



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 287/22 del 16/05/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 E S.M. DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE E IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON OPZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI E DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "FASCETTI" DI PIAZZA CAVALIERI,6 PISA, IN FAVORE DELLA SOCIETÀ BENIGNIENGINEERING SRL PER L'IMPORTO COMPRENSIVO DI EVENTUALI OPZIONI DI € 88.506,46 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA (CUP D54D22001510009 - CIG 9235497D36)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante *"DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO"*;
- Visto il Decreto 30 novembre 2021, n. 1257, [pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 39 del 16 febbraio 2022](#), recante *"Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie – V bando, legge 338/2000"*;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 2 maggio 2022 di approvazione del fabbisogno di posti alloggio per studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi, quale atto propedeutico alla presentazione delle richieste di cofinanziamento da parte dell'Azienda, in qualità di soggetto avente titolo a partecipare, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b) del decreto sopracitato;
- Dato atto che tra gli interventi ammissibili al cofinanziamento, ai sensi del richiamato D.M. n. 1257/2021, sono contemplati gli interventi di efficientamento e/o miglioramento energetico di strutture residenziali universitarie esistenti;
- Rilevata la possibilità di concorrere ai cofinanziamenti in oggetto per gli interventi di efficientamento e/o miglioramento energetico della Residenza Universitaria, posta in Piazza dei Cavalieri, 6 – Pisa, già oggetto di progettazione per i lavori finalizzati al conseguimento della certificazione di prevenzione incendi;
- Dato atto che a norma dell'art. 6, comma 10, lett. a) del D.M. 1257/2021 costituisce condizione minima essenziale per la presentazione della domanda di cofinanziamento, disporre di un progetto di livello almeno definitivo, che sia pertinente con il PNRR (Riforma della legislazione sugli alloggi per studenti e investimenti negli alloggi per studenti – M4C1-R 1.7-27-30);
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni in L. 120/2020 e

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per servizi e forniture qualora di importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;

- Dato atto della dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/3026 e s.m.i. rilasciata dal sottoscritto in qualità di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la procedura di acquisizione di cui alla presente determinazione, conservata in atti dell'Azienda;
- Visti i seguenti elaborati tecnici trasmessi in data 13 maggio 2022, predisposti dal Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda:
  - Relazione di determina a contrarre sottoscritta dal RUP
  - Determinazione del corrispettivoche vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 12 (dodici) pagine, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con opzione per i servizi di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento della Residenza Universitaria "Fascetti" di Pisa, stimati in un importo complessivo, comprensivo di opzioni, di Euro 138.291,35 al netto di oneri previdenziali e Iva;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei servizi di cui trattasi come da dichiarazione della RUP del 7 ottobre 2020, conservata in atti dell'Azienda;
- Ritenuto di rivolgersi per un preventivo alla società di ingegneria Benigniengineering S.r.l., con sede in Via dei Colombi, 2 – 51016 Montecatini Terme (PT), che risulta iscritta nell'Elenco fornitori dell'Azienda istituito con provvedimento del Direttore n. 108 del 16 marzo 2018 per la categoria di servizi di riferimento, nonché in possesso dei requisiti professionali richiesti per l'espletamento dei servizi in oggetto;
- Preso atto del preventivo informale trasmesso dall'operatore economico nel quale per l'esecuzione delle prestazioni richieste viene offerto un ribasso del 36,00% sull'importo complessivo stimato, pari ad un totale di € 88.506,46 al netto di CNPAIA e IVA, così ripartito:
  - Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Euro 49.111,70, oltre a oneri previdenziali e IVA,
  - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, quali servizi opzionali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Euro 39.394,74 oltre a oneri previdenziali e IVA, cui l'Azienda farà ricorso solo nel caso in cui sia ammessa ad usufruire dei cofinanziamenti di cui al V bando, legge 338/2000 (Decreto n. 1257/2021);
- Dato atto che la società Benigniengineering S.r.l. ha provveduto a confermare il preventivo di cui sopra con propria offerta del 13 maggio 2022 presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 e che rimane allegata alla presente determinazione in n. di 1 (una) pagina;
- Dato atto come l'offerta presentata risulti rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato nella Relazione del RUP richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);

- Rilevato che la Relazione del RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Dato atto che sono stati effettuati in capo all'operatore economico suddetto i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova espressamente prevista ai sensi della vigente normativa nonché dal provvedimento del Direttore n. 189 del 14 maggio 2018 con cui sono state recepite le previsioni circa le verifiche di cui alle Linee guida ANAC n. 4, come integrato dalla propria Determinazione n. 511/2020;
- Ritenuto pertanto di affidare il servizio in oggetto alla società Benigniengineering S.r.l. alle condizioni economiche offerte per l'importo complessivo, comprensivo delle eventuali opzioni cui l'Azienda potrà fare ricorso, di Euro 88.506,46 oltre oneri previdenziali 4,2% (INARCASSA E EPPI) e Iva 22% (e, pertanto, di € 112.512,95 oneri e Iva compresa);
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D54D22001510009, e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 9235497D36;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 30/6/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di € 112.512,95, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022;

## DETERMINA

1. Di approvare i seguenti elaborati tecnici trasmessi in data 13 maggio 2022 dal Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda:
  - Relazione di determina a contrarre sottoscritta dal RUP
  - Determinazione del corrispettivo
 che vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 12 (dodici) pagine, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con opzione per i servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento della Residenza Universitaria "Fascetti" di Pisa, stimati in un importo complessivo, comprensivo di opzioni, di Euro 138.291,35 al netto di oneri previdenziali e Iva;

2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, alla società di ingegneria BENIGNIENGINEERING S.r.l. con sede in Via dei Colombi, 2 – 51016 Montecatini Terme (PT) i servizi di cui al precedente punto 1. così dettagliati:
  - Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Euro 49.111,70, oltre a oneri previdenziali e IVA,
  - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, quali servizi opzionali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Euro 39.394,74 oltre a oneri previdenziali e IVA, cui l'Azienda farà ricorso solo nel caso in cui sia ammessa ad usufruire dei cofinanziamenti di cui al V bando, legge 338/2000 (Decreto n. 1257/2021),per un importo complessivo, comprensivo delle opzioni sopra specificate, di Euro 88.506,46 oltre oneri previdenziali 4,2% (INARCASSA E EPPI) e Iva 22% (e, pertanto, di € 112.512,95 oneri e Iva compresa), come risultante dal preventivo trasmesso dall'operatore economico e dall'offerta presentata formalmente dal medesimo sul sistema telematico START il 13 maggio 2022, che rimane allegata alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di 1 (una) pagina;
3. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D54D22001510009, e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 9235497D36;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di € 112.512,95, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10040 Progettazione, direzione lavori e collaudi
  - Centro di costo: PI4004 Residenza Fascetti
  - Codice intervento: DSU-01-015 SUB 10
7. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*