



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 127/25 del 12/03/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 140, COMMA 2 D. LGS. 36/2023 E S.M. LAVORI DI SOMMA URGENZA FINALIZZATI AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA SPERANDIE DI SIENA, IN FAVORE DI EDILIZIACROBATICA S.P.A. PER L'IMPORTO DI EURO 16.274,00 OLTRE I.V.A. (CIG B5B681094F).

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

LA DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 14/25 del 28 febbraio 2025, recante "DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 33/24 DEL 22 LUGLIO 2024 RIGUARDANTE "VARIAZIONE ALLA MACROSTRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO: APPROVAZIONE": CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI" con il quale viene conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente dell'Area Servizi Amministrativi dell'Azienda dal 1 marzo 2025 e fino al 29 febbraio 2028;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", come integrato dal D.Lgs. 209/2024;
- Dato atto della dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, rilasciata in data 25 febbraio 2025, prot. n. 1955, nel rispetto dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e s.m., dalla Dott.ssa Rosanna Lagioia, Coordinatrice del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, conservata in atti dell'Azienda;
- Rilevato che, in seguito ad un evento atmosferico di eccezionale entità del giorno 27 gennaio 2025, presso la Residenza Universitaria posta in Via delle Sperandie, 33 - Siena si è verificato il distacco di una porzione di gronda perimetrale e del discendente, che ha comportato la necessità di un immediato intervento dei Vigili del Fuoco al fine di verificare le condizioni di sicurezza e scongiurare il pericolo di eventuali ulteriori cadute;
- Viste le specifiche comunicazioni pervenute, in conseguenza di tale circostanza, da parte del Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco e del Comando di Polizia Municipale di Siena, riguardanti la notifica della richiesta di verifica e di ripristino delle condizioni di sicurezza negli spazi e nelle aree limitrofe al luogo ove si è verificato l'evento, mediante l'esecuzione di controllo approfondito e messa in sicurezza, nonché dei lavori necessari ad eliminare ogni pericolo per la pubblica incolumità;
- Dato atto del carattere di somma urgenza di detti interventi, come attestato dalla documentazione prodotta dal RUP di cui infra e del conseguente ricorso alla procedura specifica di cui all'art. 140 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m., ovvero l'affidamento diretto ad uno più operatori economici per l'immediata esecuzione dei lavori necessari alla rimozione dello stato di pregiudizio determinatosi;
- Preso atto della RDF n. 26/R del 13 febbraio 2025, inserita dal Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda sul sistema workflow;

- Vista a tale proposito la seguente documentazione trasmessa dalla RUP con prot. n. 1635 del 13 febbraio 2025, integrata con nota prot. n. 1953 del 25 febbraio 2025, a corredo della richiesta sopracitata:
 - Relazione della RUP (Allegato A);
 - Verbale di somma urgenza del 6 febbraio 2025 (Allegato B);
 - Preventivo dell'impresa Ediliziacrobatica S.p.A. (Allegato C);
 - Quadro economico dell'intervento (Allegato D)
 che in n. complessive 24 (ventiquattro) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Dato atto che i lavori sono stati pertanto affidati dal RUP in via diretta, ai sensi dell'art. 140, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m., a EDILIZIACROBATICA S.p.A., con sede in Via Turati, 29 – 20121 Milano, che ha presentato un preventivo di Euro 16.274,00 di cui Euro 474,00 per costi della sicurezza e oltre IVA (e, pertanto, di Euro 19.854,28 Iva compresa) per la sostituzione dei canali di gronda e dei pluviali e che si è resa disponibile all'esecuzione immediata degli interventi;
- Dato atto che l'operatore economico in data 17 febbraio 2025 ha confermato la propria offerta, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 2 (due) pagine (Allegato E), tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma certificata AGID, ai sensi della normativa vigente in materia;
- Dato atto che nei confronti dell'operatore economico suddetto sono stati effettuati i controlli circa il possesso dei requisiti di qualificazione necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova prevista ai sensi dall'art 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. e che, in esito ad essa, risulta confermato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti in relazione a tipologia e importo del presente affidamento;
- Preso atto che sono in corso di completamento le verifiche previste dall'art. 16 della L.R.T. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., al fine di accertare il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto;
- Dato atto che l'effettuazione del pagamento nei confronti dell'operatore economico affidatario è in ogni caso subordinata al completamento con esito positivo delle verifiche anzidette da parte dei competenti servizi aziendali, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 140, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. B5B681094F;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo complessivo di Euro 23.825,14 indicato nel Quadro economico dell'intervento, è previsto nel budget di spesa 2025, quale allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio corrente, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 19 febbraio 2025;

DETERMINA

1. Di prendere atto della seguente documentazione trasmessa dalla RUP Dott.ssa Rosanna Lagioia, Coordinatrice del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda, con nota prot. n. 1635 del 13 febbraio 2025, integrata con nota prot. n. 1953 del 25 febbraio 2025, in riferimento agli interventi di somma urgenza finalizzati a ripristinare le condizioni di sicurezza, resi necessari a seguito di evento atmosferico verificatosi il 27

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

gennaio 2025 presso la Residenza Universitaria posta in Via delle Sperandie, 33 - Siena:

- Relazione della RUP (Allegato A);
- Verbale di somma urgenza del 6 febbraio 2025 (Allegato B);
- Preventivo dell'impresa Ediliziacroatica S.p.A. (Allegato C);
- Quadro economico dell'intervento (Allegato D)

che in n. di complessive 24 (ventiquattro) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. Di dare atto del carattere di somma urgenza degli interventi di cui al precedente punto 1. che hanno reso necessario il ricorso da parte del RUP alle procedure previste dall'art. 140 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m. e, pertanto, tramite affidamento diretto ad un operatore economico per l'immediata esecuzione dei lavori necessari alla rimozione dello stato di pregiudizio di una pubblica incolumità;
3. Di dare atto dell'affidamento ai sensi dell'art. 140, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m., a EDILIZIACROBATICA S.p.A., con sede in Via Turati, 29 – 20121 Milano, dei lavori di sostituzione dei canali di gronda e dei pluviali necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza presso la Residenza Universitaria Sperandie di Siena, come indicati nel preventivo di cui al punto 1., confermato con offerta tramite la piattaforma telematica START che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. 2 (due) pagine (Allegato E), per l'importo di Euro 16.274,00 di cui Euro 474,00 per costi della sicurezza (e, pertanto, di Euro 19.854,28 Iva compresa);
4. Di dare atto che sono stati effettuati in capo all'operatore economico i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti in relazione a tipologia e importo del presente affidamento mediante acquisizione della documentazione di comprova prevista ai sensi dall'art 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. e che sono in corso di completamento le verifiche previste dall'art. 16 della L.R.T. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., al fine di accertare il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto e che, pertanto, l'effettuazione del pagamento nei confronti dell'operatore economico affidatario è subordinata al completamento con esito positivo delle verifiche anzidette da parte dei competenti servizi aziendali, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 140, comma 7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.;
5. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. B5B681094F;
6. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo complessivo di Euro 23.825,14 indicato nel Quadro economico dell'intervento, è previsto nel budget di spesa 2025, quale allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio corrente, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 19 febbraio 2025, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: Codice 70281 Manutenzioni edili beni proprietà
 - Centro di costo: SI4014 Residenza Sperandie;
7. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

La Dirigente
Area Servizi Amministrativi
Dr.ssa Laura Tanini
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).