DSU TOSCANA

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 152/25 del 25/03/2025

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L., CSP E CSE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "CIPRESSINO" DI FIRENZE AFFIDATO ALL' ARCH. MARCELLO MILONE, CUP D35F22000370002 - CIG 9230530A51: PRESA D'ATTO ULTIMAZIONE E RILASCIO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Servizio proponente: 400.6 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

LA DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 14/25 del 28 febbraio 2025, recante *"DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 33/24 DEL 22 LUGLIO 2024 RIGUARDANTE "VARIAZIONE ALLA MACROSTRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO: APPROVAZIONE": CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI"* con il quale viene conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente dell'Area Servizi Amministrativi dell'Azienda dal 1 marzo 2025 al 29 febbraio 2028;
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 531 del 9 novembre 2017 con il quale, a seguito di svolgimento di gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., si aggiudicavano all'Arch. Marcello Milone – Via Baiesi, 17/D - Anzola dell'Emilia (BO) i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Il Cipressino" posta in Via Fanfani, 2 - Firenze, per l'importo di Euro 21.714,76 oltre a contributi previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 27.551,69 oneri previdenziali e Iva compresi);
- Vista la lettera d'ordine - contratto prot. n. 168 del 28 dicembre 2017, stipulata con l'Arch. Marcello Milone, per l'affidamento in appalto dei servizi sopraindicati;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 381/19 del 5 agosto 2019 con cui si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dal professionista sopracitato;
- Richiamata altresì la Determinazione dirigenziale n. 338/20 del 17 giugno 2020 con cui si affidavano al raggruppamento temporaneo fra la GECO S.r.l., con sede in Castel di Sangro (AQ), Località Fonte Vaniero, in qualità di capogruppo e la ditta LUCISANO ANTONIO con sede in Gassino Torinese (TO), Via G. Cena n. 9, in qualità di mandante, i lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Il Cipressino" di Firenze, per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 131.715,17 oltre Iva 10% (e, pertanto, di Euro 144.886,69 Iva compresa);
- Richiamata infine la Determinazione dirigenziale n. 436/22 del 18 luglio 2022 con la quale è stata approvata la perizia di variante ai lavori suddetti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con conseguente modifica in aumento del contratto stipulato in data 13 novembre 2020, n. 1634 di Raccolta, in virtù dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni, nonché dell'aumento dei costi della sicurezza determinati dall'emergenza Covid-19, per un importo di Euro 26.930,87 al netto del

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 29.623,96 compreso Iva), pari al 20,45% rispetto all'importo del contratto iniziale;

- Preso atto del Verbale di ultimazione dei lavori di cui sopra alla data del 30 novembre 2021, rilasciato dalla direzione lavori in data 21 luglio 2022;
- Considerato che in data 9 aprile 2024 è stato effettuato da parte del Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco il sopralluogo dell'immobile, a seguito del quale è stato rilasciato il Verbale di verifica tecnica acquisito al prot. n. 6046 del 24 aprile 2024, con cui si attesta, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del D.P.R. 151/2011, il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi e la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio presso la residenza universitaria di cui trattasi;
- Vista la seguente documentazione riguardante l'appalto di servizi in oggetto, trasmessa con prot. n. 2002 del 26 febbraio 2025 da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda:
  - Certificato di ultimazione delle prestazioni
  - Certificato di regolare esecuzione

  che in n. di complessive 4 (quattro) pagine forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione sub "Allegato A";

- Dato atto, in base alle risultanze della documentazione sopraindicata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito, in conformità alle prescrizioni contrattuali sottoscritte con l'Azienda;
- Rilevato che occorre procedere ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in qualità di normativa applicabile all'appalto di cui trattasi, allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva costituita dall'operatore economico affidatario a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto;
- Considerato che, ai sensi della normativa vigente, è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella prestazione, non appurabili di sede di verifica della regolare esecuzione;

DETERMINA

1. Di dare atto della seguente documentazione riguardante l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Il Cipressino" posta in Via Fanfani, 2 - Firenze, trasmessa con prot. n. 2002 del 26 febbraio 2025 da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda:
   - Certificato di ultimazione delle prestazioni
   - Certificato di regolare esecuzione

   che in n. di complessive 4 (quattro) pagine forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione sub "Allegato A";

2. Di dare atto che, in base alle risultanze della documentazione di cui al punto precedente, l'appalto di servizi affidato all'Arch. Marcello Milone – Via Baiesi, 17/D - Anzola dell'Emilia (BO), con lettera d'ordine-contratto prot. n. 168 del 28 dicembre 2017, risulta regolarmente eseguito, in conformità alle prescrizioni contrattuali sottoscritte con l'Azienda;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

3. Di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'operatore economico affidatario a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., quale normativa applicabile all'appalto di cui trattasi, autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda;

4. Di dare atto che ai sensi della normativa vigente è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella prestazione, non appurabili in sede di verifica di regolare esecuzione;

5. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

La Dirigente
Area Servizi Amministrativi
Dr.ssa Laura Tanini
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).