



AATI/Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari
SMI

- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti
- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici

Oggetto: Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016, come modificato con D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, per l'affidamento del servizio tecnico relativo all'espletamento delle pratiche catastali a seguito dei lavori di adeguamento alla normativa della prevenzione incendi presso la RU Cipressino, via Fanfani, 2 – Firenze.

La sottoscritta Geom. Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, del servizio tecnico di cui al Provvedimento del Direttore n. 531 del 9/11/2017 nonché lavori di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 338/20 del 17/06/2020

PREMESSO CHE

- L'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nell'espletamento delle pratiche di variazioni catastali a seguito dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 338/20 del 17/06/2020 finalizzate alla chiusura della pratica edilizia di Segnalazione Certificata di Inizio Attività edilizia n. 9687/2020 del 13/11/2020 e le successive integrazioni inviate il 08/01/2021.

La prestazione consiste:

- Richiesta della documentazione agli atti in Catasto delle unità immobiliari oggetto di variazione, sopralluogo in sito con verifica dello stato di fatto;
 - Identificazione nuovi B.C.N.C. e aggiornamento elaborato planimetrico;
 - Redazione e presentazione pratiche di aggiornamento catastale n.7 unità immobiliari identificate ai seguenti subb: 708,709,742,745,748,751,752
- L'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**
sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO

con Legge 29 luglio 2021, n.108, prevede per le Stazioni Appaltanti la possibilità del ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per servizi e forniture, compresi i servizi d'ingegneria e architettura, d'importo inferiore a € 139.000,00 e senza consultazione di più operatori economici;

- in considerazione dell'importo per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno fare ricorso alla procedura dell'affidamento di cui al comma precedente, chiedendo la disponibilità e richiesta di preventivo di spesa al titolare dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori, allo Studio di Architettura Architetto Marcello Milone, titolare dell'incarico affidato con lettera d'ordine n. 3412/2017 a seguito del Provvedimento del Direttore n. 531 del 9 novembre 2017; il quale a rimesso la propria offerta, allegata alla presente, per un importo di € 4.000,00 oltre gli oneri previdenziali e IVA;
- Il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo in questione;
- Il Professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo per l'affidamento del servizio di cui trattasi;
- La copertura economica dell'intervento è assicurata dalla commessa DSU-01-015 SUB8 ;
- È stata accertata l'assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali aventi ad oggetto la fornitura/il servizio di cui trattasi;

TUTTO CIO PREMESSO

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato con D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito dalla Legge 29 luglio 2021 n.108, del servizio descritto in parte narrativa a favore dello Studio di Architettura Marcello Milone, con sede in Via Baiesi, 17/D - 40011 Anzola Emilia (BO), per un importo di affidamento di € 4.000,00 al netto di oneri e IVA.

Il Responsabile Unico del Procedimento