

INTERVENTI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO RU SALVEMINI – rif. offerta n. 424 del 25.01.2022

OPERE E PRESTAZIONI RICHIESTE	IMPORTO (€)	NOTE
impianto rivelazione incendi		
riprogrammazione centralina rivelazione così concepita: <ul style="list-style-type: none"> • l'allarme deve scattare quando entra in funzione il secondo rivelatore e non, come adesso, dopo circa 10 secondi da che è entrato in funzione un unico rivelatore; • i rivelatori e i pulsanti di qualsiasi piano devono sganciare le porte REI sempre aperte che delimitano la scala protetta (unica scala esistente), mentre adesso si chiudono solo le porte del piano interessato dall'allarme; • installazione elettromagneti: <ul style="list-style-type: none"> ◦ n. 1 anche sull'anta secondaria della porta REI di accesso alla sala studio del P.T.; ◦ n. 2 sulle ante della nuova porta REI posta sull'accesso principale alla sala studio del P.T. 	2.253,88	
correzione registri delle manutenzioni e controlli come da indicazioni di cui al promemoria del 02.02.21	/	compreso nel canone di manutenzione
impianto fisso di estinzione		
gruppo di pressurizzazione a norme UNI 12845 composto da: <ul style="list-style-type: none"> • elettropompa; • pompa pilota; compreso realizzazione di alimentazione elettrica di riserva, come previsto al punto 21.1 del D.M. 09.04.94, previa verifica che qualora l'ente distributore dell'energia elettrica garantisca la continuità di erogazione mediante manovra sulla linea stessa ovvero, per gli alberghi fino a 200 posti letto, una indisponibilità complessiva annua ≤ 60 ore	12.387,73	
deposito idrico composto da serbatoi assemblati sul posto della capacità totale pari a m ³ 16 netti utili (calcolati come previsto dal punto 9.3 della norma UNI 12845)	39.954,46	
alimentazione idrica allacciamento al deposito idrico alimentato dall'acquedotto;	5.222,03	
rete principale di distribuzione sostituzione dell'attuale tubazione installata al piano seminterrato con tubazione di caratteristiche adeguate a garantire le prestazioni richieste per l'impianto	4.679,31	
collegamenti idrici ed elettrici collegamento idranti esistenti, nuovo attacco autopompa VV.F., linea elettrica preferenziale e allacciamenti elettrici	7.820,51	
opere di assistenza impiantistica svuotamento impianto, smontaggi, messa in pressione, prove ecc.	1.971,41	
basamento in c.a. per ripartizione carichi delle apparecchiature	6.725,71	
opere di compartimentazione <ul style="list-style-type: none"> • sostituzione della porta tagliafuoco di accesso al locale con porta EI60 previo adeguamento del vano murario ed eliminazione del sopralucente attualmente esistente; • tamponamento dei varchi presenti sul solaio all'ingresso della centrale (a destra e a sinistra della porta tagliafuoco di accesso) e in corrispondenza della finestra, in modo che le zone ripristinare presentino una resistenza al fuoco di 60 min.; • rivestimento con pannellature tagliafuoco REI 60 dei seguenti manufatti esistenti nel locale adiacente alla centrale: <ul style="list-style-type: none"> ◦ n. cavedi ispezionabili; ◦ tubazioni plastiche che attraversano il solaio; 	3.111,01	
attraversamenti compartimentazione esistente sigillature REI 120 nelle zone di attraversamento delle strutture tagliafuoco esistenti da parte delle nuove tubazioni		
opere di assistenza muraria alla realizzazione degli impianti e all'adeguamento dei locali		
aerazione sostituzione dell'infixo esistente con griglia del tipo descritto al punto 5.4.2 della norma UNI 11292	1.257,80	
drenaggio realizzazione di sistema di drenaggio del locale centrale antincendio conforme alle prescrizioni del punto 6.3 della norma UNI 11292	549,25	
climatizzazione realizzazione di sistema di climatizzazione del locale centrale antincendio conforme alle prescrizioni del punto 6.3 della norma UNI 11292	293,80	

TOTALE OPERE	86.226,90	
PRESTAZIONI PROFESSIONALI		
<p>progettazione degli interventi di adeguamento dell'impianto: in conformità con il D.M. 09.04.94, D.M. 20.12.12, norme UNI 11779, UNI 12845 e UNI 11292, per assicurare che l'impianto garantisca le seguenti prestazioni all'idrante idraulicamente più sfavorito, nell'ipotesi del contemporaneo funzionamento di n. 3 idranti per almeno 1 ora (avvalendosi del rinalzo):</p> <ul style="list-style-type: none"> • portata: 120 l/min; • prevalenza: 2 bar; <p>con produzione dei seguenti elaborati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • relazione tecnica; • calcoli per il dimensionamento dell'impianto, compreso il rinalzo; • elaborati grafici di progetto (piante, sezioni, particolari costruttivi, schemi funzionali, manuale di uso e manutenzione dell'impianto); 	3.000,00	
<p style="text-align: center;">redazione elaborati as built:</p> <p>descrittivi sia delle nuove opere realizzate che di tutto l'impianto esistente, comprensivi di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • piante di tutti i livelli; • particolari costruttivi; • schemi funzionali dell'impianto; 	/	compreso nel prezzo delle opere
TOTALE GENERALE	89.226,90	