



DSU TOSCANA
AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
SBI

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

Proposta di affidamento ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 del servizio concernente la valutazione del progetto di prevenzione incendi della Residenza Universitaria Fontebranda di Siena quale estensione del contratto di appalto N. 1679 di Raccolta del 11 agosto 2021 relativo all'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, nonché delle prestazioni necessarie per il conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività, per la Residenza Universitaria Fontebranda in Siena (CUP C64H16003190002 -CIG 8784054EA9).

La sottoscritta Silvia Biagi nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 375 del 28 giugno 2021, l'Azienda ha affidato allo Studio Tecnico A. Borgogni& A. Pispico Ingegneri Associati, il servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché le prestazioni necessarie al conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività, dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria Fontebranda di Siena (CUP C64H16003190002 - CIG 8784054EA9);
- con verbale in data 3 febbraio 2022 veniva consegnato il servizio descritto nel capoverso precedente, sospeso poi con verbale in data 11 febbraio 2022 (si allegano i due verbali);
- la sospensione del servizio si è resa necessaria a seguito dell'incontro tenutosi presso il comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Siena nel corso del quale venivano presentate all'Ing. Carriero, responsabile dell'istruttoria tecnica per conto del comando, le modifiche che l'Ing. Pispico intendeva apportare al progetto precedentemente approvato dai VV.F.;
- a causa di tale modifiche il Comando ha ritenuto opportuno richiedere a questa Azienda la presentazione una nuova istanza di valutazione del progetto di prevenzione incendi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 151/11 ;

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**
sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi

SBI

- l'importo massimo stimato per l'acquisizione del servizio concernente la valutazione del progetto di prevenzione incendi della Residenza Universitaria Fontebranda di Siena in questione risulta pari a € 5.363,23 (cinquemilatrecentosessantatre/23) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, determinato sulla base delle *Linee guida per la determinazione dei compensi per l'espletamento degli incarichi inerenti la prevenzione incendi* proposte dalla Commissione prevenzione incendi della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana, non essendo tali prestazioni comprese nel DM 17 giugno 2016 (si allega il calcolo del compenso);
- l'importo massimo stimato per l'acquisizione del servizio risulta contenuto entro il limite del 50% dell'importo del contratto iniziale (ammontante in € 52.456,87 oltre oneri previdenziali ed IVA);
- risultano sussistere tutti i presupposti per procedere all'affidamento del servizio mediante ricorso alla modifica del contratto n. 1679 di Raccolta del 11 agosto 2021 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- l'ing. Annita Pispico, in data 11 marzo 2022, dopo apposita richiesta di disponibilità ad accettare l'estensione dell'incarico professionale, ha inviato specifico preventivo in cui veniva applicato all'importo stimato dalla stazione appaltante un ribasso del 30%, equivalente a quello offerto in sede del precedente affidamento, per complessivi € 3.754,26 (tremilasettecentocinquantaquattro/26) oltre oneri previdenziali e IVA;
- il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo rimesso in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda;
- il ricorso al professionista in parola, alle condizioni che scaturiscono dalla sua offerta, risulta inoltre opportuno in quanto rispondente:
 - alla necessità di assicurare tempestività nell'esecuzione del servizio che altre forme di scelta del contraente non possono assicurare;
 - alla necessità di completare in tempi contenuti una procedura attualmente in corso a seguito di sopravvenute esigenze, come espone in dettaglio nei precedenti capoversi;
- il professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- la copertura economica delle prestazioni professionali di cui si richiede l'affidamento è prevista nel PDI 2022/2024, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21 gennaio 2022, nella commessa DSU-01-015 sub. 4;

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze

www.dsu.toscana.it

info@dsu.toscana.it

C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi

SBI

- è stata accertata l'assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali aventi ad oggetto la fornitura/il servizio di cui trattasi;

TUTTO CIO PREMESSO

- il sottoscritto RUP propone l'affidamento ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 del servizio concernente la valutazione del progetto di prevenzione incendi della Residenza Universitaria Fontebranda di Siena a favore dello Studio Tecnico A. Borgogni & A. Pispico Ingegneri Associati di Chiusi Scalo;
- l'importo del servizio ammonta a € 3.754,26 (tremilasettecentocinquantaquattro/26) oltre a oneri previdenziali e IVA, come da preventivo dello Studio Tecnico A. Borgogni & A. Pispico Ingegneri Associati allegato, formalizzato quale ribasso d'asta del 30% applicato sull'importo stimato per l'appalto di € 5.363,23 (cinquemilatrecentosessantatre/23), risultante dal calcolo del corrispettivo allegato;
- L'esecuzione del servizio dovrà avvenire secondo le prescrizioni e norme contenute nel disciplinare tecnico del contratto precedentemente richiamato nonché le seguenti condizioni.
 1. La valutazione del progetto di prevenzione incendi dovrà essere conforme alle prescrizioni delle seguenti norme:
 - art. 3 del D.P.R. 151/11;
 - art. 3 del D.M. 07.08.12;
 - regole tecniche di prevenzione incendi che disciplinano le attività presenti nella residenza universitaria.
 2. Gli elaborati tecnici che dovranno essere prodotti sono:
 - istanza di valutazione del progetto;
 - documentazione tecnica a firma di tecnico abilitato concernente relazione tecnica ed elaborati grafici;
 - attestato di versamento per i servizi resi dai VV.F.
 3. La presentazione di tutta la documentazione dovrà avvenire entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione della lettera d'ordine-contratto.
 4. La verifica e l'approvazione degli elaborati da parte del RUP verrà effettuata dopo il rilascio del parere del comando VV.F.
 5. Il corrispettivo di contratto sarà liquidato totalmente all'approvazione degli elaborati da parte del RUP.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze

www.dsu.toscana.it

info@dsu.toscana.it

C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA
AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
SBI

Siena 14.03.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Silvia Biagi

(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**
sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO