



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 535/22 del 08/09/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO IN L. 120/2020 E S.M. DEI LAVORI DI VERNICIATURA INTUMESCENTE DEL TETTO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA DI VARLUNGO, FIRENZE IN FAVORE DEL R.T.I. CON CAPOGRUPPO AR.CO. LAVORI SOC. CONS. COOP. DI RAVENNA PER L'IMPORTO DI € 33.800,00 OLTRE I.V.A. (CIG ZB3378E91E)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni in L. 120/2020 e s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori qualora di importo inferiore a Euro 150.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Preso atto delle RDI n. 45-46/I del 23 agosto 2022, inserite dal Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda sul sistema workflow;
- Vista la Relazione di determina a contrarre prot. n. 19097 del 23 agosto 2022, trasmessa a corredo delle predette richieste dalla Responsabile del procedimento Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda e che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 3 (tre) pagine, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei lavori di verniciatura intumescente dell'orditura secondaria in legno del tetto della Residenza Universitaria posta in Via di Varlungo, 8 - Firenze, quale intervento necessario al fine di completare l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'edificio suddetto, in favore del RTI AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (capogruppo)/C.I.T.E.P. Soc. Coop./E.A.CO.S. Soc. Coop./C.E.I.S. Soc. Coop./ARTIM Soc. Coop. Cons.;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei lavori di cui trattasi;
- Preso atto del preventivo n. 430 del 25 giugno 2022 trasmesso dall'operatore economico, costituito dalla seguente documentazione:

- preventivo di spesa
- relazione di intervento

che in n. di 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e nei quali per l'esecuzione delle lavorazioni richieste viene indicato un prezzo complessivo di Euro 33.800,00 oltre Iva;

- Dato atto che l'operatore economico ha provveduto a confermare il preventivo di cui sopra con propria offerta del 1 settembre 2022, che rimane allegata alla presente determinazione in n. di 2 (due) pagine, presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94;
- Dato atto come l'offerta presentata risulti rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dalla RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Rilevato che la Relazione trasmessa dalla RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Visto l'art. 5 del contratto di appalto n. 132 di rep. e n. 462 di racc., stipulato in data 8 febbraio 2013 con il RTI con capogruppo la società AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna e avente ad oggetto la gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda - Lotto 1 (sedi di Firenze) per il periodo 1.11.2012 - 31.10.2018, che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione sugli immobili interessati dall'appalto;
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 483 del 23 ottobre 2018 con il quale viene disposta la proroga tecnica del citato contratto fino al 31 dicembre 2019 e le Determinazioni Dirigenziali n. 104, n. 77, n. 446, n. 167 rispettivamente del 5 febbraio 2020, 11 febbraio 2021, 29 luglio 2021, 21 marzo 2022, nonché gli ulteriori atti in fase di predisposizione che definiranno una ulteriore proroga fino al 31 dicembre 2022 cui l'operatore economico si è dichiarato disponibile, in attesa della disponibilità dell'accordo quadro affidato da parte del soggetto aggregatore regionale;
- Dato atto che l'operatore economico a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo, in ragione della titolarità del contratto di appalto sopra richiamato;
- Ritenuto quindi di poter procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore del RTI con capogruppo la società AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.- Via Argirocastro, 15 - Ravenna, per l'importo di € 33.800,00 al netto di IVA 10% (e, pertanto, di € 37.180,00 IVA compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;

- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 30/6/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. ZB3378E91E;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di € 37.180,00, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022;

## DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre prot. n. 19097 del 23 agosto 2022, trasmessa dalla Responsabile del Procedimento, Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda, a corredo delle RDI 45-46/I del 23 agosto 2022, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto del preventivo n. 430 del 25 giugno 2022 trasmesso dal RTI AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (capogruppo)/C.I.T.E.P. Soc. Coop./E.A.CO.S. Soc. Coop./C.E.I.S. Soc. Coop./ ARTIM Soc. Coop. Cons., riguardante i lavori di verniciatura intumescente dell'orditura secondaria in legno del tetto della Residenza Universitaria posta in Via di Varlungo, 8 - Firenze, quale intervento necessario al fine di completare l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'edificio suddetto, costituito dalla seguente documentazione:
  - preventivo di spesa
  - relazione di intervento
 che in n. di 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e nella quale per l'esecuzione delle lavorazioni richieste viene indicato un prezzo complessivo di Euro 33.800,00 oltre Iva;
3. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, al RTI con capogruppo AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - Via Argirocastro, 15 - Ravenna, i lavori di cui al precedente punto 2. per l'importo di Euro 33.800,00 oltre Iva 10% (e, pertanto, di Euro 37.180,00 Iva compresa), come risultante dal preventivo e dall'offerta presentata dall'operatore economico sul sistema telematico START il 1 settembre 2022, che rimane allegata alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di 2 (due) pagine;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di autorizzare come previsto dall'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

6. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. ZB3378E91E;
7. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di € 37.180,00, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 20/22 del 2 maggio 2022, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10080 Fabbricati
  - Centro di costo: FI 4008 Residenza Varlungo
  - Codice intervento: SIFIPI-00-022 € 20.680,00  
DSU-01-015 SUB2 € 16.500,00
8. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*