



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
BIN

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ANNUO DEGLI EROGATORI D’ACQUA POTABILE PRESSO ALCUNE DELLE SEDI DSU DI FIRENZE.

La sottoscritta Barbara Innocenti nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- il servizio di cui si propone l’affidamento è susseguente all’installazione di erogatori d’acqua potabile installati a servizio degli studenti, presso le sedi di seguito elencate:
 - **Mensa/Residenza universitaria Calamandrei n. 1 erogatore d’acqua**
 - **Mensa Caponnetto: n. 1 erogatore d’acqua**
 - **Mensa Faculty, Sesto Fiorentino: n. 1 erogatore d’acqua**

Il servizio di manutenzione annuo agli erogatori d’acqua potabile, consiste in una serie di operazioni atte a mantenere efficienti gli erogatori, sia da un punto di vista meccanico e funzionale, sia per quanto riguarda l’ottimale dispensazione.

Tali operazioni comprendono la sostituzione della cartuccia del filtro a carbone “Carbon Block” conforme alle direttive del DM 174/2004 e DM 25/2012, controllo della programmazione elettronica dell’erogazione, verifica generale dell’impianto, ed altri interventi correlati.

- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria d’importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi, per un preventivo di spesa, alla con la ditta CULLIGAN ITALIANA S.P.A. Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo dell’Emilia – Bologna in quanto ditta installatrice e collaudatrice degli erogatori d’acqua.
- A seguito di apposita richiesta, mediante mail inviata in data 4 marzo 2020 e successiva richiesta di aggiornamento prezzi avvenuta in data 23 gennaio 2022 per i servizi sopra

menzionati alla ditta CULLIGAN ITALIANA S.P.A. Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo dell'Emilia – Bologna, iscritta nell'Albo fornitori dell'Azienda per categoria merceologica corrispondente a quella oggetto di acquisizione, la stessa ha risposto con mail in data 24 gennaio 2022, contenente preventivo allegato alla presente, che consiste in un costo per la manutenzione comprensiva di n. 2 interventi annui di € 445,00 più iva ad impianto, corrispondente a un prezzo complessivo per i tre erogatori di € 1.335,00 oltre IVA, annui;

- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra, ne è stata accertata la congruità sia in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione (cartuccia di ricambio Carbon Block) che per la tipologia dei controlli e registrazioni che vengono effettuati, oltre alla necessità sotto il profilo tecnico, di mantenere un' uniformità nella gestione degli impianti erogatori, garantendo da parte della ditta installatrice anche la manutenzione degli stessi, in modo da assicurare l'efficacia della garanzia di funzionamento, aspetto che può essere assicurato con il solo affidamento allo stesso operatore economico della fornitura e dell' installazione degli stessi;
- la copertura economica del servizio di cui si richiede l'affidamento è prevista dal budget annuale 2022 di cui al bilancio economico previsionale 2022, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21 gennaio 2022, al conto di generale 70280 "Manutenzione riparazioni impianti";

Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108, dell'appalto del servizio di manutenzione annuo agli erogatori d'acqua potabile precedentemente installati, consistente in una serie di operazioni atte a mantenere efficienti gli stessi, descritte in narrativa, a favore di CULLIGAN ITALIANA S.P.A. Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo dell'Emilia – Bologna, alle condizioni economiche di cui al preventivo pervenuto in data 24/01/2022 allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 1.335,00 IVA esclusa/annui.**

Firenze, 27-01-2022

Il Responsabile Unico del Procedimento