

COMMITTENTE:



REGIONE TOSCANA



DSU TOSCANA

AZIENDA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO  
Viale Gramsci n. 36 - 50132 Firenze

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Barbara Innocenti



**RESTAURO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO  
DI SANTA APOLLONIA, Porzione DSU  
INDAGINI PER VULNERABILITA' SISMICA**

**Firenze - Via San Gallo n. 25, 27, 29**

**PIANO DELLE INDAGINI**

PROGETTISTA

**Arch. Antonio Marcon**

■ ■ MARCON ARCHITETTI

Via Carducci n. 20 - 50121 - Firenze

P.IVA 04578820484 - TEL. 0552480813 - Mail: a.marcon@marconarchitetti.it

ELABORATO

**00\_DL\_APU\_08**

SCALA --

STATO ATTUALE

**PIANO DI INDAGINI  
PARTI LIGNEE**

**ANALISI PREZZI UNITARI**

2					
1	2° emissione	06.12.2021	N.D.	A.M.	A.M.
0	1° emissione	18.11.2021	A.M.	A.M.	A.M.
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	APPROVATO	VERIFICATO

Il presente progetto è frutto del lavoro del professionista incaricato. A termine di legge tutti i diritti sono riservati.  
E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza l'autorizzazione del professionista citato.

NP.01

Diagnosi semplificata secondo UNI 11119:2004: ispezione visiva e analisi resistografica su strutture lignee quali travi, capriate, centine, travicelli, regoli e listelli, al fine di verificare in maniera non distruttiva lo stato dell'elemento e di stimare la sezione resistente residua nelle parti interessate da carie e/o attacchi di insetti xilofagi; stima dello stato e della efficienza dei collegamenti, compreso l'interpretazione dei risultati delle analisi e stesura della relazione. Valutato per ogni giornata lavorativa compreso uso del trabattello, oneri per garantire l'accessibilità e pulizia delle superfici a vista.

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
<b>1 - Attività di cantiere (ispezione diagnostica di elementi strutturali in opera)</b>					
1.1	Tecnico laureato DEI 2019 M01035	ora	8,00	36,11 €	288,88 €
1.2	Tecnico diplomato TOS21_RU.M10.001.001	ora	8,00	30,42 €	243,36 €
1.3	Direzione tecnica coord. DEI 2019 M01035	ora	4,00	36,11 €	144,44 €
1.4	Resistograph	ora	8,00	28,00 €	224,00 €
1.5	Altre attrezzature	ora	8,00	10,00 €	80,00 €
1.6	Materiali di consumo	cad.	1,00	25,00 €	25,00 €
<b>2 - Attività di ufficio (elaborazione dati - stesura relazione tecnica)</b>					
2.1	Tecnico laureato DEI 2019 M01035	ora	3,00	36,11 €	108,33 €
2.2	Tecnico diplomato TOS21_RU.M10.001.001	ora	4,00	30,42 €	121,68 €
2.3	Direzione tecnica coord. DEI 2019 M01035	ora	2,00	36,11 €	72,22 €
<b>TOTALE PARZIALE (A)</b>					<b>1.307,91 €</b>
<b>Spese generali (B)</b>		15% su		1.307,91 €	196,19 €
<b>Totale parziale + spese generali (A + B)</b>					<b>1.504,10 €</b>
<b>Utile d'impresa (C)</b>		10% su		1.504,10 €	150,41 €
<b>TOTALE PREZZO COMPLESSIVO (A + B + C)</b>					<b>1.654,51 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)</b>		<b>giorno</b>			<b>1.654,00 €</b>

NP.SIC.01

Realizzazione di cantiere all'interno dell'immobile nelle aree di interferenza con le attività, la voce comprende la rimozione di eventuali impedimenti; la Sigillatura delle porte delle stanze al fine di non far disperdere la polvere negli ambienti non coinvolti dai lavori; la Protezione degli arredi presenti nelle stanze.

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
<b>1 - Materiali (franco cantiere)</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera e lavorazioni</b>					
2.1					
2.2					
2.3					
2.4					
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio edile qualificato TOS21_RU.M10.001.003	ora	2,30	26,82 €	61,69 €
3.2					
3.3					
3.4					
<b>4 - Opere compiute</b>					
4.1					
4.2					
4.3					
4.4					
<b>TOTALE PARZIALE (A)</b>					61,69 €
<b>Spese generali (B)</b>		15% su		61,69 €	9,25 €
<b>Totale parziale + spese generali (A + B)</b>					70,94 €
<b>Utile d'impresa (C)</b>		10% su		70,94 €	7,10 €
<b>TOTALE PREZZO COMPLESSIVO (A + B + C)</b>					78,04 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)</b>		<b>cad.</b>			<b>78,00 €</b>