



**Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario**  
**CAPITOLATO SPECIALE**

**FORNITURA DI ELETTRODOMESTICI VARI DA DESTINARE AD ALCUNE RESIDENZE STUDENTESCHE DEL DSU TOSCANA SEDI DI FIRENZE, PISA E SIENA**

**Articolo 1 – Definizioni**

Per "Aggiudicatario" o "Impresa" s'intende l'impresa risultata aggiudicataria della fornitura di cui al presente Capitolato speciale d'appalto (CSA).

Per "Stazione Appaltante" o "Azienda" s'intende l'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana che affida all'Impresa la fornitura oggetto del presente CSA.

**Articolo 2 – Oggetto dell'appalto**

L'Appalto ha per oggetto l'affidamento della fornitura di elettrodomestici vari, come di seguito specificato:

<b>SERVIZIO RESIDENZE SEDE FIRENZE</b>			
<b>Tipologia</b>	<b>Luogo di consegna</b>	<b>Caratteristiche</b>	<b>Quantità</b>
Frigorifero medio	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 Firenze; Rampa di accesso in discesa larga mt. 3	Libera installazione - capacità lt 235 con vano congelatore (doppia porta) - porta reversibile - H 1600 mm - L 540 mm - colore silver - classe A+	40
Frigorifero piccolo	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 Firenze; Rampa di accesso in discesa larga mt. 3	Frigorifero piccolo con cella congelatore: Classe A+ Capacità lorda: 105 litri Capacità netta: 95 litri Colore silver Misure: H 83 cm; L 59 cm; P 54,3 cm	30
Termoconvettore elettrico	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 Firenze; Rampa di accesso in discesa larga mt. 3	Indicatore led temperatura - 3 intensità di calore (750/1250/2000 watt) - termostato regolabile a 45 gradi - volume riscaldabile 60 m cubi - H 44 cm - L 67 cm - P 20 cm - cavo alimentazione 130 cm	20
Raffrescatore	Residenza Universitaria Calamandrei - Viale Morgagni n. 51 Firenze; Rampa di accesso in discesa larga mt. 3	Raffrescatore - Ventilatore tower - Potenza 75 watt max - con timer - 3 velocità - display lcd - telecomando - portata d'aria massima 450 m3/h - tre velocità di ventilazione - oscillazione automatica orizzontale e flap verticabili regolabili - tanica capiente 6 litri - altezza 700 mm - Larghezza 260 mm - profondità 300 mm - peso 6,6 kg.	20
<b>SERVIZIO RESIDENZE SEDE PISA</b>			
<b>Tipologia</b>	<b>Luogo di consegna</b>	<b>Caratteristiche</b>	<b>Quantità</b>

Termoconvettore	Residenza Universitaria San Cataldo - Via Semeraro n.9 - Pisa	Termoconvettore a piantana orizzontale, massima capacità riscaldante 2000 W (due impostazioni di calore), ventola turbo integrata per diffusione veloce del calore, termostato regolabile, spia accensione, protezione contro il surriscaldamento con spegnimento automatico di sicurezza.	20
Termoconvettore elettrico	Residenza Universitaria San Cataldo - Via Semeraro n.9 - Pisa (Scantinato)	Indicatore led temperatura - 3 intensità di calore (750/1250/2000 watt) - termostato regolabile a 45 gradi - volume riscaldabile 60 m cubi - H 44 cm - L 67 cm - P 20 cm - cavo alimentazione 130 cm	30
Raffrescatore	Residenza Universitaria San Cataldo - Via Semeraro n.9 - Pisa (Scantinato)	Raffrescatore - Ventilatore tower - Potenza 75 watt max - con timer - 3 velocità - display lcd - telecomando - portata d'aria massima 450 m3/h - tre velocità di ventilazione - oscillazione automatica orizzontale e flap verticabili regolabili - tanica capiente 6 litri - altezza 700 mm - Larghezza 260 mm - profondità 300 mm - peso 6,6 kg.	70
Aspirapolvere	Residenze Universitarie: Rosellini, Garibaldi, Buti - <b>da consegnare presso Residenza San Cataldo (Via Semeraro 9 - Pisa) - Scantinato</b>	Aspirapolvere con cavo lunghezza 7m. Verticale. Senza sacco. Maneggevole, buona potenza aspirazione, poco rumorosa, potenza elettrica 900W	3
Aspira liquidi	Residenza Universitaria San Cataldo - Via Semeraro n.9 - Pisa (Scantinato)	Aspira liquidi e sporco umido, cavo 7 m. Dimensioni: 40 x 45 x 58 cm. Struttura compatta. Peso non oltre 7 kg. Potenza aspirante di qualità compresa tra i 250 e i 400 Air Watt. Kit completo accessori (indicazioni di massima)	1
Asciugatrice	Residenza Universitaria Sandra Bruschi (IV piano con ascensore) - Piazza Gramsci - Carrara (zona soggetta a limitazioni di transito)	Asciugatrice classe A++++ capacità di carico 9 kg. Tecnologia di asciugatura a pompa di calore, sensore di umidità, Programmi speciali (trattamento lana, rapido, lenzuola, stiro facile o antipiega), motore inverter, facilità pulizia filtri.	1
<b>SERVIZIO RESIDENZE SEDE SIENA</b>			
<b>Tipologia</b>	<b>Luogo di consegna</b>	<b>Caratteristiche</b>	<b>Quantità</b>
Piastra a induzione da incasso a due fuochi	Residenza Universitaria Impastato - Via Don Minzoni n.3 - Monteriggioni (SI)	Piastra a induzione da incasso a due fuochi - Misure: H 30 cm, L 50 cm	20
Piastra a induzione da incasso a due fuochi	Residenza Universitaria Tognazza - Via Ferrini n.43 - Monteriggioni (SI)	Piastra a induzione da incasso a due fuochi - Misure: H 30 cm, L 50 cm	20
Frigorifero grande	Residenza Universitaria De Nicola - Via De Nicola n.9 - Siena	Frigo a libera installazione - capacità litri 212 con vano congelatore (doppia porta) - porta reversibile - H 1900 mm- L 540 mm - P 570 mm - cavo alimentazione 1500 mm - colore silver - Classe A+	10

Videoproiettore	Residenza Universitaria De Nicola - Via De Nicola n.9 - Siena	Videoproiettore portatile con funzioni che garantiscano immagini nitide e brillanti, varie dimensioni di proiezione, connettività wi-fi e bluetooth, collegabile a pc, laptop, smartphone, o chiavetta USB	1
Forno a microonde	Residenza Universitaria De Nicola - Via De Nicola n.9 - Siena	Forno a microonde, 25 lt, digitale, inox, 6 livelli di potenza, porta ultrafredda, watt 900, display led, camera in acciaio trattato smaltato	15
Forno elettrico	Residenza Universitaria De Nicola - Via De Nicola n.9 - Siena	Forno elettrico ventilato, libera installazione, capacità 60 litri, resistenze inox, potenza 2500 watt, termostato commutatore a 4 posizioni, timer 60 minuti. Convenzione interna, spia luminosa, sportello doppio vetro, dimensioni (HxLxP): 60x60x60. Classe energetica A	15
Piastre mobili a 2 fuochi a induzione	Residenza Universitaria De Nicola - Via De Nicola n.9 - Siena	Piastre mobili a 2 fuochi a induzione	30

La fornitura sarà con unico ordinativo.

L'Impresa, partecipando alla gara, riconosce di aver preso completa ed esatta conoscenza di tutti i documenti riguardanti il presente appalto e s'impegna ad effettuare la prestazione in conformità al presente CSA e all'offerta presentata in sede di gara.

### **Articolo 3 –Importo dell'appalto**

L'importo complessivo massimo dell'appalto è quello risultante dall'offerta economica dell'Aggiudicatario.

Il prezzo offerto si intende comprensivo di tutte le prestazioni del personale, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente CSA inerente e conseguente alla fornitura di cui trattasi.

Sono a completo carico dell'Impresa le spese di imballo, trasporto, carico e scarico del materiale fornito, ivi compresi gli oneri derivanti da sinistro riconducibile casualmente allo svolgimento delle citate fasi, oltre a quanto indicato al successivo articolo 5.

L'Azienda non garantisce il raggiungimento dell'importo massimo contrattualizzato, e pagherà solo i beni effettivamente domandati e forniti. Il corrispettivo contrattuale è comprensivo di tutte le spese connesse alle prestazioni oggetto di appalto.

L'importo a base d'asta è stabilito in complessivi Euro 62.250,00 (Euro sessantadue miladuecentocinquanta /00) oltre I.V.A. di legge.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari rispetto all'importo a base di gara.

I prezzi applicati ai singoli prodotti sono quelli che risultano dal dettaglio economico presentato in sede di gara dall'Impresa aggiudicataria.

Per il presente appalto non è stato redatto il DUVRI (Documento di Valutazione Rischi da Interferenze) atteso che il RUP, sentito il RSPP (Responsabile Servizio Protezione e Prevenzione) non ha ritenuto sussistenti rischi da interferenza. L'Impresa è in ogni caso tenuta al pieno rispetto della normativa in materia d'igiene e sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. Preliminarmente all'aggiudicazione definitiva l'Azienda procederà in capo all'Impresa con le verifiche di cui all'art. 16 L.R.T. 38/2007.

### **Articolo 4 – Durata dell'appalto**

Il presente contratto è ad esecuzione immediata, in quanto la fornitura **sarà richiesta con unico ordinativo**, sino alla conclusione della fornitura sulla base dei quantitativi indicati nel precedente articolo 2 e dei termini di consegna indicati nel successivo art. 5 del presente Capitolato.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del corrispettivo contrattuale, l'Aggiudicatario è obbligato all'esecuzione alle stesse condizioni previste dal presente contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del citato D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

### **Articolo 5 – Modalità di consegna della fornitura**

La consegna dei beni oggetto della fornitura dovrà essere effettuata entro il termine di 30 (trenta) giorni lavorativi dalla data di ricevimento dell'ordinativo che potrà essere trasmesso all'Impresa anche a mezzo posta elettronica.

Il materiale oggetto della fornitura dovrà essere consegnato direttamente presso i locali indicati al precedente articolo 2 (*piano terra, zona a traffico limitato, 1° piano senza ascensore, 2° piano con*

*ascensore, piano sottostrada, rampa di accesso in discesa larga mt. 3, percorrere corridoio per circa 50 mt., ecc.)* previo accordo con i Responsabili dei Servizi Residenze negli orari che verranno indicati nell'ordinativo.

I beni da fornire dovranno essere della migliore qualità, nonché possedere tutti i requisiti richiesti per la loro utilizzazione.

L'Impresa, dietro richiesta, ha l'obbligo di esibire all'Azienda le fatture e i documenti atti a comprovare la provenienza dei vari materiali ed è sempre ed unicamente responsabile della loro conservazione fino alla consegna dello stesso.

L'Impresa è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti, alle sedi o alle attrezzature di proprietà dell'Azienda.

Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria i rischi di perdite e danni verificatisi durante il trasporto e la sosta nei locali dell'Azienda, fino alla data della consegna, fatta salva la responsabilità dell'Azienda per perdite e danni ad essa imputabili.

L'Azienda si riserva di rivedere le modalità di consegne, laddove si dovessero verificare mutate esigenze al momento non preventivabili.

#### **Articolo 6 - Verifica esecuzione del contratto**

Ai sensi dell'art. 116 del Codice il presente contratto è soggetto a verifica di conformità per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle condizioni offerte dall'Impresa in sede di gara.

Eseguita da parte dell'Impresa la fornitura, nei termini e nel rispetto delle modalità indicate nel precedente articolo 5, il Responsabile Unico del Progetto, o suo incaricato, provvederà alla verifica di conformità del materiale fornito, controllandone la quantità, la qualità e la corrispondenza ai requisiti indicati nel presente CSA, nell'offerta presentata e nel singolo ordinativo.

Le attività di verifica hanno altresì lo scopo di accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, fermi restando gli eventuali accertamenti tecnici previsti dalle leggi di settore o dal presente CSA.

Qualora venissero constatate delle irregolarità l'Azienda ne darà comunicazione all'Impresa la quale entro 7=(sette) giorni lavorativi dalla comunicazione dovrà sostituire il materiale fornito, pena l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 7.

#### **Articolo 7 - Penali e risoluzione del contratto**

Ove si verificano inadempienze da parte dell'Aggiudicatario nell'esecuzione delle prestazioni poste a proprio carico, l'Azienda ha facoltà di applicare le seguenti penali:

- ✓ qualora non venissero rispettate le tempistiche di consegna dei prodotti rispetto al termine indicato all'art. 5 del presente CSA verrà applicata - per ogni giorno di ritardo - una penalità giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- ✓ qualora non venissero rispettate le tempistiche di cui all'art. 6 del presente CSA verrà applicata - per ogni giorno di ritardo - una penalità giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Prima di applicare la penale l'Azienda provvederà a comunicare l'avvio del procedimento all'Aggiudicatario tramite PEC; questo entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento potrà inviare le proprie controdeduzioni e qualora queste non siano accolte l'Azienda applicherà la penale decurtandola dalle competenze dell'aggiudicatario operando detrazioni sulle fatture emesse dall'Impresa. Qualora le penali applicate superino il dieci per cento dell'importo contrattuale il RUP propone all'organo competente dell'Azienda la risoluzione del contratto.

Nel caso in cui tali violazioni risultassero gravi e/o ripetute, la Stazione Appaltante si riserva di applicare come penale il 10% del corrispettivo mensile riferito al mese in cui si è verificata l'inadempienza.

Le penali sopra indicate non sono applicabili qualora non siano imputabili all'Aggiudicatario e tale circostanza sia dimostrata dallo stesso.

Nei casi in cui l'Azienda rilevi gravi o reiterate inadempienze dell'Aggiudicatario rispetto alle prestazioni oggetto dell'appalto, invita questo a conformarsi ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni consecutivi, decorso inutilmente il quale il contratto si considera risolto di diritto.

L'Azienda procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- nei casi di cui all'art. 122 del Codice;
- per ripetuta inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente dell'Aggiudicatario e/o mancata applicazione dei contratti collettivi;
- in caso di violazione grave e/o ripetuta delle norme di sicurezza e prevenzione;
- in caso di comminazione di sanzioni per un importo pari al 10% dell'importo dell'appalto;
- in caso di apertura di una procedura concorsuale a carico dell'Aggiudicatario, nei casi previsti dalla legge;

- in caso di messa in liquidazione o cessione dell'attività dell'Aggiudicatario;
- nel caso in cui siano contestate ed accertate inadempienze, nella misura di n. 10 (dieci) anche non consecutive nel corso del primo anno di esecuzione contrattuale, che hanno originato l'applicazione delle penali di cui al presente articolo;
- in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;
- in caso di violazioni ripetute delle prescrizioni rispetto al presente CSA;
- in caso di subappalto non autorizzato dall'Azienda;
- in caso di cessione di tutto o parte del contratto;
- in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Azienda da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Aggiudicatario;
- in caso di violazione dell'articolo 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door).

#### **Articolo 8 - Responsabilità**

L'Impresa si assume ogni responsabilità sia civile che penale conseguente ai sensi di legge, all'espletamento di quanto richiesto dal presente CSA. L'Azienda è inoltre esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente dell'Impresa, durante l'esecuzione della fornitura, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

#### **Articolo 9 – Disposizioni sul personale**

Il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto e degli eventuali subappalti deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia e contenente le generalità del lavoratore, l'indicazione del datore di lavoro, la data di assunzione e, in caso di subappalto, gli estremi dell'autorizzazione.

Il personale dell'Impresa e degli eventuali imprese subappaltatrici sprovvisto di detta tessera sarà allontanato senza indugio dai locali dell'Azienda interessati dall'appalto.

#### **Articolo 10 – Rinuncia all'aggiudicazione**

Qualora l'Impresa rinunci all'aggiudicazione la Stazione Appaltante provvederà a darne comunicazione all'ANAC (Autorità nazionale Anticorruzione) e richiederà il risarcimento danni oltre ad intraprendere qualsiasi altra azione legale atta a tutelare i propri interessi.

#### **Articolo 11 – Subappalto**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice cui espressamente si rinvia.

Il concorrente deve indicare le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale o la prevalente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

#### **Articolo 12 – Stipula del contratto e spese contrattuali**

Il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata e in modalità elettronica. Le spese saranno poste a carico dell'Aggiudicatario.

La stipula del contratto dovrà intervenire entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 del Codice alla presente procedura non si applica il termine dilatorio.

#### **Articolo 13 – Responsabile Unico del Progetto**

Ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 del Codice, si comunica che il Responsabile Unico del Progetto è Dott. Giuseppe Cioffi, Coordinatore Servizio Residenze sede di Firenze, telefono 055/2261320, e-mail: gcioffi@dsu.toscana.it..