



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 14/22 del 07/03/2022

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI STRUTTURE RICETTIVE NEI COMUNI DI FIRENZE, PISA E SIENA DA UTILIZZARE IN VIA TEMPORANEA QUALE ALLOGGIO PER STUDENTI UNIVERSITARI

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

Presidente: Marco Del Medico

Segretario: Enrico Carpitelli

Presenti: Mauro Bellandi, Miriana Bilello, Alessandra Gemmiti, Francesco Giordano, Irene Micali, Francesco Miglietta, Francesco Romizi, Sara Sayad Nik

Assenti:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n. 26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149, del 10 giugno 2021 con cui viene nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Visto il Decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca 17 dicembre 2021, n. 1320 recante "*Incremento del valore delle borse di studio e requisiti di eleggibilità ai benefici per il diritto allo studio di cui al D.Lgs. n. 68/2012 in applicazione dell'art. 12 del D.L. 6.11.2021 n. 152*";
- Dato atto che uno degli effetti che potranno prodursi in ragione delle determinazioni contenute nel suddetto D.M. sui servizi che l'Azienda è chiamata ad erogare all'utenza studentesca è l'incremento della platea degli studenti potenzialmente beneficiari del servizio abitativo;
- Rilevata pertanto la necessità che l'Azienda si adoperi da subito per individuare e definire possibili linee di intervento utili a fronteggiare in maniera efficace il nuovo scenario che potrebbe sopraggiungere e perseguire in tal modo quella che è in ogni caso una propria attività istituzionale;
- Considerato che per esaudire il fabbisogno di posti alloggio che si esprimerà già con la prossima procedura del bando per l'anno accademico 2022/23 in cui troveranno applicazione le nuove misure assunte con il DM 1320/2021, occorre implementare la dotazione di posti alloggio di cui dispone l'Azienda nelle proprie strutture che non risulta estesa in termini sufficienti allo scopo di cui trattasi;
- Richiamato al riguardo il Piano di attività approvato con la propria Deliberazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 recante "*ATTI DI PROGRAMMAZIONE PER IL TRIENNIO 2022/2024: A) ADOZIONE PIANO DI ATTIVITA', BILANCIO PREVISIONALE ECONOMICO (CONTO ECONOMICO PREVISIONALE E PIANO DEGLI INVESTIMENTI) B) APPROVAZIONE PROGRAMMA DI ATTIVITA' CONTRATTUALE 2022 E PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI E BUDGET 2022*";
- Visto in particolare il paragrafo 3 del predetto Piano di attività in cui si definisce, quale linea programmatica in materia di gestione del patrimonio immobiliare dell'Azienda, la necessità di effettuare un'analisi che dovrà condurre ad "*un sintetico Piano di razionalizzazione del Patrimonio Residenziale con la previsione di eventuali dismissioni e/o ristrutturazioni e/o acquisizioni*";
- Ritenuto come, nel caso in esame, a misure di natura strutturale quali quelle di cui sopra che possono richiedere tempi di attuazione non tempestivi, stante la complessità procedimentale alle stesse connaturata, debbano accompagnarsi soluzioni di immediata operatività che consentano di soddisfare il possibile incremento di posti letto da

assegnare ai vincitori del prossimo bando di borsa/alloggio per il tempo necessario a completare l'attuazione degli interventi di natura propriamente patrimoniale;

- Rilevata al riguardo l'opportunità di effettuare una verifica esplorativa volta ad accertare la disponibilità nelle città di Firenze, Pisa e Siena di strutture ricettive di tipologia alberghiera e similare, da utilizzare in via temporanea per alloggiare gli studenti beneficiari del posto alloggio;
- Considerato che una misura quale quella in esame può costituire un valido strumento da utilizzare anche per abbreviare il termine di esecuzione dei lavori di adeguamento e messa a norma di una serie di residenze che può conseguirsi con la struttura vuota anziché con la presenza degli studenti come invece avviene di solito;
- Visto lo schema di *Avviso pubblico esplorativo per la ricerca di strutture ricettive ubicate nei comuni di Firenze, Pisa e Siena da utilizzare per alloggiare gli studenti universitari vincitori di posto alloggio* che, in numero complessivo di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
- Ritenuto di avviare la ricerca di cui al presente atto inviando l'Avviso pubblico esplorativo alle rappresentanze regionali delle associazioni di categoria del settore alberghiero;

DELIBERA

1. Di approvare lo schema di *Avviso pubblico esplorativo per la ricerca di strutture ricettive ubicate nei comuni di Firenze, Pisa e Siena da utilizzare per alloggiare gli studenti universitari vincitori di posto alloggio* che, in numero complessivo di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Di stabilire che l'avvio della ricerca di cui al presente atto sia assicurato attraverso l'invio dell'Avviso pubblico esplorativo alle rappresentanze regionali delle associazioni di categoria del settore alberghiero.
3. Di dare mandato alla Direzione di attivare la struttura aziendale competente affinché dia attuazione alla presente Deliberazione.
4. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Deliberazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

La presente Deliberazione viene adottata con la seguente votazione:

- Favorevoli: n. 6 (Del Medico, Bellandi, Gemmiti, Giordano, Micali, Romizi)
- Astenuti: n. 3 (Bilello, Miglietta, Sayad Nik)
- Contrari: n. (-----)

IL SEGRETARIO
Enrico Carpitelli

Firmato digitalmente*

IL PRESIDENTE
Marco Del Medico

Firmato digitalmente*