IMPIEGHI																		
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2026**	**2027**	**2028**	**RISCONTI PASSIVI 2025-2026 D.R.T. D.24481/24**	**D.G.R.T. 1602/24 - 2027**	**D.G.R.T. 1686/25 - 2028**	**COFINANZIAMENTO FSC DECRETO R.T. 19595/24 S.APOLLONIA**	**COFINANZIAMENTO FSC DECRETO R.T. 21351/24 FASCETTI-TOLOMEI**	**COFINANZIAMENTO L.338/00**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2022**	**RISERVE UTILI ANNO 2023**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	**SI-24-012**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	96.127,30	96.127,30									96.127,30				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RESIDENZE FASCETTI E TOLOMEI RISTRUTTURAZIONE E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	**CPI-03-023**		609.350,61	609.350,61								609.350,61					
				119.770,16	119.770,16							119.770,16						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE ANTISISMICA RESIDENZE E MENSE E INTERVENTI CONSEGUENTI	**ANT-01-024**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	250.000,00	250.000,00												250.000,00	
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE E RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	**FI-04-018**	**INSERITO 2028**	4.100.000,00	100.000,00	1.500.000,00	2.500.000,00				4.100.000,00							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROJECT FINANCING P.P.P.	**PPP-01-025**	**ELIMINATO**	0,00	0,00													0,00
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSERVATIVA	**SIFIPI-00-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	2.400.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00			800.000,00								1.600.000,00
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MANUTENZIONI EDILI E IMPIANTISTICHE SU MENSE	**MAN-01-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	120.000,00	120.000,00													120.000,00
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RU MARAGLIANO	**MAN-02-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	62.245,62	62.245,62													62.245,62
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	LAVORI PROPEDEUTICI AL RINNOVO CPI VARIE RU	**RIN-01-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	400.000,00	200.000,00	200.000,00		200.000,00	200.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI ADEGUAMENTO CPI	**RIN-02-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	470.000,00	470.000,00			470.000,00										
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	ESERCIZIO DIRITTO DI PRELAZIONE APPARTAMENTI UNICA SESTO FIORENTINO	**ALL-01-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	876.000,00	876.000,00									876.000,00				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO INFISSI VARIE RU	**RU-03-025**		180.000,00		180.000,00			180.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO MAGAZZINI MENSA CALAMANDREI	**RISTO-03-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	200.000,00	200.000,00			200.000,00										
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIQUALIFICAZIONE AREA BAR-PIZZERIA MENSA CALAMANDREI CON REALIZZAZIONE BOTTEGA ASPORTO	**RISTO-04-025**		250.000,00		250.000,00			250.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIQUALIFICAZIONE BAR-TAVOLA CALDA SAN MINIATO CON REALIZZAZIONE BOTTEGA ASPORTO	**RISTO-05-025**		60.000,00		60.000,00			60.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CUCINA MARTIRI	**RISTO-10-025**		100.000,00		100.000,00			100.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA MARTIRI CON SOSTITUZIONE GUAINA	**RISTO-11-025**		200.000,00		200.000,00			200.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	SOSTITUZIONE INFISSI UFFICI MARTIRI	**RISTO-12-025**		60.000,00		60.000,00			60.000,00									
TOTALE ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI				**10.553.493,69**	**3.903.493,69**	**3.350.000,00**	**3.300.000,00**	**870.000,00**	**1.050.000,00**	**800.000,00**	**4.100.000,00**	**119.770,16**	**609.350,61**	**972.127,30**	**0,00**	**0,00**	**250.000,00**	**1.782.245,62**
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ACQUISTO CASSE E LETTORI QR CODE	**APP-01-025**	**RINVIATO**	15.000,00	15.000,00			15.000,00										
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	AMMODERNAMENTO ARREDI RESIDENZE	**RU-01-025**	**INSERITE RISORSE 2028**	555.000,00	355.000,00		200.000,00	355.000,00		200.000,00								

IMPIEGHI

MACROCATEGORIA	INTERVENTO	COMMESSA	NOTE	COSTO INTERVENTI PREVISTO	2026	2027	2028	RISCONTI PASSIVI 2025-2026 D.R.T. D.24481/24	D.G.R.T. 1602/24 - 2027	D.G.R.T. 1686/25 - 2028	COFINANZIAMENTO FSC DECRETO R.T. 19595/24 S.APOLLONIA	COFINANZIAMENTO FSC DECRETO R.T. 21351/24 FASCETTI-TOLOMEI	COFINANZIAMENTO L.338/00	RISERVE UTILI ANNO 2017	RISERVE UTILI ANNO 2019	RISERVE UTILI ANNO 2020	RISERVE UTILI ANNO 2022	RISERVE UTILI ANNO 2023
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ALLESTIMENTO SALA CINEMA RU CALAMANDREI	**RU-02-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	70.000,00	70.000,00			70.000,00										
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ACQUISTO MACCHINE E IMPIANTI PER LE MENSE A GESTIONE DIRETTA	**RISTO-01-025**	**INSERITE RISORSE 2028**	900.000,00	350.000,00	350.000,00	200.000,00	350.000,00	350.000,00	200.000,00								
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ARREDI PER LINEA DISTRIBUZIONE MENSA SAN MINIATO	**RISTO-06-025**		102.200,00	102.200,00			102.200,00										
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	COPERTURA RIMOVIBILE AREA ACCETTAZIONE MAGAZZINO MENSA SAN MINIATO	**RISTO-07-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	10.000,00	10.000,00			10.000,00										
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ARREDI PER REFETTORIO MENSA CALAMANDREI	**RISTO-08-025**		60.000,00		60.000,00			60.000,00									
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	SOSTITUZIONE ARMADIETTI E ARREDI SPOGLIATOI	**RISTO-09-025**		20.000,00	20.000,00			20.000,00										
TOTALE ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI				**1.732.200,00**	**922.200,00**	**410.000,00**	**400.000,00**	**922.200,00**	**410.000,00**	**400.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	ACQUISTO/SOSTITUZIONE SOFTWARE	**APP-03-025**		70.000,00	30.000,00	40.000,00		30.000,00	40.000,00									
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	Aggiornamento sito web istituzionale:	**AD-01-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026**	40.000,00	40.000,00			40.000,00										
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	PROGETTO REVISIONE ED UNIFICAZIONE FONIA FISSA E CENTRALINI TUTTE LE SEDI	**ICT-01-025**	**RINVIATO DA 2025/26 A 2026/27 - AUMENTATO IMPORTO 2026**	731.244,41	438.444,41	292.800,00		585.600,00							9.368,36	103.921,96		32.354,09
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	COSTI PER INFRASTRUTTURA - APPARATI VARI	**ICT-03-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026 - INSERITE RISORSE 2027-2028**	257.971,71	109.800,00	74.171,71	74.000,00	109.800,00		74.000,00								74.171,71
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	IMPLEMENTAZIONE SOFTWARE - ACQUISTO APPARATI VARI	**ICT-01-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	236.372,00	64.972,00	85.400,00	86.000,00			86.000,00								150.372,00
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	IMPLEMENTAZIONE SOFTWARE GESTIONALI-SITO WEB - ATTREZZATURE	**SVI-01-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	160.000,00	40.000,00	80.000,00	40.000,00			40.000,00								120.000,00
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	NUOVO IMPIANTO CELLE FRIGO MENSA MARTIRI	**RISTO-01-026**	**NUOVO INSERIMENTO**	210.000,00	€ 100.000,00	€ 110.000,00												210.000,00
IMPIANTI, MACCHINARI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, HARDWARE E SOFTWARE	IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE AREE PRODUTTIVE, DISTRIBUTIVE E SPOGLIATOI MENSE CALAMANDREI E CAPONNETTO DI FIRENZE	**RISTO-02-025**	**RINVIATO DA 2025 A 2026 - AUMENTATE RISORSE 2026 - INSERITE RISORSE 2027-2028**	720.000,00	450.000,00	170.000,00	100.000,00	350.000,00		100.000,00								270.000,00
TOTALE IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA				**2.425.588,12**	**1.273.216,41**	**852.371,71**	**300.000,00**	**1.115.400,00**	**40.000,00**	**300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.368,36**	**103.921,96**	**0,00**	**856.897,80**
TOTALE PDI 2026/2028				**14.711.281,81**	**6.098.910,10**	**4.612.371,71**	**4.000.000,00**	**2.907.600,00**	**1.500.000,00**	**1.500.000,00**	**4.100.000,00**	**119.770,16**	**609.350,61**	**972.127,30**	**9.368,36**	**103.921,96**	**250.000,00**	**2.639.143,42**

INTERVENTI DA REALIZZARE CON COPERTURA PARZIALE E/O IN ATTESA DI AUTORIZZAZIONE REGIONALE

MACROCATEGORIA	INTERVENTO	COMMESSA		COSTO INTERVENTI PREVISTO	2026	2027	2028	D.G.R.T. 1183/24 2025-2026	D.G.R.T. 1602/24 - 2027	D.G.R.T. 1686/25 - 2028	COFINANZIAMENTO FSC DECRETO R.T. 19595/24 S.APOLLONIA	COFINANZIAMENTO FSC DECRETO 21351/24	COFINANZIAMENTO L.338/00	RISERVE UTILI ANNO 2017	RISERVE UTILI ANNO 2019	RISERVE UTILI ANNO 2020	RISERVE UTILI ANNO 2022	RISERVE UTILI ANNO 2023
ACQUISTO/REALIZZAZIONE /RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO COPERTURA RU MATTIOLI - SIENA	**SI-02-017**		98.733,00	98.733,00													