

N. di Repertorio

N. di Raccolta

RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELL’INSTALLAZIONE IN COMODATO GRATUITO DI LAVATRICI ED ASCIUGATRICI E DELLA FORNITURA DEI RELATIVI GETTONI PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DELL’AZIENDA DSU TOSCANA - CIG: 8483566C1F

L’anno duemilaventidue, il giorno _____ del mese di _____ in Firenze, Viale Gramsci, 36

TRA

- L’AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO (in seguito per brevità denominata “Azienda”), codice fiscale n. 94164020482, con sede in Firenze, Viale Gramsci 36, rappresentata dal Dr. Enrico Carpitelli, nato a Castelfiorentino (FI) il 9/09/1965 e domiciliato per la carica presso la sede dell’Azienda stessa, il quale interviene in qualità di Dirigente ad interim dell’Area Residenze, nominato con Provvedimento del Direttore n. 30/22 del 25 marzo 2022, autorizzato ad impegnare legalmente e formalmente l’Azienda medesima per il presente atto, in virtù del Regolamento organizzativo aziendale approvato dalla Giunta Regionale con delibera 244 del 4 marzo 2019;

E

- La Società SQ Italia srl (in seguito per brevità denominata “Società”), con sede legale in Firenze, via Pratese n. 44 - Codice Fiscale/P. I.V.A. n. 06487630482, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Firenze, rappresentata dal Sig. Giovanni Landini, nato a Firenze il

22/07/1966 e domiciliato per il presente atto presso la sede dell'Operatore Economico, nella sua qualità di Amministratore Unico, autorizzato a rappresentare legalmente lo stesso, scome risulta dall'apposita visura camerale conservata agli atti dell'Ufficio.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 502 del 7/09/2021 l'Azienda, a seguito di espletamento di procedura di gara aperta, disponeva l'aggiudicazione a favore della SQ Italia Srl dell'appalto del servizio di installazione in comodato gratuito di lavatrici ed asciugatrici e della fornitura dei relativi gettoni presso le residenze universitarie dell'Azienda DSU Toscana;

- a seguito dell'aggiudicazione di cui al punto precedente le Parti sottoscrivevano in data 22/10/2021 il relativo contratto n. 647 di repertorio e n. 1714 di raccolta, registrato a Firenze il 2/11/2021 al n. 45762;

- l'esecuzione del contratto in parola ha avuto inizio in data 01/11/2021;

- nel corso dell'esecuzione dell'appalto, per cause non imputabili a nessuna delle Parti (in particolare per la scarsa affluenza degli studenti dovuta al perdurare della situazione pandemica), si manifestava un notevole mutamento *in peius* delle condizioni economiche rispetto all'offerta presentata ed in particolare un'eccessiva ed imprevedibile contrazione dei ricavi;

- anche per la suddetta situazione insorgevano divergenze e criticità fra l'Azienda e la Società in relazione alla stessa esecuzione dei servizi, esecuzione per la quale entrambe le Parti lamentavano danni da risarcire;

- la corrispondenza e gli incontri intercorsi tra le Parti, hanno fatto

emergere posizioni inconciliabili anche in ordine all'esatta interpretazione delle previsioni contrattuali che risultano potenzialmente idonee a generare un contenzioso, il cui insorgere avrebbe, a prescindere dall'esito dello stesso, l'effetto di mettere a rischio la continuità del servizio destinato all'utenza studentesca;

- nell'incontro del 17/05/2022 le Parti hanno convenuto nell'individuare nella risoluzione consensuale del contratto in essere lo strumento più idoneo a salvaguardare nel caso di specie gli interessi delle Parti;

- con Determinazione dirigenziale n. del l'Azienda ha formalizzato il ricorso alla risoluzione consensuale del contratto in parola, approvando lo schema del presente atto

Tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale dell'atto di risoluzione contrattuale e si intendono qui integralmente richiamate.

ART. 2

L'Azienda, nella persona del Dirigente ad interim dell'Area Servizi alle Residenze, Dott. Enrico Carpitelli e la società SQ ITALIA S.r.l. nella persona del legale rappresentante, Sig. Giovanni Landini, dispongono di addivenire alla risoluzione consensuale del contratto di appalto del servizio di installazione in comodato gratuito di lavatrici ed asciugatrici e della fornitura dei relativi gettoni presso le residenze universitarie dell'Azienda DSU Toscana, stipulato in forma pubblico-amministrativa in data 22/10/2021, n. 647 di repertorio e n. 1714 di raccolta, registrato a Firenze

il 2/11/2021 al n. 45762.

ART. 3

Le Parti concordano nel determinare al 31/10/2022 la data in cui si produrrà l'effetto risolutivo disposto con il presente atto.

La Società è pertanto tenuta ad assicurare l'esecuzione del servizio aggiudicato dall'Azienda fino al termine di cui sopra e alla sua scadenza a ritirare i macchinari installati dai locali interessati dal servizio.

A parziale deroga di quanto disposto ai commi precedenti l'Azienda, in base alle proprie esigenze di organizzazione del servizio oggetto di appalto, si riserva la facoltà di anticipare la data di cessazione del contratto per tutte le sedi o rispetto ad una o più sedi interessate, come individuate dall'articolo 2 del Capitolato speciale di appalto allegato al contratto in essere, previa comunicazione a mezzo PEC da inviare alla Società con un preavviso di almeno 10 (dieci) giorni.

Resta inteso tra le Parti che la Società assicurerà il servizio fino al termine di cui ai commi precedenti con le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto ad eccezione della manutenzione programmata in relazione alla quale SQ ITALIA Srl garantirà un solo passaggio a settimana.

ART. 4

Con la sottoscrizione del presente atto le Parti intendono rinunciare, come rinunciano, alle reciproche richieste di danni già formulate e, per l'effetto, la Società rinuncia definitivamente a richiedere il risarcimento dei danni lamentati con le comunicazioni già inviate e l'Azienda rinuncia definitivamente all'applicazione di penali obbligandosi all'immediata restituzione degli importi eventualmente già incassati / incamerati a quel

titolo.

Con la sottoscrizione del presente atto le Parti si danno reciprocamente conto che sono risolte le divergenze insorte e soddisfatti ogni altro diritto, pretesa o pendenza comunque relativi al contratto, rimossa o rinunciata ogni eccezione e riserva in proposito, avendo l'atto steso anche natura di transazione generale, ai sensi dell'art. 1975 del codice civile.

ART. 5

La Società come sopra rappresentata dichiara senza condizione alcuna di sollevare e mantenere indenne l'Azienda da ogni azione o pretesa di terzi a qualunque titolo connessa conseguente e comunque relativa al servizio finora svolto, rimanendo a carico della Società stessa ogni onere o impegno assunto nei confronti di predetti terzi.

ART. 6

Ai fini del presente atto le Parti eleggono domicilio legale come segue:

- Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario: presso la propria sede legale di Viale Antonio Gramsci n. 36 – 50132 Firenze;
- SQ ITALIA S.r.l.: presso la propria sede legale di Via Pratese n. 44 – 50144 Firenze.

ART. 7

Tutte le spese correlate alla stipulazione del presente atto (imposta di bollo e di registro), in ragione della natura consensuale della risoluzione, sono ripartite tra le Parti in quote uguali.

Agli effetti della registrazione il presente atto sconta la tassa fissa ai sensi della Tariffa parte I, lett. a) del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

Alla registrazione provvederà l'Azienda.

Richiesto, io Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante della Azienda DSU Toscana, ho ricevuto il presente atto composto da n. ____ pagine elettroniche che ho letto ai componenti i quali lo approvano e con me lo firmano digitalmente e che verrà regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo in sede di registrazione con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico con versamento in misura forfettaria, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 1 bis della tariffa allegata al D.P.R. 642/1972.

Ai sensi dell'art. 47 ter della L. 16 febbraio 1913 n. 89 attesto l'attendibilità e validità legale dei certificati di firma digitale, nonché l'integrità delle firme stesse, utilizzate dai componenti per la sottoscrizione del presente atto, da me accertati mediante le applicazioni di verifica conformi alla Deliberazione CNIPA 21 maggio 2009 n. 45.