

Repertorio n. 691

Raccolta n. 1827

VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSU ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI DEL POLO SCIENTIFICO DI SESTO FIORENTINO E DESTINATARI DI POSTO ALLOGGIO PRESSO LA RESIDENZA MATTEI, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSU DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 50/2016 - PERIODO DODICI MESI, CON POSSIBILITA' DI RIPETIZIONE PER ULTERIORI DODICI MESI - GARA N. 8573159 - CIG 9239764E73

Oggi 22 (ventidue) del mese di settembre 2022 (duemilaventidue) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 15:15 (quindici e quindici) innanzi a me Dr. Claudio Papini, nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 partecipante alla presente gara in funzione di Segretario verbalizzante e alla presenza della Commissione giudicatrice di gara nominata con Provvedimento del Direttore f.f. dell'Azienda n. 99 del 10/08/22, composta dalla sig.ra Mafalda Viviano, Coordinatore del Servizio Ristorazione dell'Azienda, in qualità di Presidente, dal Sig. Claudio Cresci e dalla sig.ra Elisa Salvadori, entrambi dipendenti dell'Azienda assegnati al Servizio Ristorazione, in qualità di



Commissari.

Sono altresì presenti il sig. Davide Chiarlitti per DEL MONTE ristorazione collettiva srl e la sig.ra Claudia Varanese per HOSTER FOOD SRL.

Premesso:

1) che l'Azienda ha attivato con Determina a contrarre n. 352 del 14/06/22 una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, per l'affidamento del "SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI DEL POLO SCIENTIFICO DI SESTO FIORENTINO E DESTINATARI DI POSTO ALLOGGIO PRESSO LA RESIDENZA MATTEI, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 50/2016 - PERIODO DODICI MESI, CON POSSIBILITA' DI RIPETIZIONE PER ULTERIORI DODICI MESI", per un importo massimo a base d'asta, per la durata di 24 mesi comprensiva di eventuale ripetizione, pari ad Euro 1.448.450,00 oltre IVA di legge (di cui Euro 701.510,00 oltre IVA di legge per la durata contrattuale di 12 mesi ed Euro 746.940,00 oltre IVA di legge per l'eventuale ripetizione di 12 mesi), da affidarsi con il criterio di cui al comma 3 dell'art. 95 del citato D.Lgs. (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa miglior rapporto qualità/prezzo);

2) che con la medesima Determinazione n. 352/22 sono stati approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale di appalto e tutta la rimanente documentazione di gara;

3) che il Bando integrale di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, located in the bottom right corner of the page.

Ufficiale della Comunità Europea n° 2022/S 119-335497 del 22/06/22 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 72 del 22/06/22 sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 27 del 6/07/22, sul sistema S.T.A.R.T. su cui si tiene al procedura in data 22/06/22 e, per estratto, sui quotidiani Il Fatto quotidiano, Il Fatto quotidiano (rubrica enti centro/nord), il Dubbio ed. centro nord e "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" – ed. SIFIC del 29/06/22;

4) che stante interventi di adeguamento del Sistema Telematico S.T.A.R.T. opportunamente notificati alla Stazione appaltante, è stata prorogata la scadenza del termine per presentare offerta al giorno 4/08/22 ore 10:00, con fissazione della data della prima seduta pubblica di gara in pari data ad ore 11:00, con formale comunicazione inviata agli operatori economici su S.T.A.R.T. in data 20/07/22;

5) che in relazione alla procedura di cui trattasi, hanno presentato offerta in via telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.) entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte i seguenti operatori economici:

- DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL, con sede legale in LUCCA (LU) 55100 Via Di Tiglio 1697, C.F. 01171020462, e P.I. 01171020462;

- VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM) VIA FRANCESCO ANTOLISEI 25 C.F. 07864721001;

- HOSTER FOOD SRL, con sede legale in Firenze, Via Calabria n. 10/B C.F. 05787160489;

6) che in data 4/08/22 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara di

Handwritten signatures in black ink, consisting of several stylized initials and names, located in the bottom right corner of the page.

cui al verbale in pari data Repertorio n. 681 Raccolta n. 1799 conservato in atti nel corso della quale l'Ufficio deputato al controllo della documentazione amministrativa, dichiarata aperta la gara, ha dato atto, sulla scorta delle informazioni trasmesse dal RUP, che tutti i soggetti partecipanti hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio dei luoghi interessati dall'appalto, dopodiché ha dato atto che, in ragione del numero di offerte pervenute, non risultava avverarsi la condizione richiesta dal paragrafo 21.1) del Disciplinare di gara per l'effettuazione del sorteggio degli operatori economici da sottoporre, a conclusione della procedura di gara, al controllo a campione ai sensi del D.P.R. 445/2000 sulle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione alla gara, in quanto dall'applicazione della percentuale del 10% al numero di offerte pervenute, scaturisce un numero inferiore ad uno.

Di conseguenza l'Ufficio di gara non ha proceduto con l'effettuazione del sorteggio in questione;

7) che sempre nel corso di tale seduta l'Ufficio di gara ha proceduto quindi ad esaminare la "Documentazione amministrativa" di cui al paragrafo 17) CONTENUTO DELLA BUSTA ELETTRONICA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA del Disciplinare di gara, al fine di accertare la completezza e la regolarità della stessa e il possesso da parte degli offerenti dei requisiti di partecipazione richiesti.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla società DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL è emersa la regolarità della stessa e il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, located in the bottom right corner of the page.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla società VIVENDA SPA è emersa la regolarità della stessa e il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla società HOSTER FOOD SRL è risultato che la suddetta società non ha adempiuto alle prescrizioni del Disciplinare come di seguito meglio specificato:

- non ha prodotto il PASSOE così come prescritto al paragrafo 17.8 del Disciplinare di gara;

- al punto 1.14 della Domanda di partecipazione non è indicato il sindaco revisore Renieri Maria Grazia che invece è indicato in visura camerale prodotta;

- nel DGUE alla lettera B "Informazioni sui rappresentanti dell'Operatore economico" non sono indicati i soggetti Renieri Maria Grazia indicato in visura camerale prodotta, né Marco Sias né Manuela Martini, descritti in Domanda di partecipazione al punto 1.12 come soggetti muniti di poteri di legale rappresentanza.

- non risulta prodotta la documentazione a comprova del pagamento dell'imposta di bollo così come prescritto al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara;

8) che all'esito di tale citata seduta l'Ufficio di gara, stante quanto sopra ha disposto nei confronti della società HOSTER FOOD SRL ai sensi dell'art. articolo 83, comma 9 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. l'avvio della procedura di soccorso istruttorio come previsto al paragrafo 15 del Disciplinare di gara dando termine alla società per sanare le

Handwritten signatures in black ink, appearing to be three distinct signatures.

irregolarità riscontrate sopra descritte;

9) che con nota prot. n. 0007686 del 4/08/22 la Stazione appaltante ha inviato la richiesta di soccorso istruttorio alla HOSTER FOOD SRL;

10) che con nota prot. n. 001507 del 9/08/22 la società HOSTER FOOD SRL ha risposto alla richiesta di soccorso istruttorio;

11) che in data 11/08/22 si è tenuta la seduta pubblica di gara di cui al verbale Repertorio n. 685 e Raccolta n. 1807 conservato in atti nel corso della quale l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara esaminata la nota prot. n. 001507 del 9/08/22 di HOSTER FOOD SRL ha dichiarato che la Società ha puntualmente sanato le irregolarità rilevate in sede di seduta di gara;

12) che con Determinazione dirigenziale n. 491/22 del 12/08/2022 è stata dichiarata ai sensi del comma 1 dell'art. 29 e del comma 2-bis dell'art. 76 del d.lgs. 50/2016 e in applicazione del paragrafo 21.1 del Disciplinare di gara l'ammissione di DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL, VIVENDA SPA e HOSTER FOOD SRL alla fase di apertura e valutazione delle offerte tecniche;

13) che con Provvedimento del Direttore f.f. n. 99 del 10/08/22, è stata nominata la Commissione di valutazione delle offerte della gara in questione;

14) che il Segretario verbalizzante ha reso la dichiarazione conservata in atti da cui risulta il rispetto di quanto previsto dall'art. 77, comma 6 del citato D. Lgs. 50/2016;

15) che il Presidente di Commissione ed i Commissari hanno reso le Dichiarazioni firmate circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi

Handwritten signatures of the Commission members, including the President and the Commissioners, in black ink.

del comma 9 art. 77 del D.lgs. 50/2016;

16) che in data 9/09/22 si è tenuta la seduta di gara di cui al verbale Repertorio n. 686 e Raccolta n. 1814 conservato in atti nel corso della quale la Commissione giudicatrice coadiuvata dal Segretario verbalizzante, utilizzando le credenziali di accesso al Sistema Telematico S.T.A.R.T. rilasciate all'Azienda, in conformità con quanto previsto dal paragrafo 21.3 del Disciplinare di gara, ha proceduto all'apertura dei files contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi per la verifica della presenza dei documenti richiesti ai sensi del paragrafo 18 denominato "BUSTA ELETTRONICA B: OFFERTA TECNICA" del medesimo Disciplinare di gara.

L'esito di tale verifica è risultato il seguente:

DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL: la documentazione tecnica risulta presente sul Sistema Telematico START e sottoscritta con firma digitale valida dal proprio legale rappresentante.

VIVENDA SPA: la documentazione tecnica risulta presente sul Sistema Telematico START e sottoscritta con firma digitale valida dal proprio legale rappresentante.

HOSTER FOOD SRL: la documentazione tecnica risulta presente sul Sistema Telematico START e sottoscritta con firma digitale valida dal proprio legale rappresentante. La Commissione ha disposto l'ammissione di tali offerte alla fase successiva della procedura;

17) che in data 9/09/22 si è tenuta la prima seduta riservata n. 1815 Raccolta di cui al verbale in pari data conservato in atti nel corso della quale la Commissione ha iniziato ad esaminare le offerte tecniche di

DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL e di HOSTER FOOD SRL;

18) che in data 16/09/22 si è tenuta la seconda seduta riservata n. 1822 Raccolta di cui al verbale in pari data conservato in atti nel corso della quale la Commissione ha proseguito la disamina dell'offerta tecnica di VIVENDA SPA e ha proceduto all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di cui al Disciplinare di gara;

19) che in data 16/09/22 con comunicazione pubblicata sul Sistema Telematico S.T.A.R.T. la Stazione appaltante ha notificato opportunamente la data della presente seduta.

Tanto premesso

la Commissione giudicatrice coadiuvata dal Segretario verbalizzante, utilizzando le credenziali di accesso al Sistema Telematico S.T.A.R.T. rilasciate all'Azienda, in conformità con quanto previsto dal paragrafo 21.3 del Disciplinare di gara, dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi che risultano essere i seguenti:

Offerta	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	Criterio 6	TOTALE
DEL MONTE RISTORAZIONE Srl	15,00	7,65	14,40	14,55	14,55	5,00	71,15
HOSTER FOOD Srl	12,45	11,70	15,00	13,50	13,35	4,10	70,10
VIVENDA SpA	12,45	15,00	15,00	15,00	15,00	4,40	76,85

La Commissione dà atto che tutte le offerte tecniche hanno riportato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di gara (35 punti) e, pertanto, le stesse possono essere ammesse alla fase successiva di gara.

Dopo aver inserito i punteggi nel sistema telematico, la Commissione procede all'apertura dei files contenenti le offerte economiche per esaminarne la regolarità e correttezza ai sensi di quanto stabilito nella Disciplinare di gara e, una volta accertato ciò, dà lettura delle offerte economiche come di seguito specificato:

- VIVENDA SPA ribasso offerto: 8,69 %.
- DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL ribasso offerto: 1,19 %.
- HOSTER FOOD SRL ribasso offerto: 2,34 %.

Ciò fatto, viene determinato mediante il sistema telematico S.T.A.R.T. il punteggio attribuito alle offerte economiche e l'esito di tale operazione è il seguente:

- VIVENDA SPA: 20,00 punti.
- DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL: 5,25 punti.
- HOSTER FOOD SRL: 10,34 punti.

A questo punto, sempre mediante il sistema telematico S.T.A.R.T. si calcola il punteggio complessivo risultante dalla sommatoria dei punti conseguiti dall'esame dell'offerta tecnica con quelli relativi all'offerta economica per ciascun soggetto partecipante.

Il risultato di tale operazione è il seguente:

- VIVENDA SPA: **96,85 punti totali.**
- DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL: **76,40 punti totali.**
- HOSTER FOOD SRL: **80,44 punti totali.**

La Commissione dà atto che, in considerazione del numero di offerte ammesse (3), sussiste l'obbligo di attivare la procedura di verifica



prevista dall'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 atteso che l'offerta di VIVENDA SPA presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il Presidente dà quindi mandato al Segretario di provvedere a comunicare al Responsabile unico del procedimento l'esito della presente seduta affinché attivi le verifiche di sua competenza in vista della formulazione della proposta di aggiudicazione, dopodiché, alle ore 15:35 (quindici e trentacinque) dichiara chiusa la seduta.

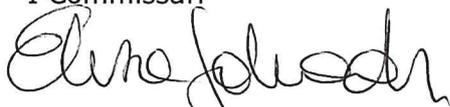
Il legale rappresentante della DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL e la delegata di HOSTER FOOR SRL lasciano la sala della seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 10 (dieci) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai Commissari e da me Segretario Verbalizzante.

Il Presidente



I Commissari



Il Segretario Verbalizzante.

