



DSU TOSCANA

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti
EBA

Al Dirigente Area Approvvigionamenti e
Contratti Servizi Tecnici ed Informatici

Al Servizio Approvvigionamenti e Contratti

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI LAVATRICI E ASCIUGATRICI PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE SALVEMINI, NETTUNO E SPERANDIE PER LA DURATA DI 4 MESI (LUGLIO/OTTOBRE 2022).

L’Azienda con Determinazione n. 502 del 7/09/2021 aggiudicava alla Società SQ Italia srl, sede legale in Firenze, via Pratese n.44, il “Servizio di lavaggio e asciugatura di biancheria mediante l’installazione in comodato gratuito di lavatrici ed asciugatrici e della fornitura dei relativi gettoni presso le residenze studentesche universitarie dell’Azienda” per la durata contrattuale di 48 mesi, per complessivi Euro 193.208,40 oltre IVA, importo determinato dal numero presunto di gettoni per l’importo offerto per singolo gettone pari ad Euro 0,21 oltre IVA.

Nel corso dell’esecuzione dell’appalto insorgevano divergenze e criticità fra l’Azienda e la Società in relazione all’esecuzione dei servizi di cui sopra da parte dell’Appaltatore che, a seguito di una serie di incontri ed interlocuzioni, hanno condotto alla risoluzione consensuale del contratto in questione, formalizzata con Determinazione n. 359 del 17/06/2022 e con atto di risoluzione sottoscritto in data 5 luglio 2022.

L’atto in questione prevede che l’effetto risolutivo si determini alla data del 31 ottobre 2022, imponendo così alla SQ Italia srl di garantire l’esecuzione dell’appalto fino a tale data, riconoscendo nel contempo all’Azienda la facoltà di anticipare tale data di cessazione per tutte o parti delle sedi interessate, in base alle proprie scelte sulla modalità di esecuzione del servizio in parola.

In vista della predisposizione della nuova gara di appalto per l’affidamento del servizio in esame, l’Azienda ha avviato alcune riflessioni e verifiche, volte ad individuare la soluzione ottimale, rispetto alle esigenze attese ed anche in ragione di un livello di gradimento non particolarmente elevato da parte dell’utenza studentesca, per il servizio come configurato oramai da molti anni, che inducono a valutare la possibilità di ricorrere a modelli diversi.

In questo ambito si è rilevata l’opportunità di approntare un servizio di noleggio di macchine (lavatrici e asciugatrici) di ultima generazioni, con caratteristiche tecnico-costruttive, prestazioni e capacità di carico che le rendono idonee allo scopo e alla tipologia di utenza a cui sono destinate sia in termini di performance che di riduzione al minimo degli interventi di manutenzione/assistenza.

Si è quindi deciso di avviare un modello di servizio così congegnato presso tre strutture (una per sede, ovvero la Residenza Salvemini di Firenze, la Residenza Nettuno di Pisa e la Residenza Sperandie di Siena), per un periodo di 4 mesi (luglio-ottobre), proprio per raccogliere i dati necessari per decidere se si tratta del modello di servizio adeguato che, in quanto tale, è possibile estendere a tutte le strutture aziendali interessate.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti
EBA

Ci si è rivolti, per un preventivo di spesa, alla Società Express Wash S.n.c., con sede in Firenze, via Nazionale n. 129/R - C.F./P.I. 04676690482, che ha rimesso per la prestazione richiesta un preventivo così articolato:

Sede	N. lavatrici	Canone mese	N. asciugatrici	Canone mese	Canone mese complessivo	Canone 4 mesi
RU SALVEMINI	2	€ 120,00	1	€ 6000	€ 180,00	€ 720,00
RU DON BOSCO	2	€ 120,00	0	€ 0,00	€ 120,00	€ 480,00
RU SPERANDIE	2	€ 120,00	1	€ 60,00	€ 180,00	€ 720,00
	6	€ 360,00	2	€ 120,00	€ 480,00	€ 1.920,00

Richiamato l'art. 51, comma 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 "Decreto semplificazioni" convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 il quale prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;

Considerato che per la presente acquisizione non è necessaria la previsione nel Programma annuale di attività contrattuale dell'Azienda, trattandosi di acquisizione d'importo inferiore alla soglia di Euro 20.000,00;

Considerato che non sono state rilevate convenzioni Consip attive o contratti aperti regionali attinenti al servizio di cui trattasi;

Tenuto conto dell'importo non elevato dell'affidamento da effettuare e della necessità di procedere con un'attività semplificata al fine di non aggravare l'azione amministrativa con dispendio di tempo e risorse;

Atteso che il prezzo offerto è ritenuto congruo;

Il Sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento propone l'affidamento del servizio di cui in oggetto per un importo di Euro 1.920,00 oltre IVA di legge alla Società Express Wash S.n.c..

Il Sottoscritto chiede altresì l'accantonamento di Euro 350,00 per eventuali richieste di intervento alla ditta fornitrice per riparazione di guasti e/o malfunzionamenti delle macchine (costo orario Euro 35,00).

Il Responsabile unico del procedimento
Dr. Giuseppe Cioffi

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO