



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 99/22 del 17/02/2022

Oggetto: SERVIZIO RESIDENZE SEDE DI SIENA - LIQUIDAZIONE SPESE
CONDOMINIALI ANNO 2022 RESIDENZA UNIVERSITARIA B.
TOLOMEI

Servizio proponente: 40.7 RESIDENZE SI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Preso atto della Deliberazione n. 41 del 14 Settembre 2001 con la quale veniva approvato l'acquisto dalla Cassa di Previdenza per il Personale del Monte dei Paschi di Siena di porzione del fabbricato ad uso residenza universitaria posto in Siena, Via B. Tolomei n. 7, costituita da numero 12 unità immobiliari posti tra i piani secondo, terzo e quarto, a unità immobiliari a confine con parti comuni con la Cassa venditrice;
- Richiamato il contratto di vendita n. rep. 24381 sottoscritto in data 15 Febbraio 2002;
- Dato atto che a far data dal 01/01/2009 è stato regolarmente costituito il Condominio "Via Bernardo Tolomei 5/7" il cui incarico di amministratore è stato affidato allo studio Paccagnini con studio in Siena, Via dei Termini n. 33, dal mese di Aprile 2013;
- Preso atto della nota dello studio Paccagnini pervenuta a questa Azienda in data 27/01/2022 con allegata la spesa, debitamente controllata, del bilancio consuntivo per l'anno 2022, il cui importo è pari a complessivi € 25.523,79;
- Di dare atto che la spesa di cui al presente atto pari a € 25.523,79 è prevista tra i costi del Bilancio preventivo 2022 e sarà contabilizzata sul relativo budget di competenza;
- Conto di Generale 70700 C "Spese condominiali";
- Centro di Costo SI4016 RU B. Tolomei;

DETERMINA

1. Di prendere atto delle spese condominiali relative al consuntivo per l'anno 2022, del condominio Via Bernardo Tolomei 5/7, pari ad euro 25.523,79;

2. Di autorizzare il pagamento dell'importo di € 25.523,79 mediante versamento che dovrà essere effettuato in n. due rate pari a € 10.772,42 con scadenza 01/01/2022 ed € 14.751,37 con scadenza 01/03/2022 sul c/c bancario intestato al Condominio Bernardo Tolomei 5/7, presso banca Monte dei Paschi di Siena, codice IBAN IT38G0103014200000006528363;
3. di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione, pari a Euro 25.523,79, è prevista nel budget aziendale approvato con deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21/01/2022 sui seguenti conti e centri di costo:
 - a. Conto di generale 70700 C "Spese condominiali"
 - b. Centro di costo SI 4016 "Residenza universitaria B. Tolomei".
4. di assicurare la pubblicità integrale dell'atto mediante pubblicazione all'Albo online dell'Azienda.

Il Dirigente ad interim
Area Ristorazione e Residenze
Dott. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*