



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

FORNITURA DI MATERASSI, RETI DA LETTO ED EFFETTI LETTO, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI, DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO TRANSIZIONE ECOLOGICA 23.06.2022, DA DESTINARE AD ALCUNE RESIDENZE STUDENTESCHE DEL DSU TOSCANA SEDI DI FIRENZE E SIENA

Articolo 1 – Definizioni

Per "Aggiudicatario" o "Impresa" s'intende l'operatore economico risultato aggiudicatario della fornitura di cui al presente Capitolato speciale d'appalto (in seguito denominato Capitolato).

Per "Stazione Appaltante" o "Azienda" s'intende l'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana che affida all'Impresa la fornitura oggetto del presente Capitolato.

Articolo 2 – Oggetto dell'appalto

L'Appalto ha per oggetto l'affidamento della fornitura di materassi, reti da letto, guanciali, coprimaterassi, federe e lenzuola, con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero Transizione Ecologica 23.06.2022, pubblicato in GURI Serie Generale n. 184 del 8/8/2022, da destinare ad alcune residenze studentesche del DSU Toscana sedi di Firenze, Pisa e Siena, come di seguito specificato:

ARTICOLO	LUOGO DI CONSEGNA - SEDE DI FIRENZE	DESCRIZIONE	QUANTITA'
Materasso	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Misura 90/200; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa.	50
Materasso	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Misura 85/195; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa.	250
Guanciaie	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Guanciaie ignifugo 50X80 cm fodera in tessuto ignifugo permanente. Tessuto 100% poliestere, bianco, lavabile - Imbottitura poliestere 100% - Doppio gretto ignifuga permanente.	600
Coprimaterasso	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Coprimaterasso traspirante ignifugo - Tessuto poliestere 100% ignifugo classe 1IM anallergico, igienico, lavabile - Misura 90X200 cm	500
Federa	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Federa a sacco per guanciaie - Tessuto ignifugo Classe 1Im, anallergico, igienico - Poliestere 100% - Lavabile in lavatrice a 40 gradi - Misura 55X90 cm.	100

Lenzuola sotto	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt.	Lenzuola sotto 1 piazza - Ignifugo classe 1IM in poliestere 100% - Singolo misura 90X200 cm con angoli	100
Lenzuola sopra	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 - Firenze - Rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt	Lenzuola sopra 1 piazza - Ignifugo classe 1IM in poliestere 100%, anallergico, igienico - Singolo misura 290X160 cm	100
ARTICOLO	LUOGO DI CONSEGNA - SEDE DI PISA	CARATTERISTICHE	QUANTITA'
Materasso	Residenza Universitaria San Cataldo, Via Semeraro 9 - Pisa	Misura 85/195; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa.	50
Coprimaterasso	Residenza Universitaria San Cataldo, Via Semeraro 9 - Pisa	Coprimaterasso traspirante ignifugo - Tessuto poliestere 100% ignifugo classe 1IM anallergico, igienico, lavabile - Misura 90X200 cm	200
ARTICOLO	LUOGO DI CONSEGNA - SEDE DI SIENA	CARATTERISTICHE	QUANTITA'
Rete da letto	Residenza Universitaria De Nicola - Via E. De Nicola n.9 - Siena	Rete letto a doghe: 1 piazza - struttura metallo - 14 doghe in faggio sostenute da due traverse centrali - misure 90x200. Piedi letto a vite. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa	250
Materasso	Residenza Universitaria De Nicola - Via E. De Nicola n.9 - Siena	Misura 90/200; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa	200
Materasso	Residenza Universitaria Impastato - Via Don Minzoni n.3 Monteriggioni - Siena	Misura 90/200; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa	200
Materasso	Residenza Universitaria Sperandie - Via delle Sperandie n.33 - Siena	Misura 90/200; H 18/25 cm; ricopertura tradizionale graffiata autoestinguente di rinforzo, imbottitura in fibre, anallergiche, tessuto esterno in fibre, certificato di omologazione in classe 1 IM. Consegna sottovuoto. Prodotto conforme ai criteri ambientali minimi richiesti dalla vigente normativa	100

Per tutti gli articoli oggetto di fornitura trovano applicazione i criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministero Transizione Ecologica 23.06.2022.

Di conseguenza l'Impresa è tenuta a trasmettere le specifiche certificazioni di sostenibilità ambientale previste dal suddetto DM, ovvero quelle indicate ai punti:

- ✓ 4.1.5 "Prodotti legnosi";
- ✓ 4.1.7 "Materiali per rivestimenti" per i prodotti tessili (federe, lenzuola e coprimaterassi);
- ✓ 4.1.8 "Materiali per imbottitura" per i materassi e i guanciali.

Trovano altresì applicazione alla presente fornitura, quali clausole contrattuali obbligatorie a norma del punto 4.2 dei predetti CAM:

- ✓ 4.2.1 "Imballaggi": gli imballaggi della merce oggetto di fornitura devono essere in materiale idoneo al riutilizzo o al riciclo.

Il Fornitore dovrà presentare una dichiarazione che attesta la composizione degli imballaggi che saranno utilizzati per la consegna della merce e l'idoneità di questi al riutilizzo o al riciclo;

- ✓ 4.2.2. "Garanzia": la garanzia dei prodotti deve avere una durata di almeno cinque anni dall'acquisto.

Il Fornitore dovrà presentare una garanzia scritta che riporti chiaramente il periodo di validità di almeno 5 anni dalla data di acquisto.

La fornitura sarà richiesta con unico ordinativo.

L'Impresa, partecipando alla procedura esperita dall'Azienda, riconosce di aver preso completa ed esatta conoscenza di tutti i documenti riguardanti il presente appalto e s'impegna ad effettuare la prestazione in conformità al presente Capitolato e all'offerta presentata in sede di procedura di acquisizione offerta sul portale telematico START impiegato dall'Azienda.

Articolo 3 – Importo dell'appalto

L'importo complessivo massimo dell'appalto è quello risultante dall'offerta economica dell'Aggiudicatario.

Il prezzo offerto si intende comprensivo di tutte le prestazioni del personale, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente Capitolato inerente e conseguente alla fornitura di cui trattasi.

Sono a completo carico dell'Impresa le spese di imballo, trasporto, carico e scarico del materiale fornito, ivi compresi gli oneri derivanti da sinistro riconducibile casualmente allo svolgimento delle citate fasi, oltre a quanto indicato al successivo articolo 5.

L'Azienda non garantisce il raggiungimento dell'importo massimo contrattualizzato, e pagherà solo i beni effettivamente domandati e forniti. Il corrispettivo contrattuale è comprensivo di tutte le spese connesse alle prestazioni oggetto di appalto.

L'importo a base d'asta è stabilito in complessivi Euro 135.000,00 (Euro centotrentacinquemila/00) oltre I.V.A. di legge.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari rispetto all'importo a base di gara.

I prezzi applicati ai singoli prodotti sono quelli che risultano dal dettaglio economico presentato dall'Impresa aggiudicataria in sede di procedura di acquisizione offerta sul portale telematico START impiegato dall'Azienda.

Per il presente appalto non è stato redatto il DUVRI (Documento di Valutazione Rischi da Interferenze) atteso che il RUP, sentito il RSPP (Responsabile Servizio Protezione e Prevenzione) non ha ritenuto sussistenti rischi da interferenza.

L'Impresa è in ogni caso tenuta al pieno rispetto della normativa in materia d'igiene e sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Preliminarmente all'aggiudicazione definitiva l'Azienda procederà in capo all'Impresa con le verifiche di cui all'art. 16 L.R.T. 38/2007.

Articolo 4 – Durata dell'appalto

La fornitura sarà richiesta con unico ordinativo,

Il presente contratto è ad esecuzione immediata, in quanto la fornitura sarà richiesta con unico ordinativo, sino alla conclusione della fornitura sulla base dei quantitativi indicati nel precedente articolo 2 e dei termini di consegna indicati nel successivo art. 5 del presente Capitolato.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del corrispettivo contrattuale, l'Aggiudicatario è obbligato all'esecuzione alle stesse condizioni previste dal presente contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del citato D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Articolo 5 – Modalità di consegna della fornitura

La consegna dei beni oggetto della fornitura dovrà essere effettuata entro il termine di 30 (trenta) giorni lavorativi dalla data di ricevimento dell'ordinativo di fornitura; tale ordinativo potrà essere trasmesso all'Impresa anche a mezzo posta elettronica.

Il materiale oggetto della fornitura dovrà essere consegnato direttamente presso i locali indicati al precedente articolo 2 (*piano terra, zona a traffico limitato, 1° piano senza ascensore, 2° piano con ascensore, piano sottostrada, rampa di accesso in discesa larga mt.*

3, *percorrere corridoio per circa 50 mt., ecc.*) previo accordo con i Responsabili dei Servizi Residenze negli orari che verranno indicati nell'ordinativo.

I beni da fornire dovranno essere della migliore qualità, nonché possedere tutti i requisiti richiesti per la loro utilizzazione ed essere accompagnati dalla produzione di tutte le certificazioni e/o attestazioni in materia di CAM e di omologazione specificate all'articolo 2.

L'Impresa, dietro richiesta, ha l'obbligo di esibire all'Azienda le fatture e i documenti atti a comprovare la provenienza dei vari materiali ed è sempre ed unicamente responsabile della loro conservazione fino alla consegna dello stesso.

L'Impresa è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti, alle sedi o alle attrezzature di proprietà dell'Azienda.

Sono a carico dell' Impresa i rischi di perdite e danni verificatisi durante il trasporto e la sosta nei locali dell'Azienda, fino alla data della consegna, fatta salva la responsabilità dell'Azienda per perdite e danni ad essa imputabili.

L'Azienda si riserva di rivedere le modalità di consegna, laddove si dovessero verificare mutate esigenze al momento non preventivabili.

Articolo 6 - Verifica esecuzione del contratto

Ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il presente contratto è soggetto a verifica di conformità per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle condizioni offerte dall'Impresa in sede di procedura di acquisizione offerta sul portale telematico START impiegato dall'Azienda.

Eseguita da parte dell'Impresa la fornitura, nei termini e nel rispetto delle modalità indicate nel precedente articolo 5, il Responsabile Unico del Progetto, o suo incaricato, provvederà alla verifica di conformità del materiale fornito, controllandone la quantità, la qualità e la corrispondenza ai requisiti indicati nel presente Capitolato, nell'offerta presentata e nell'ordinativo, nonché la presenza e la regolarità delle certificazioni di prodotto richieste ai sensi del CAM applicati alla presente procedura e di appartenenza alla classe di resistenza al fuoco indicate all'art. 2.

Le attività di verifica hanno altresì lo scopo di accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, fermi restando gli eventuali accertamenti tecnici previsti dalle leggi di settore o dal presente Capitolato.

Qualora venissero constatate delle irregolarità l'Azienda ne darà comunicazione all'Impresa la quale entro 7=(sette) giorni lavorativi dalla comunicazione dovrà sostituire il materiale fornito, pena l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 7.

Articolo 7 - Penali e risoluzione del contratto

Ove si verificano inadempienze da parte dell'Aggiudicatario nell'esecuzione delle prestazioni poste a proprio carico, l'Azienda ha facoltà di applicare le seguenti penalità:

- ✓ qualora non venissero rispettate le tempistiche di consegna dei prodotti rispetto al termine indicato all'art. 5 del presente Capitolato verrà applicata – per ogni giorno di ritardo - una penalità giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale; tale penale trova applicazione anche qualora i beni forniti siano sprovvisti delle certificazioni e/o attestazioni in materia di CAM e di omologazione specificate all'articolo 2;
- ✓ qualora non venissero rispettate le tempistiche di cui all'art. 6, ultimo comma del presente Capitolato verrà applicata – per ogni giorno di ritardo - una penalità giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Prima di applicare la penale l'Azienda provvederà a comunicare l'avvio del procedimento all'Aggiudicatario tramite PEC; questi entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento potrà inviare le proprie controdeduzioni e qualora queste non siano accolte l'Azienda applicherà la penale decurtandola dalle competenze dell'Aggiudicatario operando detrazioni sulle fatture emesse dallo stesso. Qualora le penali applicate superino il dieci per cento dell'importo contrattuale il RUP propone all'organo competente dell'Azienda la risoluzione del contratto.

Nel caso in cui tali violazioni risultassero gravi e/o ripetute, la Stazione Appaltante si riserva di applicare come penale il 10% del corrispettivo mensile riferito al mese in cui si è verificata l'inadempienza.

Le penali sopra indicate non sono applicabili qualora non siano imputabili all'Aggiudicatario e tale circostanza sia dimostrata dallo stesso.

Nei casi in cui l'Azienda rilevi gravi o reiterate inadempienze dell'Aggiudicatario rispetto alle prestazioni oggetto dell'appalto, invita questo a conformarsi ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni consecutivi, decorso inutilmente il quale il contratto si considera risolto di diritto.

L'Azienda procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- nei casi di cui all'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- per ripetuta inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente dell'Aggiudicatario e/o mancata applicazione dei contratti collettivi;
- in caso di violazione grave e/o ripetuta delle norme di sicurezza e prevenzione;
- in caso di comminazione di sanzioni per un importo pari al 10% dell'importo dell'appalto;
- in caso di apertura di una procedura concorsuale a carico dell'Aggiudicatario, nei casi previsti dalla legge;
- in caso di messa in liquidazione o cessione dell'attività dell'Aggiudicatario;
- in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;
- in caso di violazioni ripetute delle prescrizioni rispetto al presente Capitolato;
- in caso di subappalto non autorizzato dall'Azienda;
- in caso di cessione di tutto o parte del contratto;
- in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Azienda da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Aggiudicatario;
- in caso di violazione dell'articolo 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door).

Articolo 8 - Sostenibilità e applicazione dei criteri ambientali minimi

Il presente Capitolato recepisce i principi della sostenibilità ambientale, come previsto dall'art. 57, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 1 bis della L.R.T. 38/2007, alla luce delle previsioni introdotte dalla L. 221/2015.

La fornitura oggetto del presente Capitolato dovrà essere erogata garantendo il rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministero Transizione Ecologica 23.06.2022.

Articolo 9 - Responsabilità

L'Impresa si assume ogni responsabilità sia civile che penale conseguente all'espletamento di quanto richiesto dal presente Capitolato. L'Azienda è inoltre esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente dell'Impresa, durante l'esecuzione della fornitura, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

Articolo 10 – Disposizioni sul personale

Il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto e degli eventuali subappalti deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia e contenente le generalità del lavoratore, l'indicazione del datore di lavoro, la data di assunzione e, in caso di subappalto, gli estremi dell'autorizzazione.

Il personale dell'Impresa e degli eventuali imprese subappaltatrici sprovvisto di detta tessera sarà allontanato senza indugio dai locali dell'Azienda interessati dall'appalto.

Articolo 11 – Rinuncia all'aggiudicazione

Qualora l'Impresa rinunci all'aggiudicazione la Stazione Appaltante provvederà a darne comunicazione all'ANAC (Autorità nazionale Anticorruzione) e richiederà il risarcimento danni oltre ad intraprendere qualsiasi altra azione legale atta a tutelare i propri interessi.

Articolo 12 – Subappalto

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. cui espressamente si rinvia.

Il concorrente deve indicare in sede di offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale o la prevalente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Articolo 13 – Stipula del contratto e spese contrattuali

Il contratto sarà stipulato in forma di lettera d'ordine-contratto e in modalità elettronica. Le spese saranno poste a carico dell'Aggiudicatario.

La stipula del contratto dovrà intervenire entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla presente procedura non si applica il termine dilatorio.

Articolo 14 – Cauzione definitiva

Al momento della stipulazione del contratto l'Aggiudicatario dovrà presentare, ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. garanzia definitiva in favore dell'Azienda, in una delle forme previste dalla suddetta disposizione normativa, d'importo pari al 5 % dell'importo netto di affidamento.

La garanzia definitiva sarà progressivamente svincolata in corso di esecuzione dell'appalto nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito. Il rimanente 20% resta vincolato fino alla data di emissione da parte della Stazione Appaltante del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di conclusione del contratto. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta della Stazione Appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Aggiudicatario, della documentazione attestante l'avvenuta esecuzione. Sono nulle le pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'Aggiudicatario per il quale la garanzia è prestata.

La mancata presentazione della cauzione nei termini indicati dall'Azienda comporta la revoca dell'aggiudicazione, con ulteriore azione in danno dell'Aggiudicatario e l'escussione della cauzione provvisoria presentata in sede di gara.

Nel caso di danno derivante da inadempienze della Ditta, l'Azienda ha facoltà di deliberare l'incameramento, in tutto o in parte, a titolo di penale, del deposito cauzionale con l'obbligo per la Ditta di reintegrarlo o rinnovarlo, entro il termine perentorio, a pena di risoluzione del contratto, di 10 (dieci) giorni dal ricevimento da parte dell'Azienda della relativa richiesta, sempre che l'Azienda non deliberi la risoluzione del contratto incamerando definitivamente la garanzia stessa.

Articolo 15 - Insolvenza dell'Aggiudicatario

In caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la Stazione Appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura

prevista dall'articolo 124 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.. Se l'Aggiudicatario è un raggruppamento temporaneo, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una impresa mandante trovano applicazione rispettivamente i commi 17 e 18 dell'articolo 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Articolo 16 – Responsabile unico del progetto

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Chiara Galgani, Coordinatrice del Servizio Residenze sede di Siena, telefono 0577/760818, e-mail: cgalgani@dsu.toscana.it.