



DSU TOSCANA

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi e Adeguamento Normativo

FSI

Lavori di: di sostituzione della C.T. a servizio della R.U. SPERANDIE - SIENA

Impresa: Consorzio CITIS soc. coop. di Siena

Contratto: Determina Dirigenziale n° 428/21 del 20/07/2021 per € 93.324,00 iva esclusa

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

PROGETTO ORIGINARIO

Il progetto è stato redatto a cura del Dirigente Ing. Andrea Franci attraverso la Determinazione n. 428/21 del 20/07/2021 con la quale si autorizzava il ricorso alla procedura affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 76/2020 convertito nella legge 120/2020

PROCEDURE AGGIUDICAZIONE

Con il Provvedimento del Direttore n. 108 del 16 marzo 2018 sono stabilite le procedure per l'utilizzo dell'Elenco dei Fornitori, istituito dall'Azienda con provvedimento n. 488/2017 al fine di ottemperare ai principi di rotazione, trasparenza e concorrenzialità previsti dalle vigenti normative.

CONTRATTO

È stata stipulata scrittura privata registrata al N. 1683 di Raccolta del 13 agosto 2021.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Non è stata necessaria alcuna Perizia di Variante.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con apposito Verbale, redatto in data 02/09/2021
Il Verbale di Consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 31/10/2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I Verbali redatti sono:

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi e Adeguamento Normativo
FSI

Il Verbale di Sospensione in data 24/09/2021;
Il Verbale di Ripresa in data 22/11/2021;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 17/12/2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Non sono stati effettuati pagamenti in acconto.

MAGGIOR ONERI A CREDITO DELL'IMPRESA

A seguito della necessità di uniformare il servizio di gestione flussi energetici sono state valutate ed eseguite le seguenti opere di uniformità con gli altri immobili in gestione dall'Azienda:

Stazione di automazione di tipo modulare DDC stand alone liberamente programmabile (compreso progettazione e messa in servizio di sottosistema periferico EY Modulo 5 modu731 Modulo di comunicazione M-BUS Master)

Progettazione sistema Sauter Vision Center comprendente:

- Generazione punti a sistema
- Pagine grafiche dinamizzate
- Assistenza all'installazione
- Start up
- Messa in servizio
- Istruzione del personale

Costo complessivo: € 7.552,76

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto.

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 04164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi e Adeguamento Normativo
FSI

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 22/12/2021 il sottoscritto Geom. Fabio Silvi, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:
Sig. Riccardo Locatelli per l'Appaltatore.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom Fabio Silvi Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Consorzio CITIS soc. coop. di Siena corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;

CERTIFICA

che i lavori di sostituzione della C.T. a servizio della R.U. SPERANDIE - SIENA appaltati dal Consorzio CITIS soc. coop. di Siena

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Il credito dell'Impresa risulta come segue:

A) Importo lavorazioni	€ 93.324,00
B) Maggiori oneri	€ 7.552,76
SOMMANO € 100.876,76 (IVA esclusa)	
(dicansi Euro centomilaottocentotantasei,76)	

che possono essere corrisposte al Consorzio CITIS soc. coop. di Siena a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi e Adeguamento Normativo
FSI

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Siena, 22/12/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE

Per conferma,
IL R.U.P.

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO