



Al Dirigente Servizio
Approvvigionamenti e Contratti,
Servizi Tecnici e Informatici

Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL’ART. 34 D.LGS. 50/2016 PRESSO I LOCALI BAR/CAFFETTERIA DEL COMPLESSO SAN NICCOLO’ E COMPLESSO SAN FRANCESCO – SIENA.

1. STATO DI FATTO

Con Determina Dirigenziale n. 304 del 26 maggio 2021 è stato disposto il trasferimento temporaneo della mensa a gestione diretta del DSU della sede di Siena dalla mensa Bandini alla mensa San Miniato, a causa di gravi problematiche strutturali dell’immobile che non hanno più permesso lo svolgimento in sicurezza dell’attività di preparazione e somministrazione dei pasti.

Atteso che la mensa Bandini, oltre alla mensa Sant’Agata, era a servizio delle facoltà universitarie della sede territoriale di Siena con il maggior numero di iscritti, quali Economia, Politica e Statistica, Ingegneria, Scienze Sociali, Scienze Storiche e Scienze Matematiche, in vista della ripresa dell’attività didattica, si rende necessario procedere con l’individuazione di ulteriori punti ristoro a supporto della mensa Sant’Agata, al fine di contenere i disagi per l’utenza studentesca conseguenti alla temporanea chiusura della mensa di Via Bandini.

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 19/10/2021 è stata adottata la Convenzione con cui l’Università degli Studi di Siena, tenuto conto delle finalità istituzionali dell’Azienda, ha messo a disposizione i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all’interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 a Siena, affinché la stessa possa gestire, mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del Codice dei Contratti, il servizio di ristorazione in favore di quanti frequentano le Facoltà sopra menzionate.

La scelta di ricorrere alla procedura di cui al citato art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è conseguente alla circostanza che i suddetti bar sono attualmente affidati in concessione dall’Università ad operatore economico individuato a seguito di specifica procedura di scelta del contraente ad evidenza pubblica, giusto contratto 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e facoltà di rinnovo fino al 26.12.2024, cosicché il suddetto operatore economico risulta il solo in grado di eseguire il servizio atteso dall’Azienda.

Sulla base dell’indagine effettuata si è rilevato, inoltre, che alla data odierna non vi sono convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionale o contratti aperti regionali aventi ad oggetto il servizio di cui trattasi.

2. OBIETTIVI E PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'Appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 in Siena, a pranzo dal lunedì al venerdì, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e per una durata di 12 (dodici) mesi.

Le specifiche tecniche di espletamento del servizio sono contenute nel Capitolato speciale di appalto che si allega alla presente relazione.

Non sono previsti oneri per la sicurezza, stante la tipologia del servizio che viene espletato in strutture non di proprietà/in disponibilità dell'Azienda e non vi è pertanto la necessità di predisporre il DUVRI.

3. QUADRO ECONOMICO

Il numero dei pasti presunti per il periodo di affidamento è determinato in n. 94.500 pasti complessivi e l'importo complessivo da porre a base d'asta è stimato di Euro 480.060,00 (€ quattrocentottantamilazerosessanta/00) IVA esclusa.

| QUADRO ECONOMICO | |
|--|------------------------|
| - Importo a base d'asta | Euro 480.060,00 |
| - IVA sul servizio | Euro 19.202,40 |
| - Contributo ANAC | Euro 225,00 |
| - Applicazione art. 113 D.Lgs. 50/2016 | Euro 9.601,20 |
| (l'effettivo importo sarà determinato dall'apposito regolamento) | |
| TOTALE | Euro 509.088,60 |

4. COPERTURA ECONOMICA DELL'INTERVENTO

- Budget di cui alla Deliberazione del C.d.A. n. 58 del 29/12/2020 e successive variazioni.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Enrico Carpitelli