

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

- COMMITTENTE: Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, Viale Gramsci n. 36 Firenze, Codice Fiscale n. 94164020482
- LAVORI DI: Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria S. Miniato in Siena (CUP D68B20001680002 – CIG 8515137159).
- IMPRESA ESECUTRICE: *ATHESTE COSTRUZIONI srl* Via Principe Amedeo 45/c int 12, 35042 Este (PD) C.F. e P.IVA 01566420285,
- IMPORTO LAVORI: L'importo di aggiudicazione dei lavori comprensivi di oneri per la sicurezza è di € 89.471,00 (ottantanovemilaquattrocentosettantuno/00)
- CONTRATTO: Stipulato presso gli uffici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, Viale Gramsci n. 36 Firenze il 01 febbraio 2021 registrato al N. 1643 di Raccolta del 1° febbraio 2021

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 102 comma 2 D.Lgs. n. 50/2016)

1) GENERALITA' DELL'APPALTATORE

con Determinazione Dirigenziale dell'Azienda n. 636 del 15 dicembre 2020 veniva affidata alla società Atheste Costruzioni Srl – Via Principe Amedeo 45/c – Este (PD), l'esecuzione dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione e risanamento travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria San Miniato in Siena, per l'importo complessivo di euro 89.471,00 (ottantanovemilaquattrocentosettantuno/00) oltre I.V.A. di legge come da offerta presentata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.);

2) CAUZIONE DEFINITIVA

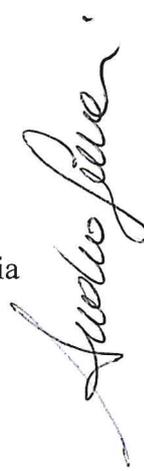
A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Impresa ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., mediante garanzia fideiussoria n. 1694.00.27.2799807159 del 19 gennaio 2021, con la quale la compagnia SACE BT SpA, Agenzia di Padova si costituisce fideiussore a favore dell'Azienda, nell'interesse del contraente fino alla concorrenza della somma di Euro 8.350,00 (ottomilatrecentocinquanta/00).

3) POLIZZA GARANZIA E MANUTENZIONE

A copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi l'Impresa ha presentato specifica polizza di assicurazione n. 1734698/14 del 13 gennaio 2021, rilasciata da ELBA Assicurazioni Spa, Agenzia San Marco di Padova Cod. 075 Sub 105, per una somma assicurata di € 500.000,00.

4) PERIZIE SUPPLETTIVE DI VARIANTE

Non sono state redatte perizie suppletive di variante



5) SOMME AUTORIZZATE

Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 89.471,00 (ottantanovemilaquattrocentosettantuno/00) oltre a IVA di legge e comprensivo degli oneri per la sicurezza

1) Somme per lavori €89.471,00

2) IVA di legge € 19.683,62

TOTALE € € 109.154,62

6) CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati il giorno 12 del mese di marzo 2021 come da verbale di consegna sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve

7) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori in appalto è fissato in numero 40 (quaranta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori con termine ultimo previsto per il 20 aprile 2021

8) SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori sono stati sospesi in data 26 marzo 2021 in quanto le condizioni atmosferiche impedivano di fatto l'esecuzione dei lavori a regola d'arte e ripresi in data 14 giugno 2021 per un totale di 80 giorni naturali consecutivi pertanto la nuova data per il termine dei lavori risultava essere il 09 luglio 2021

9) CONCESSIONI E PROROGHE

Non sono state concesse proroghe per l'ultimazione dei lavori

10) SCADENZA DEFINITIVA

A seguito della sospensione dei lavori il termine utile per dare i lavori ultimati era quello del 09 luglio 2021

11) ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 08 luglio 2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato

12) DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore

13) ORDINI DI SERVIZIO

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio all'Appaltatore

14) LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario eseguire lavori in economia

15) PAGAMENTI IN ACCONTO

In riferimento all'art 5 del contratto d'appalto prevede il pagamento in unica soluzione e seguito di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

16) CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA

Visti gli atti contabili: Libretto delle misure; Stato di Avanzamento Lavori; Registro di Contabilità; Certificato di Pagamento; emesso in data 20 Luglio 2021 dal quale risulta un importo contabilizzato per a € 89.471,00 oltre ad IVA di legge per un totale di € 109.154,62

Stefano Lorenzini



17) CONFRONTO SOMME AUTORIZZATE E SPESE

Le somme autorizzate risultano corrispondere all'importo finale dei lavori pertanto non risultano maggiori spese o risparmi per l'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario'

18) ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

19) RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna

20) CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessioni di crediti a favore di terzi.

21) ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto senza modifiche o varianti a quanto previsto contrattualmente

22) VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 25 del mese di luglio dell'anno 2021 il Responsabile del Procedimento si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori e alla presenza del Sig. Finco Orlando, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria sono stati esaminati i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed ha accertato la completezza della documentazione. Con i presenti si è proceduto alla visita dei luoghi e da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

23) VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing Andrea Franci in qualità di Responsabile del Procedimento delle opere di cui trattasi considerato che:

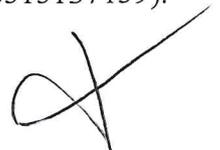
- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Atheste Costruzioni srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, si conferma l'importo dei lavori in netti Euro 89.471,00 oltre ad IVA di legge per un totale di € 109.154,62;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate

- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n°4125372 – 4007619674 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria S. Miniato in Siena (CUP D68B20001680002 – CIG 8515137159).

Studio Finco



appaltati dall' Impresa *ATHESTE COSTRUZIONI srl* Via Principe Amedeo 45/c int 12, 35042 Este (PD)
C.F. e P.IVA 01566420285,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

**e
LIQUIDA**

Il credito dell'impresa come segue:

Somme per lavori € 89.471,00

IVA di legge € 19.683,62

TOTALE € € 109.154,62

che possono essere corrisposte all'Impresa Atheste Costruzioni srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all' "Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario" la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Responsabile del Procedimento e da tutti gli intervenuti.

Siena li

L'Esecutore

ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L.

Il Responsabile del procedimento

