



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 419/22 del 12/07/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 63 COMMA 2 LETT. B) PUNTO 2) DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PRESSO I BAR SITUATI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DI SAN FRANCESCO E DI SAN NICCOLO' DI SIENA DURATA 6 (SEI) MESI, IN FAVORE DELLA DITTA VIVENDA SPA - EURO 198.628,00 OLTRE IVA (GARA N. 8602843 - CIG 92740124CE)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO*";
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Vista la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Preso atto della RDA inserita dal Servizio Ristorazione sul sistema workflow;
- Preso atto che per l'acquisizione di cui al presente atto Il Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è la Dott.ssa Maria Letizia Toncelli, Coordinatrice del Servizio Ristorazione dell'Azienda la quale ha rilasciato la "Dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi ai fini della nomina di Responsabile Unico del Procedimento", protocollo aziendale n. 0005810 del 13/06/22;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa prot. az. n. 6803/22 del 8 luglio 2022 trasmessa a corredo della predetta richiesta dal RUP che rimane allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 2 (due) pagine, con cui si propone l'affidamento ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b) ,punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 – Siena, per la durata di 6 (sei) mesi e per un importo stimato di € 198.628,00 al netto di IVA (All. 1);
- Preso atto della Deliberazione del CDA dell'Ateneo senese n. 276_2021, con la quale è stata confermata la volontà di procedere con l'accordo tra Azienda e Università degli Studi di Siena per la convenzione tra le parti volta all'erogazione del Servizio di ristorazione agli studenti universitari presso i locali bar/caffetteria presenti negli edifici dell'Università di Siena;

- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 63/21 del 19/10/2021 con la quale viene approvato lo schema di contratto e si autorizza la stipula di tale accordo con l'Università degli Studi di Siena;
- Richiamata la propria Determinazione n. 651 del 16 novembre 2021 con la quale è stato affidato il Servizio di ristorazione presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 – Siena per la durata di 12 (dodici) mesi alla società LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA, con sede legale in Via Francesco Antolisei, n. 25 – 00173 – Roma (RM) C.F. 03320580586 - P.IVA 08590821008;
- Dato atto che come emerge dalla nota del Responsabile Unico del Procedimento sopra richiamata i pasti erogati nei primi quattro mesi di attività hanno superato le previsioni che erano state effettuate per l'intero anno di validità del servizio di cui sopra e che si rende pertanto necessario procedere ad un nuovo affidamento al fine di garantire la necessaria continuità nell'erogazione del servizio;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica regionale START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione del servizio di cui trattasi come da dichiarazione del RUP avanti citata;
- Preso atto della fusione per incorporazione de LA CASCINA GLOBAL SERVICE SCPA nella società VIVENDA SPA, avente sede legale in Via Francesco Antolisei 25, 00173- Roma, Codice Fiscale e Partita IVA: 07864721001 come da nota pervenuta al protocollo aziendale prot. n. 5923/22 del 17/06/22 conservata in atti, per cui quest'ultima Società è subentrata, a far data 1 luglio 2022, a LA CASCINA SCPA in tutti i rapporti giuridici, tra i quali, a titolo meramente esemplificativo, la titolarità di tutti i rapporti contrattuali, compreso quello in essere con l'università degli Studi di Siena di cui al contratto di concessione n. 198455/2018;
- Dato atto che l'operatore economico VIVENDA SPA risulta essere la società concessionaria del servizio di ristorazione presso i locali, bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e rinnovato fino al 26.12.2024 e che, quindi, risulta confermato il presupposto che aveva giustificato l'affidamento di cui alla sopracitata Determinazione n. 651/2021;
- Considerato che, come evidenziato dal RUP nella relazione sopra richiamata, non configurandosi la presenza di altro Operatore economico che possa erogare per ragioni tecniche il servizio di cui vi è necessità per la Stazione appaltante, trova applicazione l'ipotesi descritta dall'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, pertanto, si ritiene necessario procedere a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, invitando a presentare offerta la società VIVENDA SPA;
- Preso atto della seguente documentazione di gara allegata:
 - Lettera di invito - Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato speciale di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)
 - Schema scrittura privata (All. 8)
 - Dichiarazione accettazione clausole contrattuali (All. 9)
 - Modello Trattamento dati (All. 10)

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Rilevato che la Relazione del RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Ritenuto pertanto di procedere con procedura negoziata senza bando ai sensi dell' art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta mediante il Sistema Telematico START per l'esecuzione del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena la ditta VIVENDA SPA - Via Francesco Antolisei 25, Roma, per l'importo di € 198.628,00 al netto di IVA e per la durata di 6 (sei) mesi;
- Considerato che l'importo previsto per l'appalto in oggetto, come risultante dal Quadro economico riportato nella nota del RUP, è pari complessivamente ad € 206.798,12;
- Dato atto che risulta altresì necessario, per l'indizione della suddetta procedura, procedere con il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) che, per l'importo a base di gara, risulta pari ad Euro 225,00;
- Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Dato atto della sussistenza delle ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'avvio dell'esecuzione del contratto;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 92740124CE;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente Determinazione, per l'importo di € 206.798,12 risultante dal Quadro economico è imputato nel Bilancio dell'anno 2022 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 4 del 21/01/2022;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione tecnica illustrativa trasmessa dal Responsabile Unico del procedimento (RUP) Dott.ssa Maria Letizia Toncelli, Coordinatrice del Servizio Ristorazione dell'Azienda, prot. az n. 6803/22 del 8 luglio 2022 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione in numero di complessive n. 2 (due) pagine (All. 1).
2. Di prendere atto della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63/21 del 19/10/2021 con la quale viene approvato lo schema di contratto ed è stata autorizzata la stipula di tale accordo tra l'Università degli Studi di Siena (UNISI) e l'Azienda DSU Toscana con la quale UNISI mette a disposizione dell'Azienda i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 a Siena al fine di poter svolgere a favore della comunità studentesca il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena.
3. Di prendere atto della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 63/21 del 19/10/2021 con la quale viene approvato lo schema di contratto e si autorizza la stipula di tale accordo di cui al punto precedente.

4. Di prendere atto che la società VIVENDA SPA, avente sede legale in Via Francesco Antolisei 25, 00173 – Roma, Codice Fiscale e Partita IVA 07864721001, risulta essere la società concessionaria del servizio di ristorazione presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e rinnovato fino al 26.12.2024 ed è quindi l'Operatore economico in grado di svolgere il servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i suddetti locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco e all'interno del Complesso di San Niccolò in Siena per la durata di 6 (sei) mesi in favore della comunità studentesca universitaria della sede territoriale di Siena.
5. Di autorizzare l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, la predetta società VIVENDA SPA per l'esecuzione del Servizio di ristorazione presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 – Siena, per la durata di 6 (sei) mesi e per un importo stimato di € 198.628,00 al netto di IVA.
6. Di approvare la seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione:
 - Relazione RUP (All. 1)
 - Lettera di invito - Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)
 - Schema scrittura privata (All. 8)
 - Dichiarazione accettazione clausole contrattuali (All. 9)
 - Modello Trattamento dati (All. 10)
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 così come modificato dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
8. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 92740124CE.
9. Di autorizzare il pagamento del contributo all'A.N.AC. per l'importo di Euro 225,00.
10. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente Determinazione, per l'importo di € 206.798,12 risultante dal Quadro economico, è imputato nel Bilancio dell'anno 2022 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 4 del 21/01/2022 con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: 706660 "Servizio Ristorazione"
 - Centro di costo: SI6013 Ristorazione Centro Comune Siena

11. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e contratti,
Servizi Tecnici ed Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*