



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 798/24 del 18/12/2024

Oggetto: PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 63 COMMA 2 LETT. B) PUNTO 2) DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PRESSO I BAR SITUATI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DI SAN FRANCESCO, DI SAN NICCOLO' E MATTIOLI DI SIENA DURATA 24 MESI, IN FAVORE DELLA DITTA VIVENDA SPA - EURO 1.059.325,00 IVA INCLUSA - DETERMINA AFFIDAMENTO (GARA N. 9097833 - CIG 9824426CCC). APPROVAZIONE VARIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1 LETT. C E CO. 7 D-LGS 50/2016 CON AUMENTO DEL QUINTO CONTRATTUALE

Servizio proponente: 40.4 RISTORAZIONE SI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante *"DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 8/23 DEL 21 FEBBRAIO 2023 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO (SERVIZIO)"* con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Residenze e Ristorazione dal 1 luglio 2023 al 30 giugno 2026;
- Richiamata la Determinazione a contrarre n. 369/23 del 31/05/2023 con la quale, è stato autorizzato l'espletamento, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, all'interno del Complesso di San Niccolò e del Complesso Mattioli in Siena, per l'importo di € 964.650,00 (euro novecentosessantaquattromilaseicentocinquanta/00) al netto di IVA e per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, invitando a presentare offerta sul Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012 convertito in L. 6 luglio 2012, n. 94, l'operatore economico VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, Codice fiscale 07864721001;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 558/23 del 08/09/2023 con la quale si dispone l'aggiudicazione del Servizio Ristorazione di cui trattasi per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla stipula del contratto a favore della società Vivenda SpA, via Francesco Antolisei n. 25 – Roma, Codice Fiscale e Partita IVA n. 07864721001;
- Richiamato il Contratto sottoscritto tra le parti stipulato in data 27 settembre 2023, n. Raccolta 1978 per una durata di 24 (ventiquattro mesi);
- Rilevata l'opportunità di prolungare la durata del contratto di cui trattasi sino alla scadenza della concessione della gestione dei bar all'interno dei presidi universitari affidata dall'Università di Siena che, come si evince dalla nota prot. 5536/23 del 10 maggio 2023, è fissata al 26/01/2026;
- Considerato inoltre che in corso di esecuzione dell'appalto in parola si è rilevata l'opportunità di accogliere richieste provenienti sia dall'Università che dall'utenza studentesca volte ad estendere l'orario di apertura del bar all'interno del presidio

didattico San Francesco anche per il servizio della cena dal lunedì al giovedì ed in concomitanza con il periodo di svolgimento delle lezioni;

- Considerato che la previsione dei pasti posta a base dell'affidamento del contratto in esame non risulta sufficiente in relazione alla predetta estensione dell'orario di apertura del bar all'interno del presidio didattico San Francesco anche per il servizio della cena dal lunedì al giovedì ed in concomitanza con il periodo di svolgimento delle lezioni, nonché in seguito al prolungamento del contratto per 4 mesi;
- Ritenuto al riguardo di avvalersi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i., espressamente richiamato dal predetto contratto, a norma del quale la Stazione Appaltante può richiedere all'Appaltatore l'esecuzione di prestazioni aggiuntive, alle stesse condizioni del contratto originario, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto;
- Dato atto che l'importo del quinto d'obbligo risulta pari a € 192.530,00 oltre IVA di legge, corrispondente a 35.456 pasti;
- Verificato che la variazione risulta coerente con l'aumento del quinto dell'importo contrattuale ed acquisita a tale riguardo la disponibilità dell'operatore economico affidatario ad eseguire il servizio aggiuntivo agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
- Dato atto che la maggiore spesa presunta di cui alla presente Determinazione per complessivi Euro 192.530,00 oltre IVA è imputata sul Conto di Contabilità generale 70660. C Servizio Ristorazione del Budget dell'anno 2023 approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 2/23 del 31/01/2023;
- Accertata la regolarità delle procedure adottate;
- Dato atto che la procedura di cui al presente atto è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di indizione, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31.3.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", stante il disposto dell'Art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che a decorrere dalla sopradde data di acquisizione di efficacia del nuovo codice le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;
- Visti il D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, la Legge 3 agosto 2007, n. 123 e la Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38;

## DETERMINA

1. Di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa, il prolungamento del contratto di appalto del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, all'interno del Complesso di San Niccolò e del Complesso Mattioli in Siena sottoscritto tra le parti stipulato in data 27 settembre 2023, n. Raccolta 1978 fino al 26/01/2026;
2. Di autorizzare altresì il prolungamento dell'orario di apertura del bar all'interno del presidio didattico San Francesco anche per il servizio della cena dal lunedì al giovedì ed in concomitanza con il periodo di svolgimento delle lezioni;

3. Di disporre, in conseguenza di quanto disposto ai punti precedenti e, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. N. 50/2016, la variazione in aumento del quinto contrattuale per un importo pari ad € 192.530,00 oltre IVA di legge;
4. Di dare atto che la spesa derivante dalla presente Determinazione, imputata nel bilancio dell'anno 2023 e prevista nei budget che fanno parte dello stesso bilancio, si riferisce ai seguenti conto di generale e centro di costo:
  - Conto di Generale 70660 "Servizio Ristorazione" ;
  - Centro di Costo SI6013 "Ristorazione Centro Comune Siena".
5. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente ad interim  
Area Servizi Ristorazione e Residenze  
Dott. Enrico Carpitelli  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).