



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi  
FSI

Al Coordinatore Servizio  
Approvvigionamento e Contratti

E p.c. Al Dirigente AATI

Alla Coordinatrice Servizio  
Tecnico Manutentivo

Alla Coordinatrice Servizio  
Tecnico Antincendio

## **RELAZIONE TECNICA del RUP**

Oggetto: Proposta di affidamento dei servizi tecnici per il RILIEVO STATO ATTUALE E RESTITUZIONE GRAFICA SU SUPPORTO ELETTRONICO CAD degli impianti attualmente presenti nella RU Don Bosco – Pisa.

Il sottoscritto Geom. Fabio Silvi, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, premesso che:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato con D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108, prevede per le Stazioni Appaltanti la possibilità del ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per servizi e forniture, compresi i servizi d'ingegneria e architettura, d'importo inferiore a € 139.000,00 e senza consultazione di più operatori economici;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa,

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



si ritiene opportuno fare ricorso alla procedura dell'affidamento di cui al comma precedente;

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nell'espletamento del servizio d'ingegneria e architettura avente ad oggetto la realizzazione di "As built" degli impianti presenti nella RU Don Bosco – Pisa, in quanto parte integrante e obbligatoria come allegati alla dichiarazione di conformità di cui al D.M. 37/08, quali documenti facenti parte della pratica SCIA da inviare ai VV.FF.;
- tenuto conto dell'entità della prestazione, della necessità di procedere con un'attività semplificata al fine di non aggravare l'azione amministrativa con dispendio di tempo e risorse nonché dell'esigenza di assicurare tempestività alla prestazione, si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno ricorrendo ad un tecnico abilitato e qualificato per l'oggetto.

In considerazione dell'importo stimato per la prestazione di che trattasi, individuato sulla scorta della Previsione Calcolo Prestazionale prodotto dal sottoscritto RUP in € 6.250,00, oltre cassa previdenziale ed IVA e contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, il sottoscritto RUP ha ritenuto opportuno richiedere alla CMA s.r.l. via A. Meucci, 17 55512 Bagno a Ripoli (Fi), che ha già espletato servizi analoghi in maniera del tutto soddisfacente, un ribasso percentuale sull'importo di stima cui sopra;

La società CMA s.r.l. ha presentato una offerta in data 28/06/2022 con un ~~senza~~ ribasso pari al 12,00% ,oltre cassa previdenziale ed IVA.

A seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda.

La copertura economica del servizio di cui si richiede l'affidamento è prevista nel Budget del 2022 allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2022, approvato con Deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 21/1/2022 e al conto generale n. 70188 "Servizi amministrativi per interventi tecnici".



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi  
FSI

## Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato con D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108, dell'appalto dei servizi tecnici per il RILIEVO STATO ATTUALE E RESTITUZIONE GRAFICA SU SUPPORTO ELETTRONICO CAD degli impianti attualmente presenti nella RU Don Bosco – Pisa, alla CMA s.r.l. via A. Meucci, 17 55512 Bagno a Ripoli (Fi), alle condizioni economiche di cui al preventivo allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di € 5.500,00, cassa previdenziale ed IVA escluse.

Dovranno quindi essere rispettate le seguenti tempistiche:

- consegna documentazione: 30/09/2022.

Per ogni giorno di ritardo sul tempo contrattuale sarà applicata una penale di importo pari allo 0,1% (unpermille) dell'importo netto del contratto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito dalla stazione appaltante.

Il limite massimo delle penali applicabili è pari al 10% dell'importo del contratto: ove le penali superino tale ammontare la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Firmato digitalmente da: SILVI FABIO  
Data: 08/08/2022 10:55:18

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

