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*