



ATTI/Servizio Tecnici Manutentivi
VST

- Al Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti,
Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016, come modificato con D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, per l'affidamento del servizio di manutenzione relativo all'ascensore della RU Calamandrei Edificio E, Viale Morgagni, 55 - Firenze.

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

La sottoscritta Barbara Innocenti nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nel contratto annuale di manutenzione alla ditta specializzata che avrà l'incarico di mantenere in perfetta efficienza meccanica e elettrica l'ascensore impianto n° 004363222, matricola n. 3573/FI/A e precisamente:

· Servizi relativi a riparazioni e chiamate

Servizi e Manodopera per riparazioni e ricambi e relativa installazione, con reperibilità compresa.

· Assistenza Tecnica:

Assistenza Clienti KONE attivo 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, per le richieste di pronto intervento.

· Servizi relativi alle prestazioni

Tempo di intervento da parte di un tecnico sul posto, a causa di fermo macchina con passeggero bloccato in cabina, entro 1 ora per chiamate di pronto intervento in orario lavorativo (ore 8- ore 17) incluso.

· Servizio aggiuntivo a favore di sicurezza

Manutenzione predittiva al fine di scongiurare blocchi macchina e favorire la manutenzione su problematiche meccaniche e/o elettriche.;

- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L.n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;

- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi alla ditta installatrice dell'ascensore e titolare della manutenzione nell'anno 2021, nonché titolare della manutenzione degli ascensori presso le altre strutture DSU compreso la RU Calamandrei di cui l'edificio E fa parte, KONE S.P.A. Via della Treccia, 25 – 50145 – Firenze, la quale ha confermato il preventivo di spesa relativo alla precedente manutenzione annuale anche per l'anno 2022 ovvero consistente in un costo totale per i sopra descritti servizi di 1.390,00 € oltre IVA.
- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione e alle esigenze attese dall'Azienda;
- la ditta a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- la copertura economica del servizio di cui si richiede l'affidamento è prevista dal **budget annuale 2022** di cui al bilancio economico previsionale 2022, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21 gennaio 2022, al **conto di generale 72070** "Manutenzione elevatori esternalizzata";

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Si propone l'affidamento diretto della manutenzione annuale dell'ascensore sito presso l'edificio E della RU Calamandrei, relativa all'anno 2022 in oggetto a **KONE S.P.A. Via della Treccia, 25 – 50145 - Firenze**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo di **€ 1.390,00** oltre IVA (22%).

Il RUP

Geom. Barbara Innocenti

.....