



PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 120/2020 MODIFICATO DAL D.L. 31 MAGGIO 2021 n. 77 CONVERTITO NELLA LEGGE 108/2021 DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI LAVATRICI ED ASCIUGATRICI PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA DAL 1/11/2022 AL 31/03/2023  
GARA N. 8748224 CIG N. 9432959405

**LETTERA DI INVITO/DISCIPLINARE DI GARA**  
Criterio di aggiudicazione: **Offerta al minor prezzo**

Scadenza Presentazione Offerta: **ore 13:00 del giorno** \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**1 - PREMESSE**

Codesta rispettabile Società è invitata a rispondere alla presente richiesta di preventivo formulando la propria offerta per il "SERVIZIO DI NOLEGGIO DI LAVATRICI ED ASCIUGATRICI PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA DAL 1/11/2022 AL 31/03/2023", come meglio specificato nella parte finale della presente Lettera invito/disciplinare.

L'affidamento avverrà ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. 31 MAGGIO 2021 n. 77 convertito nella Legge 108/2021 e con applicazione del criterio dell'offerta al minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

I luoghi di svolgimento del servizio sono: Firenze, Pisa e Siena.

CPV: 51543400-4.

Il **Responsabile Unico del procedimento (RUP)**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Dott. Giuseppe Cioffi, Coordinatore del Servizio Residenze dell'Azienda.

L'importo complessivo massimo dell'appalto posto a base di gara è pari a complessivi Euro 66.000,00 (euro sessantaseimila/00) oltre I.V.A. di legge.

L'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana (di seguito denominata Azienda o Stazione Appaltante), qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni e prezzi previsti nel contratto originario. In tal caso l'Appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

L'appalto avrà durata di mesi 5 (cinque) decorrenti dal 1/11/2022 o da altra data stabilita dalla Stazione Appaltante.

**1 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**1.1) Requisiti Generali**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La Stazione Appaltante effettuerà le verifiche sul possesso dei requisiti secondo le modalità prescritte nella presente Lettera di invito/Disciplinare.

**1.2) Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.



## **2 – TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA**

Per partecipare alla presente procedura, codesta Spett.le Società, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno \_\_\_\_\_** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 6**.

## **3 – DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per inviare la propria offerta l'Operatore Economico dovrà inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 5**, la seguente documentazione:

### **3.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il "Domanda di Partecipazione e ulteriori dichiarazioni", reso disponibile dall'Azienda tra la documentazione di gara dovrà essere compilato e firmato digitalmente a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore di ciascun soggetto che li compila.

### **3.2) OFFERTA ECONOMICA**

Per presentare l'offerta economica espressa in valuta con n. 2 (due) cifre decimali, inferiore all'importo posto a base di gara stimato dall'Azienda per eseguire la fornitura oggetto del presente appalto pari ad Euro 66.000,00 oltre IVA, l'Operatore Economico dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** il form on line al passo 3 "presenta offerta";
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- **Firmare digitalmente** il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche, da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell'Operatore Economico;
- **Inserire** nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

## **4 – AVVERTENZE**

L'Azienda si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che il concorrente possa avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione dell'appalto è adottata con atto del Dirigente responsabile del contratto entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della proposta di aggiudicazione. Tale Determinazione, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocata qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Azienda.

L'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Appaltatore, il Codice Identificativo di Gara (CIG).

## **5 - CONTENUTO DELLA PRESTAZIONE**

### **5.1 - Oggetto e durata dell'appalto**

L'Appalto ha per oggetto l'affidamento dell'installazione in comodato gratuito di lavatrici ed asciugatrici, e della fornitura dei relativi gettoni, presso le Residenze Universitarie dell'Azienda sedi di Firenze, Pisa e Siena, ad uso degli studenti alloggiati presso dette residenze.

L'appalto avrà durata di mesi 5 (cinque) decorrenti dal 1/11/2022 o da altra data stabilita dalla Stazione Appaltante.

### **5.2 - Importo**

L'importo complessivo è quello derivante dall'offerta economica della Società Aggiudicataria.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta stabilito in complessivi Euro 66.000,00 oltre I.V.A. di legge.



### **5.3 – Modalità di esecuzione della prestazione**

La Società è obbligata ad assicurare, per l'intera durata dell'appalto e senza oneri aggiuntivi a carico dell'Azienda, il servizio di assistenza tecnica e di manutenzione delle lavatrici e delle asciugatrici installate.

L'intervento manutentivo a richiesta, di norma, deve essere garantito nelle 24 ore, fatti salvi problemi di malfunzionamento che non pregiudicano l'uso delle macchine. La Ditta si obbliga a garantire almeno 3 passaggi settimanali per verificare il buon funzionamento delle macchine. I costi per la fornitura di acqua ed energia elettrica sono a carico della Stazione Appaltante. La fornitura di detersivo sarà a carico della Ditta e si intende inclusa nel prezzo di offerta. La qualità del detersivo dovrà corrispondere non solo ad un soddisfacente lavaggio della biancheria ma anche alle recenti normative in materia di inquinamento e non contenere sostanza irritanti e/o tossiche.

La Ditta dovrà fornire, oltre ai gettoni suddetti a carico dell'Azienda, ulteriori gettoni su richiesta degli studenti e a loro carico, per eventuali lavaggi/asciugature oltre i 3 mensili.

### **5.4 - Penali e risoluzione del contratto**

L'Azienda si riserva di applicare le seguenti penalità:

- qualora non venga effettuato l'intervento di manutenzione su chiamata entro 24 (ventiquattro) ore verrà applicata una penalità per ogni giorno di ritardo - una penalità pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- qualora non venga effettuato l'intervento per sostituzione o riparazione macchinari non funzionanti entro 24 ore, verrà applicata per ogni giorno di ritardo - una penalità pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- qualora non vengano effettuati 1 o più interventi di manutenzione ordinaria stabiliti in n.3 alla settimana (comprensivi del rifornimento del detersivo), verrà applicata una penalità di Euro 50,00 per ogni mancata prestazione;
- nel caso di mancata installazione di nuovi macchinari o disinstallazione di macchinari esistenti, entro 15 (quindici) gg. dalla richiesta verrà applicata una penali pari ad Euro 100,00 giornalieri;
- mancato funzionamento del sistema di accesso alle macchine da parte dello studente Euro 50,00 al giorno.

### **RISOLUZIONE**

L'Azienda procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- nei casi di cui all'art. 108, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016;
- in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate con bonifico bancario o postale ovvero con gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni avvalendosi dei conti correnti bancari/postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica;
- in caso di subappalto non autorizzato dall'Azienda;
- nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;
- in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del DSU Toscana da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo della Società;
- in caso di violazione dell'articolo 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door);
- qualora l'importo complessivo delle penali irrogate superi il 10% dell'ammontare netto contrattuale.

In caso di risoluzione del contratto ai sensi dei precedenti commi del presente articolo resta ferma l'ulteriore disciplina dettata dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.