

Allegato "B1" Avviso esplorativo non vincolante per manifestazione di interesse alla cessione in comodato di bene immobile posto nel contesto urbano della Città di Siena

**MODELLO PER LA REDAZIONE DELLA PROPOSTA DI OFFERTA**  
**(Busta "B- Proposta di offerta")**

Spett.le  
Azienda Regionale per il Diritto allo Studio  
Universitario  
Viale A. Gramsci n. 36  
50132 Firenze  
[dsutoscana@postacert.toscana.it](mailto:dsutoscana@postacert.toscana.it)  
in qualità di Amministrazione procedente, in nome e  
per conto proprio del Comune di Siena, Università di  
Siena nonché dell'Università per gli Stranieri di  
Siena, Conservatorio di Musica Statale di Siena  
"Rinaldo Franci" e di Siena Jazz – Accademia  
Nazionale del Jazz (tutte quali Amministrazioni che hanno  
sottoscritto il Protocollo di Intesa del 15 maggio 2026 avente ad  
oggetto la definizione di un accordo istituzionale per la  
promozione e realizzazione di interventi strategici a sostegno  
della popolazione studentesca).

**PROPOSTA DI OFFERTA**

\*\*\*\*\*

**AVVISO ESPLORATIVO NON VINCOLANTE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
ALLA CESSIONE IN COMODATO DI BENE IMMOBILE POSTO NEL CONTESTO  
URBANO DELLA CITTA' DI SIENA**

*(Compilare un riquadro per ciascuna persona tenuta a sottoscrivere la proposta di offerta)*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,

*(Nelle sezioni seguenti, contrassegnare tutte le ipotesi che ricorrono, riempiendo i relativi campi, ed eliminare o lasciare in bianco i casi che non ricorrono)*

*(Riprodurre nel numero necessario le sezioni 2 e 3 qualora il sottoscrittore rimetta la proposta di offerta in qualità di procuratore di più persone fisiche o in rappresentanza di più Società o Enti di qualsiasi tipo)*

**Sezione 1**

**(proposta di offerta presentata in nome proprio)**

in nome proprio;

**Sezione 2**

**(proposta di offerta presentata in rappresentanza di altra persona fisica)  
(duplicare per ogni persona fisica per cui si rimette offerta)**

in rappresentanza dell'offerente Sig./ra \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,

**Sezione 3**

**(proposta di offerta presentata in rappresentanza di Società o Ente di qualsiasi tipo in forza di  
procura o dei poteri sociali)  
(duplicare per ogni Società/Ente per cui si rimette la proposta di offerta)**

in rappresentanza della Società/dell'Ente proponente l'offerta:  
\_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_,

*(N.B. In caso di proposta di offerta cumulativa per la presentazione della quale non sia stata conferita procura ad un unico soggetto, compilare un riquadro per ogni persona fisica che concorre in nome proprio o in rappresentanza di altro/i soggetto/i);*

*(N.B. Nel caso in cui sia necessaria la firma di due o più persone per rappresentare validamente altro individuo o una Società/Ente di qualsiasi tipo (ad esempio legali rappresentanti con firma congiunta o procuratori con firma congiunta), dovrà essere compilato un riquadro per ciascuno di essi)*

Con la presente, dopo aver preso visione dell'Avviso esplorativo indicato in oggetto,

**IN QUALITA' DI**

*(contrassegnare l'ipotesi o le ipotesi che ricorre/ricorrono e compilare la/le dichiarazioni sui proponenti)*

- Titolare del diritto di proprietà dell'immobile;**
- Contitolare/i del diritto di proprietà dell'immobile;**
- Soggetto munito dei poteri di rappresentanza del soggetto sopraindicato**

## FORMULA/FORMULANO

La proposta di offerta per la cessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile posto in \_\_\_\_\_, per la durata di \_\_\_\_\_.

### DICHIARA/DICHIARANO INOLTRE CHE

l'immobile oggetto della presente proposta:

- è ubicato nel contesto urbano della Città di Siena secondo quanto previsto dal presente Avviso all'art. 2;
- ha una superficie pari a mq \_\_\_\_\_;
- ha la disponibilità a resede/parcheggio/area scoperta di pertinenza accessibile dallo stesso e pari ad una superficie di mq \_\_\_\_\_;
- presenta la classe di efficienza energetica \_\_\_\_\_;
- è conforme, sotto il profilo edilizio ed urbanistico, alla normativa vigente in relazione alla destinazione d'uso;
- è in possesso di certificazione di agibilità;
- (*indicare se di interesse*): è oggetto di lavori di ultimazione/ristrutturazione, con la fine lavori prevista per la data \_\_\_\_\_;
- (*indicare se di interesse*): è collocato nell'ambito di un complesso immobiliare le cui spese annuali condominiali risultano pari ed Euro \_\_\_\_\_;

### DICHIARA/DICHIARANO INFINE

- di impegnarsi a mantenere la validità della proposta di offerta per un periodo non inferiore a 6 mesi a decorrere dal termine di scadenza fissato per la ricezione della manifestazione di interesse;
- **di assoggettarsi a tutte le condizioni fissate dall'Avviso esplorativo;**
- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 e contenuta nell'Avviso esplorativo, e di essere consapevole/i che i dati personali conferiti con la presente proposta di offerta saranno trattati dall'Azienda per le finalità connesse alla gestione della procedura, all'istruttoria, alla valutazione della proposta e all'eventuale successiva stipula e gestione del contratto di comodato.

In fede

\_\_\_\_\_  
(Luogo e Data)

II PROPONENTE

Firma / Firme(*rimuovere la voce che non ricorre*)

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso e leggibile)

**(\*) N.B. Allegare una fotocopia fronte/retro di un valido documento di identità del sottoscrittore, se non sottoscritto digitalmente)**