



# AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 532/22 del 08/09/2022

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE D.L. CSP E CSE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "S. BANDINI" DI SIENA CON LO STUDIO TECNICO ASSOCIATO MRZ ENGINEERING DI FIRENZE, CIG Z4F3626862: APPROVAZIONE VARIANTE E CONSEGUENTE MODIFICA IN AUMENTO PER L'IMPORTO DI € 9.170,70 OLTRE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E IVA.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*";
- Richiamata la propria determinazione n. 266 del 3 maggio 2022 con la quale, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 120/2020 e s.m., si affidavano allo Studio Tecnico Associato MRZ Engineering con sede in Via G. Pepe, 27 – 50133 Firenze, i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, nonché i servizi necessari al conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "S. Bandini" posta in Viale Sardegna, 33 - Siena, per l'importo complessivo di Euro 22.500,00 al netto di oneri previdenziali e Iva;
- Vista la lettera d'ordine - contratto prot. n. 39 del 24 maggio 2022, sottoscritta dall'operatore economico suddetto per l'affidamento dell'appalto di servizi sopraindicati;
- Richiamata la propria Determinazione n. 469 del 3 agosto 2022 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dallo Studio Tecnico Associato MRZ Engineering;
- Rilevato che nel corso dell'esecuzione dell'appalto la progettazione delle misure di prevenzione incendi veniva sottoposta alla valutazione del Comando Provinciale dei VV.F. di Siena, in qualità di autorità competente al rilascio del parere di conformità rispetto agli interventi previsti;
- Preso atto che l'autorità suddetta ha espresso parere favorevole con la condizione di estendere alcune delle misure previste, per le quali si è resa necessaria la predisposizione di progettazioni aggiuntive rispetto a quanto stimato inizialmente in fase di affidamento dei servizi di cui trattasi;
- Preso atto della RDI n. 55/I del 31 agosto 2022, inserita dal Servizio Tecnico Antincendio sul sistema workflow;
- Vista la seguente documentazione tecnica trasmessa a corredo della predetta richiesta dalla Responsabile del procedimento, Arch. Cristina Agostini, del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda:

- Relazione Tecnica
  - Calcolo del corrispettivo variato
- che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 15 (quindici) pagine, con la quale a fronte della variante per le ulteriori prestazioni necessarie si procede alla rideterminazione dei servizi affidati all'operatore economico sopracitato, valutati in un importo di Euro 40.064,10 al netto di oneri previdenziali e Iva;
- Accertata da parte della Responsabile del procedimento l'esistenza delle condizioni previste, ai fini dell'ammissibilità della variante in corso d'opera sopradescritta, dall'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto:
    - Dovuta al verificarsi di circostanze imprevedute accertate a seguito di un provvedimento dell'ente preposto alla vigilanza sul rispetto della normativa di prevenzione incendi (V.V.F.);
    - Riguardante l'esecuzione di servizi analoghi rispetto a quelli previsti dall'appalto e che pertanto non comporta un'alterazione della natura generale del contratto in oggetto;
  - Verificato che la variazione risulta superiore al limite del quinto dell'importo contrattuale ed acquisita a tale riguardo la disponibilità dell'operatore economico ad eseguire i servizi aggiuntivi agli stessi patti e condizioni del contratto originario, con applicazione del ribasso del 20,90%, come da nota del 29 agosto 2022 conservata in atti dell'Azienda;
  - Rilevato, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'importo complessivo dell'appalto risulta pertanto rideterminato in Euro 31.690,70, al netto del ribasso, di contributi Inarcassa 4% e Iva (e, pertanto, di Euro 39.409,82 al lordo di Inarcassa e IVA);
  - Dato atto della necessità di una modifica in aumento della lettera d'ordine-contratto stipulata con lo Studio Tecnico Associato MRZ Engineering di Euro 9.190,70 oltre a contributi previdenziali e di Iva (e, pertanto, di Euro 11.661,16 al lordo di questi), pari al 40,85% rispetto all'importo del contratto originario;
  - Dato atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 11.661,16 Iva compresa sono previsti nel Piano degli Investimenti 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022;
  - Dato che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione *Trasparente*" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal *Piano triennale di prevenzione della corruzione 2022 - 2024*, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 17 del 27 aprile 2022;

## DETERMINA

1. Di dare atto della seguente documentazione trasmessa dalla Responsabile del procedimento Arch. Cristina Agostini dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, a corredo della 55/I del 31 agosto 2022:
  - Relazione Tecnica
  - Calcolo del corrispettivo variato

che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 15 (quindici) pagine, riguardante la necessità di rideterminare i servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, nonché dei servizi necessari al conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

Residenza Universitaria "S. Bandini" posta in Viale Sardegna, 33 - Siena, a fronte della variante per gli ulteriori servizi necessari al fine di conformare le misure di prevenzione incendi previste per la residenza suddetta alle condizioni rilasciate da parte dei VV.F., quale autorità preposta in materia;

2. Di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto affidato allo Studio Tecnico Associato MRZ Engineering con lettera d'ordine-contratto prot. n. 39 del 24 maggio 2022, viene nuovamente stabilito in Euro 31.690,70, al netto del ribasso 20,90%, di contributi Inarcassa 4% e Iva (e, pertanto, di Euro 39.409,82 al lordo di Inarcassa e IVA);
3. Di autorizzare la conseguente modifica in aumento della lettera d'ordine - contratto prot. n. 39 del 24 maggio 2022 stipulata con l'operatore economico, in virtù dell'esecuzione degli ulteriori servizi di cui al precedente punto 1., per un importo di Euro 9.190,70 al netto del ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 11.661,16 al lordo di questi), pari al 40,85% rispetto all'importo del contratto originario, nel rispetto delle condizioni dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 11.661,16 Iva compresa, sono previsti nel Piano degli Investimenti 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10040 Progettazione, direzione lavori e collaudi
  - Centro di costo: SI 4013 Residenza Bandini
  - Codice intervento: DSU-01-015 SUB 4 Progettazioni Lavori CPI
5. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal *Piano triennale di prevenzione della corruzione 2022 - 2024*, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 17 del 27 aprile 2022.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci  
(firmato digitalmente\*)